

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **30 / 2018** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **583 / 2018**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Παραίτηση από την επιδίκαση δικαστικής δαπάνης στους αναγνωρίσαντες τα δικαιώματα του Δήμου Βέροιας, σε αγωγές διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών, που ασκήθηκαν ή θα ασκηθούν και εξουσιοδότηση δικηγόρων.

Στη Βέροια, σήμερα στις **09 Οκτωβρίου** του έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **05-10-2018** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Α. Σιδηρόπουλος
3. Δ. Κουλουριώτης
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Α. Λαζαρίδης

Απόντες

1. Λ. Ακριβόπουλος
2. Ι. Κυρατλίδης
3. Α. Αποστολόπουλος
4. Ν.Τσιαμήτρος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 27-08-2018 έγγραφο του τμήματος Κτηματολογίου του Δήμου, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Παραίτηση ή μη του αιτήματος επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος δημοτών σε αγωγές διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής.

Στα πλαίσια διορθώσεων των στοιχείων των ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας στο Εθνικό Κτηματολόγιο, ο Δήμος Βέροιας έχει ασκήσει αναγνωριστικές αγωγές εναντίον ιδιωτών οι οποίοι φέρονται κύριοι των ακινήτων αυτών στο Εθνικό Κτηματολόγιο σε περιοχές όπου υφίσταται το σύστημα του λειτουργούντος κτηματολογίου (Αγ. Βαρβάρα, Ανώματα, Άμμος, Τριπόταμος, Κομνήνιο, Βεργίνα, Παλατίτσια, Βέροια).

Οι δικηγόροι με πάγια αντιμισθία του Δήμου Βέροιας Παπαστάμκου Αριστούλα και Τσαβδαρίδης Λάζαρος καθώς και εξωτερικοί συνεργάτες δικηγόροι στο παρελθόν, έχουν οριστεί να την οικονομική επιτροπή του Δήμου Βέροιας να ασκήσουν διεκδικητικές και αναγνωριστικές αγωγές προκειμένου να διορθωθούν οι κτηματολογικές εγγραφές και να παραστούν κατά την εκδίκαση των αγωγών προς υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η υπηρεσία μας δέχεται ερωτήσεις από πολίτες οι οποίοι δεν προτίθενται να παραστούν στο δικαστήριο, ομολογώντας έτσι ότι ο Δήμος Βέροιας είναι κύριος των ακινήτων αυτών, σχετικά με το αν πρόκειται στην περίπτωση αυτή να διεκδικήσει ο Δήμος Βέροιας την επιβολή σε αυτούς της δικαστικής δαπάνης. Με την 551/2016 απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εξουσιοδοτήθηκαν οι δικηγόροι Βέροιας Πρόδρομος Αβραμίδης, Μαρία Καζαμπάκα, Κυριακή Λαζαρίδου και Αριστούλα Παπαστάμκου που ορίστηκαν με τις 422, 423 & 468/2015 αποφάσεις της έτσι ώστε «κατά την παράστασή τους στο αρμόδιο δικαστήριο για την εκδίκαση των ανωτέρω αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών

εγγραφών, να δηλώνουν παραίτηση από το αίτημα επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος του καθού, μόνον εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δημότες εναγόμενοι έρθουν και δηλώσουν εγγράφως στο Δήμο πριν την εκδίκαση των αγωγών ότι δεν θέλουν να επιβαρύνθούν με δικαστικά έξοδα και ότι αναγνωρίζουν στο Δήμο Βέροιας, ως κύριο του ακινήτου για το οποίο ενάγονται.»

Προκειμένου να δίδεται η δυνατότητα στους πολίτες να δηλώνουν εγγράφως ότι αναγνωρίζουν το Δήμο Βέροιας κύριο των ακινήτων, να παραιτούνται του δικαιώματος άσκησης ενδίκων μέσων και να δηλώνουν ότι δεν διατηρούν κάποια επιφύλαξη και διεκδίκηση απέναντι στο Δήμο Βέροιας προκειμένου να μην τους επιβληθεί δικαστική δαπάνη, θα πρέπει να αποφασίσει εκ νέου η οικονομική επιτροπή αν θα εξουσιοδοτήσει τους νομικούς του Δήμου Βέροιας, είτε με πάγια αντιμισθία είτε οριζόμενους με αποφάσεις της οικονομικής επιτροπής για όλες τις αγωγές που έχουν ασκηθεί ή θα ασκηθούν στο μέλλον, να δηλώσουν παραίτηση από το αίτημα επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος πολιτών στην περίπτωση που αυτοί δηλώσουν εγγράφως όλα τα παραπάνω ή όχι.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την αριθμ.πρωτ. 25839/26-09-2018 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Βέροιας Γεωργίου Παπαστεργίου, με την οποία γνωμοδοτεί, ως εξής:

«Σας αποστέλλω το συνημμένο έγγραφο και παρακαλώ να αποφανθείτε, λόγω αρμοδιότητας, εάν θα εγκρίνετε την δυνατότητα παραίτησης από τη δικαστική δαπάνη του δικηγόρου μας, στις υποθέσεις που αναφέρει το έγγραφο, δηλαδή που συνομολογεί τα δικαιώματά μας, με το οποίο και εγώ συμφωνώ.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 27-08-2018 έγγραφο του τμήματος Κτηματολογίου του Δήμου.
2. Την αριθμ. 551/2016 απόφαση Ο.Ε. «Εξουσιοδότηση πληρεξούσιων δικηγόρων του Δήμου για παραίτηση του αιτήματος επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε περίπτωση έγγραφης ομολογίας των αντιδίκων σε αγωγές διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών», σε σχέση με τις αριθμ. 422, 423 & 468/2015 αποφάσεις της.
3. Την αριθμ.πρωτ. 25839/26-09-2018 γνωμοδότηση του δικηγόρου του Δήμου Βέροιας Γεωργίου Παπαστεργίου.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 86 παρ.2 και 281 του Ν.3463/06 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί και παρέχει εντολή στους με πάγια αντιμισθία νομικούς του Δήμου Βέροιας **Γεώργιο Παπαστεργίου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Αριστούλα Παπαστάμκου** από κοινού και χωριστά, καθώς επίσης και στους οριζόμενους, με αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής, δικηγόρους, στις αγωγές διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών που ασκήθηκαν ή θα ασκηθούν στο μέλλον από το Δήμο Βέροιας, κατά την παράστασή τους στο αρμόδιο δικαστήριο για την εκδίκαση των ανωτέρω αγωγών διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών, να δηλώνουν παραίτηση από το αίτημα επιδίκασης δικαστικής δαπάνης σε βάρος πολιτών-εναγόμενων, στην περίπτωση που οι ενδιαφερόμενοι πολίτες-εναγόμενοι δηλώσουν εγγράφως στο Δήμο, πριν την εκδίκαση των αγωγών, ότι αναγνωρίζουν το Δήμο Βέροιας κύριο των ακινήτων για τα οποία ενάγονται, ότι παραιτούνται του δικαιώματος άσκησης ενδίκων μέσων και ότι δεν διεκδικούν κάποια επιφύλαξη απέναντι στο Δήμο.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **583 / 2018**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΟΥΛΟΥΡΙΩΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 22-10-2018

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ