

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **11 / 2019** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **107 / 2019**.

Περίληψη

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων στην Τ.Κ. Βεργίνας, προκειμένου έκταση 642,60 τ.μ. που αφορά δρόμο χωρίς αριθμό, να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **11 Ιουνίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **07-06-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Λ. Ακριβόπουλος
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Γ. Σοφιανίδης (αναπλ.μέλος)

Απόντες

1. Δ. Κουλουριώτης (δήλωσε κώλυμα)
2. Α. Λαζαρίδης (δήλωσε κώλυμα)
3. Ι. Κυρατλίδης
4. Α. Αποστολόπουλος
5. Ν.Τσιαμήτρος
6. Χρ.Γαϊτάνου (αναπλ.μέλος δήλωσε κώλυμα)
7. Β.Λυκοστράτης(αναπλ.μέλος δήλωσε κώλυμα)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 06-06-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

«Με την αριθμ. 13599/10-10-1975 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας που μεταγράφηκε στον τόμο ΤΒ αριθμ. 75, μεταβιβάστηκαν στο Δήμο Βέροιας οι δρόμοι χωρίς αριθμό του αγροκτήματος Βεργίνας Ο.Δ. 1930 έκτασης 106.301 τ.μ.

Σύμφωνα με την Οριστική Διανομή έτους 1930 αγροκτήματος Βεργίνας μεταξύ των αγροτεμαχίων 645 και 937 υφίσταται οδός χωρίς αριθμό ιδιοκτησίας Δήμου Βέροιας. Στην κτηματογράφηση της περιοχής Βεργίνας ο συγκεκριμένος δρόμος έλαβε ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την προβλεπόμενη. Για την ορθή εφαρμογή της αγροτικής οδού πρέπει να ασκηθεί αγωγή, η οποία θα περιλαμβάνει τμήματα των ΚΑΕΚ 160070714046, ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και ΚΑΕΚ 160070715001, όπως αποτυπώνεται στο υπό στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α5-Α4-Α3-Α2-Β τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας μας και έχει έκταση 642,60 τ.μ.

Με το από 06-06-2019 έγγραφο του το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998 με αίτημα την αναγνώριση της κυριότητας του και ταυτόχρονα διόρθωση των αρχικών και μεταγενέστερων κτηματολογικών εγγραφών.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμεστε την άσκηση αγωγής στα ΚΑΕΚ 160070714046, ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και ΚΑΕΚ 160070715001 προκειμένου η με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α5-Α4-Α3-Α2-Β έκταση 642,60 τ.μ. να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την από 30-05-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου, με την οποία γνωμοδοτεί, ως εξής:

«Σχετικά με το από 30/05/2019 έγγραφο της υπηρεσίας σας, το οποίο μας κοινοποιήθηκε στις 04/06/2019 και αφορά την ύπαρξη δρόμου, χωρίς αριθμό ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας και έλαβε αριθμό ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027, αλλά σύμφωνα με το έγγραφό σας βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την προβλεπόμενη, δέον όπως ασκηθεί αγωγή, προκειμένου να αιτηθεί η αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου Βέροιας αλλά και η διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου για την άσκηση αγωγής με αίτημα την αναγνώριση της κυριότητας και ταυτόχρονα διόρθωση των αρχικών και μεταγενέστερων κτηματολογικών εγγραφών στα ΚΑΕΚ 160070714046, ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και ΚΑΕΚ 160070715001, προκειμένου οδός χωρίς αριθμό ιδιοκτησίας Δήμου Βέροιας που έλαβε αριθμό ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027, έκτασης 642,60 τ.μ. να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας καθώς και για εξουσιοδότηση των δικηγόρων του δήμου;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 06-06-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Το από 30-05-2019 έγγραφο του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας.
3. Την από 30-05-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν το Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών στα ΚΑΕΚ 160070714046, 16007ΕΚ00027 & 160070715001 Οριστικής Διανομής έτους 1930 αγροκτήματος Βεργίνας, για την ορθή εφαρμογή αγροτικής οδού ιδιοκτησίας του Δήμου που έλαβε ΚΑΕΚ 16007ΕΚ00027 και βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την προβλεπόμενη, με αίτημα αναγνώρισης της κυριότητάς του και τη διόρθωση των αρχικών και μεταγενέστερων κτηματολογικών εγγραφών, προκειμένου η με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α5-Α4-Α3-Α2-Β, αγροτική οδός έκτασης 642,60 τ.μ., να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **107 / 2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 13-06-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ