

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **11 / 2019** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **108 / 2019**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτων στην Τ.Κ. Βεργίνας, προκειμένου έκταση 1.507,90 τ.μ. που αφορά δρόμο χωρίς αριθμό, να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **11 Ιουνίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **07-06-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Λ. Ακριβόπουλος
3. Α. Σιδηρόπουλος
4. Β. Παπαδόπουλος
5. Γ. Σοφιανίδης (αναπλ.μέλος)

Απόντες

1. Δ. Κουλουριώτης (δήλωσε κάλυμα)
2. Α. Λαζαρίδης (δήλωσε κάλυμα)
3. Ι. Κυρατλίδης
4. Α. Αποστολόπουλος
5. Ν.Τσιαμήτρος
6. Χρ.Γαϊτάνου (αναπλ.μέλος δήλωσε κάλυμα)
7. Β.Λυκοστράτης(αναπλ.μέλος δήλωσε κάλυμα)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 06-06-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

«Με την αριθμ. 13599/10-10-1975 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας που μεταγράφηκε στον τόμο ΤΒ αριθμ. 75, μεταβιβάστηκαν στο Δήμο Βέροιας οι δρόμοι χωρίς αριθμό του αγροκτήματος Βεργίνας Ο.Δ. 1930 έκτασης 106.301 τ.μ.

Σύμφωνα με την οριστική διανομή έτους 1930 αγροκτήματος Βεργίνας ο υπό στοιχεία δρόμος 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-1, έκτασης 1.507.90 τ.μ., δεν αποτυπώθηκε στην κτηματογράφηση Βεργίνας. Για την ορθή εφαρμογή της αγροτικής οδού πρέπει να ασκηθεί αγωγή, η οποία θα περιλαμβάνει τμήματα των ΚΑΕΚ 160070604001, 160070206001, 160070206002, 160070206014, 160070206008, 160070206009, 160070206011, 160070201002.

Με το από 6-6-2019 έγγραφό του, το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε την άσκηση αγωγής στα ΚΑΕΚ 160070604001, 160070206001, 160070206002, 160070206014, 160070206008, 160070206009, 160070206011, 160070201002, προκειμένου η με στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-1, έκταση 1.507.90 τ.μ., όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας, να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής την από 06-06-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου, με την οποία γνωμοδοτεί, ως εξής:

«Σχετικά με το από 05-06-2019 έγγραφο της υπηρεσίας σας, το οποίο μας κοινοποιήθηκε στις 06/06/2019 (να σημειωθεί ότι η προθεσμία για τη διόρθωση αρχικών κτηματολογικών εγγραφών στην περιοχή της Βεργίνας λήγει στις 20-06-2019) και αφορά την ύπαρξη δρόμου, χωρίς αριθμό ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας, αλλά σύμφωνα με το έγγραφο σας βρίσκεται σε διαφορετική θέση από την προβλεπόμενη, δέον όπως ασκηθεί αγωγή, προκειμένου να αιτηθεί η αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου Βέροιας αλλά και η διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής. Συγκεκριμένα για την ορθή εφαρμογή της αγροτικού οδού πρέπει να ασκηθεί αγωγή η οποία θα περιλαμβάνει τμήματα των ΚΑΕΚ 160070604001, 160070206001, 160070206002, 160070206014, 160070206008, 160070206009, 160070206011, 160070201002.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου για την άσκηση αγωγής, η οποία θα περιλαμβάνει τμήματα των ΚΑΕΚ 160070604001, 160070206001, 160070206002, 160070206014, 160070206008, 160070206009, 160070206011, 160070201002, προκειμένου έκταση 1.507,90 τ.μ. που αφορά δρόμο χωρίς αριθμό στην Τ.Κ. Βεργίνας, να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας καθώς και για εξουσιοδότηση των δικηγόρων του δήμου;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 06-06-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αριστομένη Λαζαρίδη.
2. Το από 05-06-2019 έγγραφο του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας.
3. Την από 06-06-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν το Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου του Δήμου, στα ΚΑΕΚ 160070604001, 160070206001, 160070206002, 160070206014, 160070206008, 160070206009, 160070206011, 160070201002, προκειμένου έκταση 1.507,90 τ.μ. που αφορά δρόμο χωρίς αριθμό στην Τ.Κ. Βεργίνας, όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας, να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησή της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **108 / 2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΦΙΑΝΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 13-06-2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ