

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το αριθμ. **21 / 2019** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **220 / 2019**.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικού-Α.Π.Ε., 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.  
και διάθεσης των απροβλέπτων δαπανών του έργου  
«Ανακατασκευή τμήματος πεζόδρομου Εμπορικού  
Κέντρου».

Στη Βέροια, σήμερα στις **25 Οκτωβρίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **21-10-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

**Παρόντες**

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Χρ. Τσιούντας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Κ. Τροχόπουλος

**Απόντες**

1. Α. Δέλλας
2. Δ. Τσανακτσίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 11-10-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

**«ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΕΡΓΟ: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ».

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 250.000,00€.

ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ: ΠΑΣΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: 143.135,53€.

Κ.Α. 30/7333.003.

ΠΙΣΤΩΣΗ: 61.938,26€.

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Θεοδωρίδης Σάββας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1ιδ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 η Οικονομική Επιτροπή, «ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση».

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ**

α) Συντάχθηκε η αριθμ. 84/2017 μελέτη του έργου, από μηχανικό της Υπηρεσίας και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας

β) Με την αριθμ. 245/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, ανατέθηκε στην εταιρεία «ΠΑΣΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το έργο του τίτλου.

γ) Στις 10-7-2018/αρ. πρωτ. 19006 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των εκατόν σαράντα τριών χιλιάδων εκατόν τριάντα πέντε ευρώ και πενήντα τριών λεπτών (143.135,53), με Φ.Π.Α. (24%), το οποίο αναλύεται ως εξής:

Αξία εργασιών (με ΓΕ + ΟΕ): 82.750,23€.

Απρόβλεπτα: 4.646,79€.

ΓΕ+ΟΕ: 4.895,04€.

Απολογιστικά: 2.969,96€.

Αναθεώρηση: 169,86€.

Συνολικό ποσό σύμβασης: 115.431,88€.

Δαπάνη για ΦΠΑ: 27.703,65€.

Συνολική δαπάνη του έργου: 143.135,53€.

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε εκατόν ογδόντα (180) ημέρες και αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης.

Με την αριθμ. 648/2018 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 1η παράταση δέκα πέντε (15) ημερών δηλαδή μέχρι την 21-1-2019.

Με την αριθμ. 106/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 2<sup>η</sup> παράταση τριάντα έξι (36) ημερών δηλαδή μέχρι την 28-2-2019.

Με την αριθμ. 153/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 3<sup>η</sup> παράταση σαράντα πέντε (45) ημερών δηλαδή μέχρι την 14-4-2019.

Με την αριθμ. 240/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 4<sup>η</sup> παράταση τριάντα δύο (32) ημερών δηλαδή μέχρι την 15-5-2019.

Με την αριθμ. 401/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 5<sup>η</sup> παράταση σαράντα πέντε (45) ημερών δηλαδή μέχρι την 30-6-2019.

Με την αριθμ. 453/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 6<sup>η</sup> παράταση τριάντα (30) ημερών δηλαδή μέχρι την 31-7-2019.

Με την αριθμ. 542/2019 απόφαση του Δ.Σ. χορηγήθηκε 7<sup>η</sup> παράταση ενενήντα δύο (92) μηνών δηλαδή μέχρι την 31-10-2019.

Με τον παρόντα 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. εγκρίνονται αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις εργασιών, όπως έχουν εκτελεστεί.

Οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών κρίθηκαν αναγκαίες για να ολοκληρωθεί έντεχνα και άρτια το υπόψη έργο.

Με τη διαφοροποίηση των ποσοτήτων απορροφάται το ποσόν από τις απρόβλεπτες δαπάνες και προκύπτουν δύο (2) νέες τιμές για την οποία συντάχθηκε το ανάλογο πρωτόκολλο.

Με τη διαφοροποίηση των ποσοτήτων απορροφάται το ποσόν από τις απρόβλεπτες δαπάνες (13.527,42€).

Μέσα στα όρια της παρούσας εργολαβίας και με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων των εργασιών, με τον υπό έγκριση Α.Π.Ε.:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση, από το κονδύλιο των προβλέπτων δαπανών.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου.
- Δεν έχουμε μετακίνηση επί έλασσον εργασιών από ομάδα σε ομάδα που να υπερβαίνουν το 10% του αρχικού προϋπολογισμού του έργου.

Με την αριθμ. 35/2019 πράξη (6<sup>ο</sup> Πρακτικό) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων έργων Π.Ε. Ημαθίας εγκρίθηκε ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ.

Με τον παρόντα Α.Π.Ε. η δαπάνη ανέρχεται 143.135,53€, δηλαδή όσο και η αρχική σύμβαση.

Η έγκριση του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι αναγκαία και επιβεβλημένη για την τακτοποίηση και αποπληρωμή του έργου.

Μετά από τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει :

1. Τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, όπως υποβάλλεται από το Τεχνικό Τμήμα.
2. Τη διάθεση ποσού 13.527,42€ από τις απρόβλεπτες δαπάνες.
3. Το Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 11-10-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 84/2017 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 855/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και καθορίστηκε ο τρόπος δημοπράτησης του έργου.
4. Την αριθμ. 245/2018 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ανακατασκευή τμήματος πεζοδρόμου Εμπορικού Κέντρου»".
5. Τις αριθμ. 648/2018, 106/2019, 153/2019, 240/2019, 401/2019, 453/2019 και 542/2019 αποφάσεις Δ.Σ., με τις οποίες χορηγήθηκε παράταση περάτωσης του έργου, μέχρι τις 31-10-2019.
6. Το από 20-09-2019 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων.
7. Τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Α.Π.Ε. του έργου «Ανακατασκευή τμήματος πεζόδρομου Εμπορικού Κέντρου», που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες Σάββα Θεοδωρίδη ΤΕ Μηχ/κό Έργων Υποδομής και Μαυρουδή Ιωαννίδη ΠΕ Μηχ/γο-Ηλεκτρ/γο Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχ/κό-Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
8. Την αριθμ. 35/30-09-2019 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
9. Ότι με τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Α.Π.Ε. γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 13.527,42€ και το γενικό σύνολο του 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού-Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 143.135,53€, δηλαδή όσο και η αρχική σύμβαση.
10. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α)** Εγκρίνει τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Ανακατασκευή τμήματος πεζόδρομου Εμπορικού Κέντρου**».

**Β)** Εγκρίνει το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «**Ανακατασκευή τμήματος πεζόδρομου Εμπορικού Κέντρου**», που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων.

**Γ)** Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Ανακατασκευή τμήματος πεζόδρομου Εμπορικού Κέντρου**», που συντάχθηκε

από τους επιβλέποντες Σάββα Θεοδωρίδη ΤΕ Μηχ/κό Έργων Υποδομής και Μαυρουδή Ιωαννίδη ΠΕ Μηχ/γο-Ηλεκτρ/γο Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχ/κό-Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον οποίο πίνακα δεν επέρχεται μεταβολή του συνόλου της συμβατικής δαπάνης του έργου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **220 / 2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 07-11-2019  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ