

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **21 / 2019** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **222 / 2019**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και διάθεση των απροβλέπτων  
δαπανών του έργου «Συντήρηση κοινοχρήστων και  
κοινοφελών χώρων Δ.Ε. Βέροιας».

Στη Βέροια, σήμερα στις **25 Οκτωβρίου** του έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **21-10-2019** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Χρ. Τσιούντας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Κ. Τροχόπουλος

Απόντες

1. Α. Δέλλας
2. Δ. Τσανακτσίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 08-10-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Έργο: «**Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινοφελών Δ.Ε. Βέροιας**».
2. Προϋπολογισμός Μελέτης (με Φ.Π.Α.): 250.000,00€.
3. ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Αγαθαγγελίδης Πέτρος.
4. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος ΕΣΟΔΑ ΔΗΜΟΥ (αριθ. ενάρ. έργου ΚΑ:30/7334,001).
5. Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 09-11-2018, χρόνο κατασκευής διακόσιες εβδομήντα (270) ημέρες, ημερομηνία περαίωσης την 06-08-2019 και μετά από νόμιμη παράταση (539/2019 απόφαση του Δ.Σ.) έως 09/12/2019.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ 1ιδ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 η Οικονομική Επιτροπή: «Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση».

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η σύμβαση υπογράφηκε στις 09-11-2018 και ανέρχεται στο ποσό των 72.538,18€ πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικά 89.947,34€.

Η παρούσα μελέτη αφορά την συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων της Δημοτικής Ενότητας Βέροιας, που έχουν υποστεί φθορές λόγω χρήσης και παλαιότητας.

Με τις προτεινόμενες αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνηθες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.
- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα ενώ για τις αυξήσεις των νέων εργασιών από το ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες.
- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα εισήγηση.

#### ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΑ:

- Στην ομάδα εργασιών "ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ" έχουμε αύξηση της δαπάνης η οποία καλύπτεται για τη νέα τιμή από τα απρόβλεπτα και για τα επί πλέον κατά ένα μέρος με χρήση των επί έλασσον και με τη χρήση απροβλέπτων.
- Στην ομάδα εργασιών "ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ" έχουμε αύξηση της δαπάνης ή οποία καλύπτεται για τις νέες τιμές από τα απρόβλεπτα και για τα επί πλέον με χρήση των επί έλασσον δαπανών και με τη χρήση απροβλέπτων.

**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ:** Ύστερα από τα παραπάνω ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε. παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.	2 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.
1	ΕΚΠΤΩΣΗ	64,12%	64,12%	64,12%
2	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	53.059,34	57.968,74	59.940,92
3	ΓΕ & ΟΕ	9.550,68	10.434,37	10.789,37
4	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΥ	62.610,02	68.403,11	70.730,29
5	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	9.391,50	3.598,41	941,24
6	ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,01	0,01	0,01
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	72.001,53	72.001,53	71.671,54
8	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	300,00	300,00	629,99
9	ΣΥΝΟΛΟ	72.301,53	72.301,53	72.301,53
10	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	236,65	236,65	236,65
11	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	72.538,18	72.538,18	72.538,18
12	ΦΠΑ 24%	17.409,16	17.409,16	17.409,16
13	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	89.947,34	89.947,34	89.947,34

Η επιπλέον δαπάνη από τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών και τις νέες τιμές θα καλυφθεί από τα επί ελάσσον και τα απρόβλεπτα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Όσα προαναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά κύριο λόγο, λόγω λανθασμένων προμετρήσεων και για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Με τον υποβαλλόμενο 2<sup>ο</sup> ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 8.450.26€ και το γενικό σύνολο του Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 89.947,34€.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε

Με την αριθμ. 26/30-09-2019 πράξη του (την οποία σας επισυνάπτουμε) το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου **«Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών Δ.Ε. Βέροιας».**

Παρακαλείται την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου **«Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών Δ.Ε. Βέροιας».**

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 08-10-2019 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 36/2018 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 536/2018 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων Δ.Ε. Βέροιας»".
4. Την από 09-11-2018 σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου, ποσού 89.947,34€ (με ΦΠΑ).
5. Τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων Δ.Ε. Βέροιας», που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Παρασκευή Παυλοπούλου ΤΕ Πολιτικό Μηχ/κό και Μαυρουδή Ιωαννίδα ΠΕ Μηχ/γο-Ηλεκτρ/γο Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσιλά ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχ/κό-Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Την αριθμ. 26/30-09-2019 πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
7. Ότι με τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 8.450,26€ και το γενικό σύνολο του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 89.947,34€ της συμβατικής δαπάνης του έργου.
8. Τις διατάξεις του Ν.4412/2916 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019.

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α)** Εγκρίνει τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό-Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων Δ.Ε. Βέροιας**».

**Β)** Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Συντήρηση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων Δ.Ε. Βέροιας**», που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα Παρασκευή Παυλοπούλου ΤΕ Πολιτικό Μηχ/κό και Μαυρουδή Ιωαννίδα ΠΕ Μηχ/γο-Ηλεκτρ/γο Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσλά ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχ/κό-Προϊστάμενο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον οποίο πίνακα δεν επέρχεται μεταβολή του συνόλου της συμβατικής δαπάνης του έργου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **222 / 2019**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΟΥΝΤΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 07-11-2019  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ