

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **23 / 2020** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **299 / 2020**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Άσκηση αγωγής για διόρθωση κτηματολογικής
εγγραφής στο αριθμ. 1199 τεμάχιο αγροκτήματος
Βέροιας και εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου.

Στη Βέροια, σήμερα στις **08 Σεπτεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **04-09-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Γ. Γουλτίδης
6. Κ. Τροχόπουλος
7. Λ. Ασλανίδης (αναπλ.μέλος)
8. Δ. Πυρινός (αναπλ.μέλος)

Απόντες

1. Α. Δέλλας (δήλωσε κώλυμα)
2. Χρ. Τσιούντας (δήλωσε κώλυμα)
3. Α. Λαζαρίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 25-08-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αγωγής στο Εθνικό κτηματολόγιο.

ΣΧΕΤ.: Η αριθμ.πρωτ. **13175/30-5-2019** γνωμοδότηση του γραφείου Νομικών του Δήμου Βέροιας.

Το τεμάχιο με αριθμό **1199** της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Βέροιας του έτους 1931 έχει συνολικό εμβαδόν **6.437 τ.μ.** Το τεμάχιο αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας σύμφωνα με την **12064/2064/1958** απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας. Μετά από έρευνα στο Εθνικό Κτηματολόγιο διαπιστώθηκε ότι το τεμάχιο με αριθμό **1199** αντιστοιχεί στα τεμάχια με **ΚΑΕΚ 160082002009** συνολικού εμβαδού **4.388,34 τ.μ.** και σε τμήμα του τεμαχίου με **ΚΑΕΚ 160082002015**. Το τμήμα του τεμαχίου με **ΚΑΕΚ 160082002015** έχει εμβαδόν **1.330 τ.μ.** και σαν ιδιοκτήτες φαίνονται ιδιώτες με τίτλους ιδιοκτησίας συμβόλαια μετεγγραμμένα στο υποθηκοφυλακείο Βέροιας. Με το αριθμ.πρωτ. **13175/30-5-2019** έγγραφο του γραφείου Νομικών του Δήμου Βέροιας προτάθηκε η άσκηση αναγνωριστικής αγωγής. Το συνολικό εμβαδόν των δυο τμημάτων είναι 5.718 τ.μ. διότι τμήμα του τεμαχίου **1199** βρίσκεται και εντός υφιστάμενων δρόμων.

Με βάση τα παραπάνω παρακαλούμε να αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή την άσκηση ή μη αγωγής για το τεμάχιο με αριθμό **1199** της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Βέροιας του έτους 1931 διεκδικώντας το τμήμα που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα προκειμένου να εμφανίζεται σε αυτό σαν κύριος ο Δήμος Βέροιας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής και την από 30-05-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της αγωγής.

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου για την άσκηση αγωγής για τα τεμάχια με ΚΑΕΚ 160082002009 συνολικού εμβαδού 4.388,34 τ.μ. και σε τμήμα του τεμαχίου με ΚΑΕΚ 160082002015 εμβαδού 1.330 τ.μ., προκειμένου τμήμα του τεμαχίου με αριθμό 1199 της Ο.Δ. 1931 του αγροκτήματος Βέροιας που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας, καθώς και για εξουσιοδότηση των δικηγόρων του δήμου;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 25-08-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την από 30-05-2019 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Βέροιας.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν το Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών στα ΚΑΕΚ 160082002009 & 160082002015 του τεμαχίου με αριθμό 1199 της Ο.Δ. 1931 του αγροκτήματος Βέροιας, προκειμένου το τμήμα που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **299 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 10-09-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ