

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **23 / 2020** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **300 / 2020**.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Άσκηση αγωγής για διόρθωση κτηματολογικής  
εγγραφής στο αριθμ. 1278 τεμάχιο αγροκτήματος  
Βέροιας και εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου.

Στη Βέροια, σήμερα στις **08 Σεπτεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **04-09-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

#### Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Γ. Γουλιτίδης
6. Κ. Τροχόπουλος
7. Λ. Ασλανίδης (αναπλ.μέλος)
8. Δ. Πυρινός (αναπλ.μέλος)

#### Απόντες

1. Α. Δέλλας (δήλωσε κώλυμα)
2. Χρ. Τσιούντας (δήλωσε κώλυμα)
3. Α. Λαζαρίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 25-08-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Άσκηση ή μη αγωγής στο Εθνικό κτηματολόγιο

ΣΧΕΤ.: Η αριθμ.πρωτ. 13175/30-5-2019 γνωμοδότηση του γραφείου Νομικών του Δήμου Βέροιας

Το τεμάχιο με αριθμό **1278** της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Βέροιας του έτους 1931 έχει συνολικό εμβαδόν **8.750 τ.μ.** Το τεμάχιο αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας σύμφωνα με την **12064/2064/1958** απόφαση του Νομάρχη Ημαθίας. Μετά από έρευνα στο Εθνικό Κτηματολόγιο διαπιστώθηκε ότι ιδιοκτήτες του τεμαχίου με **ΚΑΕΚ 160082327001** εμβαδού **8.745 τ.μ.**, το οποίο αντιστοιχεί στο τεμάχιο 1273 φαίνονται οι Σ.Α. κλπ με τίτλους ιδιοκτησίας συμβόλαια μετεγγραμμένα στο υποθηκοφυλακείο Βέροιας.

Με το αριθμ. πρωτ. **13175/30-5-2019** έγγραφο του γραφείου Νομικών του Δήμου Βέροιας προτάθηκε η άσκηση αναγνωριστικής αγωγής.

Με βάση τα παραπάνω παρακαλούμε να αποφασίσετε την άσκηση ή μη αγωγής για το τεμάχιο με αριθμό **1278** της οριστικής διανομής του αγροκτήματος Βέροιας του έτους 1931 που στο Εθνικό Κτηματολόγιο αντιστοιχεί στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160082327001 προκειμένου να εμφανίζεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής και την από 30-05-2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου, με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της αγωγής.

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με τη γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του δήμου για την άσκηση αγωγής για το τεμάχιο με αριθμό 1278 της Ο.Δ. 1931 του αγροκτήματος Βέροιας

που στο Εθνικό Κτηματολόγιο αντιστοιχεί στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160082327001 προκειμένου να εμφανίζεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο σαν ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και για εξουσιοδότηση των δικηγόρων του δήμου;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 25-08-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την από 30-05-2019 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Βέροιας.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν το Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών για το τεμάχιο με αριθμό 1278 της Ο.Δ. 1931 του αγροκτήματος Βέροιας που στο Εθνικό Κτηματολόγιο αντιστοιχεί στο τεμάχιο με ΚΑΕΚ 160082327001, προκειμένου το τμήμα που εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησή της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **300 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ  
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 10-09-2020  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ