

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 27 / 2020 πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 361 / 2020.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση διάλυσης της σύμβασης της μελέτης
«Αντιπλημμυρική μελέτη Τριποτάμου» Δήμου Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **20 Οκτωβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **15-10-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020), όπως τροποποιήθηκαν ή συμπληρώθηκαν και ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Γ. Γουλτίδης
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Α. Δέλλας
2. Κ. Τροχόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 02-10-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«Στον προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας είναι γραμμένη η πίστωση μελέτης «Αντιπλημμυρική μελέτη Τριποτάμου» 23.113,71€, για την οποία είχε υπογραφεί η με αριθμ.πρωτ. 10650/27-02-2014 σύμβαση μεταξύ του Δήμου Βέροιας και της μελετητικής εταιρείας «ΓΑΙΑ Α.Ε.» με χρηματοδότηση από τη Δ.Ε.Η. Ο κύριος σκοπός της μελέτης ήταν η αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής εντός του αστικού ιστού της πόλης της Βέροιας και η διευθέτηση του ποταμού, όπου αυτή απαιτείται, για την περιοχή από τη γέφυρα της οδού Δήμητρας μέχρι τη γέφυρα της οδού Σταδίου και για μήκος 2,7 Km περίπου.

Σύμφωνα με τη σύμβαση τα στάδια της μελέτης, ήταν τα ακόλουθα:

- Εκπόνηση Υδραυλικής μελέτης Αντιπλημμυρικής Προστασίας.
- Εκπόνηση της Μελέτης Αρχιτεκτονικών Παρεμβάσεων.
- Εκπόνηση της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.
- Σύνταξη των Τευχών Λεπτομερειών της Υδραυλικής Μελέτης και της Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης.
- Σύνταξη των Τευχών Δημοπράτησης και ΣΑΥ & ΦΑΥ της Υδραυλικής Μελέτης και της Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης.

Μέχρι σήμερα εκπονήθηκε η Υδραυλική Μελέτη και η Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη, που συνοδεύονται από Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ). Το κάθε στάδιο ακολουθούσε μετά από την έγκριση του προηγούμενου σταδίου μελέτης από την αρμόδια Υπηρεσία και της παραλαβής από το Δημοτικό Συμβούλιο (ΔΣ).

Με τις παρεμβάσεις που προτάθηκαν στην **Υδραυλική Μελέτη** θεωρήθηκε ότι βελτιώνεται η αντιπλημμυρική θωράκιση της περιοχής. Το υπό μελέτη τμήμα του ρέματος Τριποτάμου διέρχεται από το αστικοποιημένο τμήμα της πόλης Βέροιας, με το έντονο φυσικό ανάγλυφο. Η υδραυλική μελέτη υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας στο τέλος του 2015 και ύστερα από σχετικές διορθώσεις παρελήφθη από το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθμ. **614/2015** απόφαση.

Αναλυτικά, τα προτεινόμενα έργα προστασίας πρανών και πυθμένα που προτάθηκαν από την αφετηρία της περιοχής μελέτης μέχρι το πέρας της (συνολικό μήκος 2.737,35μ.) παρουσιάζονται στα συνημμένα τεύχη. Συνοπτικά τα προτεινόμενα έργα είναι τα εξής :

➤ Έργα στον πυθμένα

1. Επένδυση του πυθμένα με στρώμενες τύπου RENO πάχους $d=0,30m$ οι οποίες πληρώνονται με λίθους διαμέτρου $d=100-150mm$.

2. Επένδυση του πυθμένα με συρματοκιβώτια πάχους $d=0,50m$ τα οποία πληρώνονται με λίθους διαμέτρου $d=120-250mm$.

3. Επένδυση του πυθμένα με Ο/Σ πάχους $d=0,30m$ με ταυτόχρονη τοποθέτηση κολυμβητών λίθων διαμέτρου $d=100-150mm$.

➤ Έργα στα πρανή

Κατά την υδραυλική προσομοίωση του υπό μελέτη τμήματος του ρέματος του Τριποτάμου, προέκυψαν θέματα υδραυλικής επάρκειας σε συγκεκριμένα τμήμα του ρέματος για τα οποία και προτάθηκαν διαφορετικού είδους παρεμβάσεις εναρμονισμένες με τα υφιστάμενα δεδομένα της εκάστοτε περιοχής. Γενικά, οι παρεμβάσεις αυτές περιλάμβαναν επένδυση πρανών με κατακόρυφα συρματοκιβώτια, κατασκευή νέων ή καθ' ύψος προσθήκη υφιστάμενων τοιχείων όπως και κατασκευή νέου αντιπλημμυρικού αναχώματος. (Προτάθηκε η επένδυση των πρανών, η κατασκευή νέου αντιπλημμυρικού αναχώματος, μετατόπιση υφιστάμενου τοιχείου, κατασκευή πλάκας επικάλυψης του αρδευτικού καναλιού, κατασκευή νέων τοιχείων αντιστήριξης του αναχώματος από Ο/Σ, επένδυση πρανών με σκυρόδεμα με ταυτόχρονη τοποθέτηση κολυμβητών λίθων, απομάκρυνση βραχώδους συμπλέγματος γέφυρας Καραχμέτ κ.α.)

Στην **Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη** περιλαμβάνονταν η δημιουργία μιας κατάλληλα διαμορφωμένης διαδρομής περιπάτου και ποδηλατόδρομου, κατά μήκος του ρέματος, καθώς και η κατασκευή χώρων ανάπαυσης (καθιστικά), άθλησης και αναψυχής, εξοπλισμένα με φωτιστικά σώματα, που διαχωρίζονταν σε πέντε (5) νησίδες, αξιοποιώντας τα φυσικά πλατώματα. Οι προτεινόμενες επεμβάσεις θα ήταν κατασκευασμένες από υλικά που αποδεδειγμένα αντέχουν στην υγρασία και στο νερό, αφού προβλέφθηκε ότι ίσως, κατά περιόδους, οι χώροι αυτοί κατακλύζονται από νερό. Η πρόταση αυτή υποβλήθηκε στις αρχές του 2016 και παρελήφθη με την υπ' αριθ. **105/2016 απόφαση του ΔΣ**.

Εντός του 2016, η «ΓΑΙΑ Α.Ε.» κατέθεσε και την απαιτούμενη **Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων**. Βάσει της σύμβασης, στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνονταν και η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, η οποία θα γινόταν μετά την έγκριση των προηγούμενων σταδίων των μελετών. Η Υπηρεσία μας πρότεινε κάποιες διορθώσεις (όπως συνέβη και στα προηγούμενα στάδια της μελέτης), αλλά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ο φάκελος αυτός έχρηζε έγκρισης από τη Γενική Δ/ση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής (Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας, Στρωμνίτης 53, Θεσσαλονίκη). Η εν λόγω Υπηρεσία εξέτασε το περιεχόμενο του φακέλου και με το Αριθμ.Πρωτ. 3284/6-9-2019 έγγραφο, μας ενημέρωσε πως απαιτούνταν περισσότερες διορθώσεις, μεταξύ αυτών και η παρατήρηση περί σύμφωνης γνώμης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας σχετικά με το έργο του θέματος.

Από το παραπάνω αριθμ.πρωτ. 3284/6-9-2020 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής προέκυπτε η ανάγκη εκπόνησης μελετών που δεν συμπεριλαμβάνονταν στο αρχικό συμβατικό αντικείμενο της μελέτης. Ως τέτοιες νέες μελέτες θα ήταν: α) η νέα τοπογραφική αποτύπωση στην περιοχή του ρέματος, β)

μελέτη οδοποιίας των κάθετων προς το ρέμα οδών και γ) μελέτη οδοποιίας στην περιοχή κατασκευής των νέων τεχνικών, δ) στατική μελέτη νέων τεχνικών και ε) μελέτη κατασκευής φραγμάτων ανάσχεσης πλημμυρικών παροχών προκειμένου να εξεταστούν εμπειριστωμένα οι εναλλακτικές λύσεις διαχείρισης των πλημμυρικών κινδύνων στην ευρύτερη περιοχή της λεκάνης απορροής του Τριποτάμου. Η εκπόνηση των παραπάνω μελετών και ιδίως αυτές της οδοποιίας των καθέτων προς το ρέμα οδών και οδοποιίας νέων τεχνικών δημιουργούσε μεγάλα προβλήματα με την υφιστάμενη κατάσταση των υποδομών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω θα απαιτούνταν η αντικατάσταση των υφιστάμενων τεχνικών -γεφυρών οδών με νέα. Χαρακτηριστικά η α) γέφυρα Υψηλάντη (ρίψη Σταυρού)η οποία κατακλύζεται από την πλημμυρική παροχή θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 2,70 μέτρων, β) γέφυρα Σφαγείων η οποία κατακλύζεται από την πλημμυρική παροχή θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 2,00 μέτρων & γ) γέφυρα Δήμητρας η οποία και αυτή κατακλύζεται από την πλημμυρική παροχή θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 3,35 μέτρων. Ακόμα και οι γέφυρες: Μικρής Μπαρμπούτας (πεζογέφυρα) θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 6,00 μέτρων, Μπαρμπούτας (Ολγάνου) θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 1,60 μέτρων και Καραχμέτ (πεζογέφυρα) θα έπρεπε να επανακατασκευαστεί σε ανώτερο ύψος κατά 1,00 μέτρων. Όλες οι παραπάνω γέφυρες θα έπρεπε να επαναξιολογηθούν και επανασχεδιαστούν (σύμφωνα με τις προτάσεις του μελετητή). Η αντικατάσταση των υφιστάμενων τεχνικών και γεφυρών, ο σχεδιασμός με νέα τεχνικά και η τροποποίηση μηκοτομικά των εν λόγω οδών εκφεύγει του συμβατικού αντικείμενου της μελέτης.

Οι ζητούμενες συμπληρωματικές μελέτες δεν περιλαμβάνονταν στο συμβατικό αντικείμενο της μελέτης του θέματος και δεν μπορούσαν να αντιμετωπιστούν μέσα από το υφιστάμενο συμβατικό αντικείμενο της μελέτης του θέματος. Ενώ προέκυψαν και πολύ αργότερα.

Ακόμη, αντίγραφο του φακέλου της μελέτης στάλθηκε στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας καθώς και στην Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων ΚΜ. Με το υπ' αριθμόν ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΗΜΑ/162429/110481/1532/3.4.2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας διατυπώθηκαν και οι απόψεις της αρχαιολογικής υπηρεσίας όπου και εκεί προτεινόταν νέες απαιτήσεις και προτάσεις που δεν καλύπτονταν στο υπάρχον συμβατικό αντικείμενο. Πιο συγκεκριμένα αναφέρονταν η ανάγκη κατασκευής φράγματος ανάσχεσης αλλά και γινόταν αναφορά στα διάφορα αρχαιολογικά μνημεία και ευρήματα της περιοχής καταλήγοντας στην πρόταση για την υπογραφή μνημονίου συνεργασίας ανάμεσα στον Δήμο Βέροιας και στην Εφορεία Αρχαιοτήτων μέσω του οποίου θα μπορούσαν να γίνουν διάφορες ενέργειες για την χρήση στο ποτάμι.

Κατόπιν των παραπάνω η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε την με αριθμό 9830/28.5.2020 δήλωση διακοπής εργασιών και αίτημα διάλυσης της σύμβασης της μελέτης αναφέροντας ως λόγους την εκπνοή της οριακής προθεσμίας της σύμβασης ήτοι 18.11.2016 άνευ δική της υπαιτιότητας και ότι έως σήμερα δεν έχει καταστεί εφικτή η έγκριση της μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ενώ για την έγκριση της ΜΠΕ θα απαιτηθεί η εκπόνηση μελετών που δεν αποτελούν συμβατική της υποχρέωση. Ακόμη στην αίτηση διάλυσης η εταιρεία δεν αιτείται πρόσθετη αποζημίωση όπως ορίζει το άρθρο 34 του Ν. 3316/2005.

Ακολούθως η ανάδοχος εταιρεία κατέθεσε την με αριθμ.πρωτ. 16928/31.8.2020 αίτηση με θέμα αίτηση λύσης σύμβασης της μελέτης κατ' άρθρο 34 παρ.3 του Ν. 3316/2005

Με το άρθρο 72 παρ. ιδ του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: *"ιδ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση."*

Επίσης με το άρθρο 72 παρ. η του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: *"η) Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή*

οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία. Στις συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της."

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαπιστώνει την αδυναμία συνέχισης περαιτέρω εργασιών της υπόψη μελέτης του θέματος και παρακαλεί την οικονομική επιτροπή όπως αποφασίσει για την αποδοχή του αιτήματος διάλυσης της με αριθμ.πρωτ. 10650/27.2.2014 σύμβασης της μελέτης με τίτλο «Αντιπλημμυρική μελέτη Τριποτάμου» Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 02-10-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, το οποίο συνυπογράφεται από τον Δ/ντή και τον επιβλέποντα της μελέτης και στο οποίο η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ως επιβλέπουσα υπηρεσία διαπιστώνει την αδυναμία συνέχισης περαιτέρω των εργασιών της υπόψη μελέτης και παρακαλεί την οικονομική επιτροπή όπως αποφασίσει για την αποδοχή του αιτήματος διάλυσης, της με αριθμ.πρωτ. 10650/27.2.2014 σύμβασης της μελέτης με τίτλο «Αντιπλημμυρική μελέτη Τριποτάμου» Δήμου Βέροιας.
2. Τις αριθμ. 614/2015 και 105/2016 αποφάσεις Δ.Σ.
3. Την αριθμ.πρωτ. 10650/27-02-2014 σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου μελετητικής εταιρείας «ΓΑΙΑ Α.Ε.».
4. Το αριθμ.πρωτ. 3284/06-09-2019 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής (Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας), απ' το οποίο προέκυπτε η ανάγκη εκπόνησης επιπλέον μελετών που δεν συμπεριλαμβάνονταν στο αρχικό συμβατικό αντικείμενο της μελέτης.
5. Ότι οι ζητούμενες συμπληρωματικές μελέτες δεν περιλαμβάνονταν στο συμβατικό αντικείμενο της μελέτης του θέματος και δεν μπορούσαν να αντιμετωπιστούν μέσα από το υφιστάμενο συμβατικό αντικείμενο της μελέτης του θέματος, ενώ προέκυψαν και πολύ αργότερα.
6. Το αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΗΜΑ/162429/110481/1532/3.4.2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας, με το οποίο διατυπώθηκαν νέες απαιτήσεις και προτάσεις που δεν καλύπτονταν στο υπάρχον συμβατικό αντικείμενο.
7. Την αριθμ.πρωτ. 9830/28-05-2020 Ειδική δήλωση της αναδόχου μελετητικής εταιρείας «ΓΑΙΑ Α.Ε.» για διακοπή εργασιών και για διάλυση της σύμβασης της μελέτης, με την οποία η εταιρεία δηλώνει ότι δεν αιτείται πρόσθετη αποζημίωση & αριθμ.πρωτ. 16928/31-08-2020 αίτηση λύσης της σύμβασης.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 34 παρ.3 του Ν.3316/2005, του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 161 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη διάλυση της αριθμ.πρωτ. 10650/27-02-2014 σύμβασης εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «Αντιπλημμυρική μελέτη Τριποτάμου» που έχει συναφθεί μεταξύ του Δήμου Βέροιας και της μελετητικής εταιρείας «ΓΑΙΑ Α.Ε.», με κοινή συναίνεση και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 34 παρ.3 του Ν.3316/2005, για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **361 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 02-11-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ