

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **29 / 2020** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **386 / 2020**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ
του Δήμου Βέροιας και του Εθνικού Χιονοδρομικού
Κέντρου Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.).

Στη Βέροια, σήμερα στις **10 Νοεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **06-11-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Κ. Τροχόπουλος
8. Α. Λαζαρίδης
9. Δ. Πυρινός

Απόντες

Κ Α Ν Ε Ν Α Σ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 03-11-2020 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«Το Ε.Χ.Κ Σελίου, είναι το πρώτο οργανωμένο χιονοδρομικό κέντρο της Χώρας. Λειτουργεί από το 1934, χρονιά που οργανώθηκαν οι πρώτοι Πανελλήνιοι Αγώνες Χιονοδρομίας. Το 1955 τοποθετήθηκε ο πρώτος αναβατήρας της χώρας (εναέρια καρέκλα μήκους 750μ) που έφτανε σε υψόμετρο 1600μ ενώ το έτος 1968 επεκτάθηκε κατά 500μ φτάνοντας σε υψόμετρο 1730μ. Το συγκεκριμένο έργο συνέβαλε ουσιαστικά και πολυδιάστατα μέχρι σήμερα στην ανάπτυξη γενικότερα της ευρύτερης περιοχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Το Ε.Χ.Κ. Σελίου λειτουργεί νομίμως, καθώς έχει διασφαλίσει:

- την υπ' αριθμ. 81838/3211/16-11-2018 (ΑΔΑ: 72ΩΝ4653Π8-ΟΚ3) Απόφαση Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) από τη Δ/ση Περιβ/κης Αδειοδότησης (ΔΠΙΑ) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), διαδικασία η οποία ολοκληρώθηκε δυνάμει της από 20/9/2016 (ΑΔΑ: 76Π2Ω9Ο-ΡΓΛ) προγραμματικής σύμβασης μεταξύ ΕΧΚΣ και Δήμου Βέροιας,
- το υπ' αριθμ. 1956/31-1-2019 (ΑΔΑ: 6Μ2Φ465ΧΘΟ-ΑΦΜ Ειδικό Σήμα Λειτουργίας Χιονοδρομικού Κέντρου (ΜΗΤΕ 0932Υ45000000601) από την ΕΥΠΑΤΕ του Υπουργείου Τουρισμού και
- τις 2328275/28-1-2014 και 2328278/28-1-2014 Βεβαιώσεις Περαιώσης της διαδικασίας παραγωγής στο Ν.4178/2013 όλων των υφιστάμενων αυθαίρετων κατασκευών.

Για να συνεχίσει το Χ/Κ τη λειτουργία του απρόσκοπτα τα επόμενα έτη θα πρέπει να αναβαθμιστούν κάποιες από τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός του, αλλά και να προστεθούν νέες.

Πιο συγκεκριμένα:

- Οι κλιματικές συνθήκες την τελευταία δεκαετία με την απουσία χιονοπτώσεων και οι τάσεις μεταβολής του καιρού λόγω της κλιματικής αλλαγής, προϋποθέτουν τη δημιουργία συστήματος τεχνητής χιόνωσης, προκειμένου να διασφαλιστεί η χιονοκάλυψη των πιστών του χιονοδρομικού κατά τη χειμερινή περίοδο.

- Το χιονοδρομικό έχει άμεση ανάγκη προμήθειας νέου εναέριου αποσυμπλεκόμενου αναβατήρα, δύο νέων συρόμενων αναβατήρων και δύο ταινιοδρόμων πίστας αρχαρίων προς αντικατάσταση των υφισταμένων αναβατήρων, καθώς και νέων διαστρωτικών μηχανημάτων, διότι ο υπάρχον εξοπλισμός έχει συμπληρώσει 30 έτη λειτουργίας και δεν είναι ικανός να ανταποκριθεί στις πραγματικές ανάγκες γρήγορης μεταφοράς χιονοδρόμων και διάστρωσης πιστών. Με την προμήθεια των νέων αναβατήρων και των μηχανημάτων διάστρωσης, το χιονοδρομικό θα μπορέσει να προσφέρει ποιοτικότερο αποτέλεσμα χιονοδρομίας και θα επιτύχει εξοικονόμηση στο οικονομικό και περιβαλλοντικό κόστος της λειτουργίας του από την μειωμένη κατανάλωση ηλ. ενέργειας και καυσίμων, την μειωμένη εκπομπή καυσαερίων και από τον περιορισμό των εργατοωρών διάστρωσης. Επίσης, απαιτείται η προμήθεια ενός οχήματος 4Χ4 για τις ανάγκες συντήρηση αναβατήρων και εγκαταστάσεων, με μαχαίρι και αλατιέρα για βοηθητικές εργασίες αποχιονισμού των χωρών στάθμευσης, νέο όχημα αποχιονισμού, καθώς και 2 νέων οχημάτων τύπου snow mobile για την γρήγορη και ασφαλή κίνηση του προσωπικού εντός του Χ/Κ.

- Βελτίωση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών των πιστών με εργασίες χωματοουργικών διαμορφώσεων, προμήθεια και εγκατάσταση υλικών σήμανσης και ασφάλειας πιστών και εγκατάσταση χρονοπαγίδων και ηλεκτρονικού πληροφοριακού πίνακα πιστών και λειτουργίας του Χ/Κ.

- Αντικατάσταση δύο παιδικών αναβατήρων στη βάση του χιονοδρομικού με έναν νέο κυλιόμενο τάπητα. Ο νέος αναβατήρας θα προσφέρει μεγαλύτερη ασφάλεια, σύμφωνα με τις τελευταίες οδηγίες της ΕΕ, αλλά και μεγαλύτερη δυναμικότητα μεταφοράς χιονοδρόμων και άλλων επισκεπτών. Με το νέο αναβατήρα το Χ/Κ θα εξοικονομήσει λόγο του μειωμένου κόστους λειτουργίας ενός αναβατήρα αντί δύο.

- Εγκατάσταση συστήματος έκδοσης και ελέγχου εισιτηρίων πρόσβασης στους αναβατήρες και τις εγκαταστάσεις του Χ/Κ. Με το νέο σύστημα το Χ/Κ θα προσφέρει καλύτερες υπηρεσίες στους πελάτες μειώνοντας το χρόνο αναμονής στο χώρο έκδοσης εισιτηρίων καθώς και στους αναβατήρες και ταυτόχρονα θα προσφέρει έναν απολύτως διαφανή τρόπο ελέγχου των εσόδων του Χ/Κ.

Το ΕΧΚΣ αδυνατεί αντικειμενικά να προβεί στη σύνταξη των απαιτούμενων μελετών και στη λήψη των απαραίτητων αδειοδοτήσεων, για την ωρίμανση του έργου της Βελτίωσης των Εγκαταστάσεών του, λόγω της μη διάθεσης στο στελεχιακό του δυναμικό, επιστημόνων με ειδικότητες Μηχανικού.

Επίσης αδυνατεί να προβεί στην ανάθεση των απαιτούμενων μελετών, με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, αφού στερείται στελεχωμένων υπηρεσιών τεχνικής υπηρεσίας για την προετοιμασία και τη διενέργεια του διαγωνισμού καθώς και για τον έλεγχο και τη παραλαβή των παραδοτέων.

Το υπαλληλικό προσωπικό που εργάζεται σήμερα στο ΝΠΔΔ «Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου» περιλαμβάνει 4 υπαλλήλους, εκ των οποίων 2 ΠΕ Διοικητικού-Οικονομικού και 2 ΔΕ Τεχνικών-Χειριστών Αναβατήρων.

Το Ε.Χ.Κ Σελίου ιδρύθηκε με το υπ' αριθμ. 57/19-01-1972 Βασιλικό Διάταγμα (ΦΕΚ 19/Α'/04-02-1972) και τη λειτουργία του τη διέπουν οι διατάξεις του αριθμ. 218/06-10-2006 Προεδρικού Διατάγματος (ΦΕΚ 220/Α'/13-10-2006). Αποτελεί δε Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (παρ. 1 άρθρο 4 Π.Δ.218/06-10-2006).

Ο Δήμος Βέροιας συστήθηκε σύμφωνα με τα άρθρα 1 και 2 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010), εντός των διοικητικών ορίων του οποίου βρίσκεται το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι δυνατή η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ ΟΤΑ και φορέων του Δημοσίου τομέα της παρ. 6 του άρθρου 1 του Ν.1256/1982 για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών κάθε είδους. Επίσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία αρκετοί τομείς ανάπτυξης κάθε περιοχής αποτελούν συναρμοδιότητα περισσότερων του ενός φορέων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Έτσι είναι απαραίτητη η συνεργασία για την επίτευξη αποτελέσματος για την πολύπλευρη ανάπτυξη κάθε περιοχής. Η συνεργασία αυτή δύναται να προχωρήσει μόνο στο πλαίσιο σύναψης προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν.3852/2010.

Η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης των δύο φορέων, θα αντιμετωπίσει ολοκληρωμένα το ζήτημα της ωρίμανσης (εκπόνηση μελετών, λήψη αδειοδοτήσεων, σύνταξη τευχών δημοπράτησης κλπ) των προτεινόμενων παρεμβάσεων του για το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου και θα επιφέρει αποτελέσματα στην γενικότερη τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Βέροιας τους χειμερινούς μήνες, καθώς και δυνατότητες για την άθληση των νέων και την αναψυχή των επισκεπτών.

Η Προγραμματική Σύμβαση περιλαμβάνει αναλυτικά την απαρίθμηση των απαιτούμενων δράσεων, την τεκμηρίωση της αναγκαιότητας υλοποίησης αυτών, καθώς και την συνεισφορά του κάθε φορέα για την υλοποίησή τους.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010-ΦΕΚ Α'87/7-6-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016-ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016 (Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών-Προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) και τις λοιπές διατάξεις που διέπουν την εκπόνηση μελετών δημοσίων έργων και προμηθειών, όπως ισχύουν σήμερα.

3. Το γεγονός ότι αναγνωρίζεται η ανάγκη του Ε.Χ.Κ.Σ. να υποστηριχθεί από το Δήμο Βέροιας για την ωρίμανση των μελετών του προτεινόμενου έργου, λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας, καθώς τη λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων αυτών.

4. Το με αρ. πρωτοκόλλου 21757/21-10-2020 αίτημα του Ε.Χ.Κ.Σ. για την υπογραφή προγραμματικής σύμβασης.

Παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να αποφασίσει:

1. Την έγκριση της συνημμένης Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) μεταξύ των: Δήμου Βέροιας και Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.).
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τον ορισμό των εκπροσώπων του Δήμου Βέροιας με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης και της υλοποίησης του αντικειμένου της.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Βέροιας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του Δημάρχου;

Μέλη: Ναι.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 03-11-2020 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
2. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 21757/21-10-2020 αίτηση του Ε.Χ.Κ.Σ.
3. Την ανάγκη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) προκειμένου το Ε.Χ.Κ.Σ., λόγω έλλειψης τεχνικής υπηρεσίας, να υποστηριχθεί από τον Δήμο Βέροιας για να αντιμετωπιστεί ολοκληρωμένα το ζήτημα της ωρίμανσης (εκπόνηση μελετών, λήψη

αδειοδοτήσεων, σύνταξη τευχών δημοπράτησης κλπ) των προτεινόμενων παρεμβάσεων για το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου για την αναβάθμιση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού του, αλλά και για προσθήκη νέων και προκειμένου να συνεχίσει απρόσκοπτα τη λειτουργία του τα επόμενα έτη και να επιφέρει αποτελέσματα στην γενικότερη τουριστική ανάπτυξη της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Βέροιας τους χειμερινούς μήνες, καθώς και δυνατότητες για την άθληση των νέων και την αναψυχή των επισκεπτών.

4. Το από 03-11-2020, συνημμένο στην εισήγηση, σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), του Ν.4412/2016 και των άρθρων 100 και 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Εθνικού Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) με σκοπό την εφαρμογή ενός οργανωμένου και αλληλοσυμπληρούμενου πλαισίου συνεργασίας για την ωρίμανση και υλοποίηση του έργου «Βελτίωση Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου», η οποία έχει ως εξής:

ΟΡΟΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Άρθρο 1: Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει.

Η σύμβαση αυτή περιέχει δεκατρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:

1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης.
2. Αντικείμενο και σκοπός της Σύμβασης.
3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκπόνησης των μελετών.
4. Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου.
5. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα ΕΧΚΣ.
6. Προϋπολογισμός – Πόροι – Τρόπος χρηματοδότησης.
7. Χρονική διάρκεια ισχύος – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης.
8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
9. Τροποποίηση της Σύμβασης.
10. Αντισυμβατική Συμπεριφορά –Διατησία.
11. Ρήτρες.
12. Ειδικοί Όροι.
13. Τελικές Διατάξεις.

Άρθρο 2: Αντικείμενο και Σκοπός της Σύμβασης

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η προγραμματική δέσμευση των συμβαλλόμενων μερών, με σκοπό την εφαρμογή ενός οργανωμένου και αλληλοσυμπληρούμενου πλαισίου συνεργασίας για την ωρίμανση του έργου «**Βελτίωση Εγκαταστάσεων Χιονοδρομικού Κέντρου Σελίου**», το οποίο θα ολοκληρωθεί με τις εξής ενέργειες:

α. Σύνταξη μελέτης-τεχνικών προδιαγραφών για την προμήθεια και εγκατάσταση του νέου προτεινόμενου εξοπλισμού, που θα περιλαμβάνει:

- ✓ Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος τεχνητής χιόνωσης με δίκτυο μεταφοράς και ταμίευσης νερού.
- ✓ Προμήθεια και εγκατάσταση ολοκληρωμένου συστήματος έκδοσης, διαχείρισης και ελέγχου εισιτηρίων.
- ✓ Προμήθεια και εγκατάσταση δύο νέων ταινιόδρομων με σκέπαστρο για την περιοχή αρχαρίων
- ✓ Προμήθεια δύο νέων διαστρωτικών μηχανημάτων.
- ✓ Προμήθεια νέου εκχιονιστικού οχήματος.
- ✓ Προμήθεια συνθετικών πιστών όλων των εποχών (πίστα χιονοδρομίας Dryslope και πίστα Tubbslope).
- ✓ Προμήθεια ηλεκτρονικού πληροφοριακού πίνακα πιστών και λειτουργίας του X/K.
- ✓ Προμήθεια υλικών σήμανσης και ασφάλειας πιστών.
- ✓ Προμήθεια οχήματος 4X4 και snowmobile.

β. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης για την προμήθεια του προτεινόμενου εξοπλισμού για το Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου, βάσει των διατάξεων του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8-8-2016). Αναλυτικά, το πλαίσιο αλληλοσυνεργασίας των συμβαλλομένων μερών για την επίτευξη του τελικού σκοπού, θα περιλαμβάνει τα στάδια του παρακάτω Πίνακα 1.

Πίνακας 1: Στάδια ωρίμανσης έργου και κατανομή αρμοδιοτήτων

A/A	Στάδιο	Υπεύθυνο Μέρος
1.	Προετοιμασία προκαταρκτικού σχεδίου ανάπτυξης εγκαταστάσεων Βελτίωσης Εγκαταστάσεων ΕΚΧΣ (ενδεικτική γενική διάταξη, συνοπτική τεχνική περιγραφή κλπ)	Ε.Χ.Κ.Σ.
2.	Λήψη σύμφωνης γνώμης ΔΕΥΑ Βέροιας, αρμόδιας Δασικής Αρχής, Πυροσβεστικής Υπηρεσίας ή/και λοιπών αρμόδιων υπηρεσιών για την αναγκαιότητα υλοποίησης των έργων/ προμήθεια-εγκατάσταση εξοπλισμού και την έκδοση σχετικών αδειοδοτήσεων ή εγκρίσεων	Ε.Χ.Κ.Σ.
3.	Σύνταξη Μελέτης Περιβάλλοντος για την τροποποίηση της ΑΕΠΟ του ΕΧΚΣ – Έλεγχος, υποβολή και έγκριση μελέτης από τη ΔΠΙΑ/ΥΠΙΕΝ	Ε.Χ.Κ.Σ.
4.	Σύνταξη απαραίτητων τοπογραφικών διαγραμμάτων	Ε.Χ.Κ.Σ.
5.	Συλλογή και επεξεργασία στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση της Μελέτης Τεχνικών Προδιαγραφών και των λοιπών υποστηρικτικών μελετών, που θα περιλαμβάνει έρευνα αγοράς, αξιολόγηση εναλλακτικών λύσεων και πρόταση επιλογής ενδεδειγμένης τεχνικής λύσης για τον απαιτούμενο εξοπλισμό και τα υποστηρικτικά έργα	Ε.Χ.Κ.Σ.
6.	Σύνταξη Μελέτης Τεχνικών Προδιαγραφών Προμηθειών και λοιπών υποστηρικτικών μελετών	Δήμος Βέροιας
7.	Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης	Δήμος Βέροιας

Σκοπός του προτεινόμενου προς ωρίμανση έργου είναι, λαμβάνοντας υπόψη τη μεταβολή των κλιματικών συνθηκών, να διασφαλιστεί η συνεχής λειτουργία του Χ/Κ Σελίου τη χειμερινή περίοδο, αξιοποιώντας τις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, προσφέροντας ποιοτικές υπηρεσίες στους επισκέπτες και χιονοδρόμους της χώρας και συμβάλλοντας στην τουριστική ανάπτυξη γενικότερα του Δήμου Βέροιας.

Άρθρο 3: Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκπόνησης των μελετών

Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, ορίζεται ότι:

- «Κύριος του έργου» είναι το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) – Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο.
- «Φορέας εκπόνησης» των απαιτούμενων μελετών είναι ο Δήμος Βέροιας, δια του επιστημονικού προσωπικού του (μηχανικοί και λοιποί επιστήμονες ΠΕ ή/και ΤΕ) των αρμόδιων υπηρεσιών του.

Άρθρο 4: Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου Βέροιας

Ο Δήμος Βέροιας, αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

- Να αναλάβει την αρμοδιότητα ως Φορέας την εκπόνηση των απαραίτητων μελετών για την ωρίμανσης του έργου. Ειδικότερα, αναλαμβάνει να ορίσει υπευθύνους σύνταξης των μελετών, που αναφέρονται στα σημεία με α/α 6 και 7 του Πίνακα 1 του άρθρου 2 της παρούσας, από το επιστημονικό προσωπικό που διαθέτει.
- Να συνεργάζεται με τους εξωτερικούς συνεργάτες-συμβούλους που θα προσλάβει το ΕΧΚΣ, συντονίζοντας το έργο τους και ελέγχοντας τα παραδοτέα τους.
- Να προβεί αρμοδίως στον έλεγχο, θεώρηση και έγκριση παραλαβής των μελετών που θα συνταχθούν είτε αυτών που θα συντάξει το προσωπικό του, είτε αυτών που θα του παρέχει το ΕΧΚΣ.
- Να παρακολουθεί και να υποστηρίζει τη διαδικασία έκδοσης των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 5: Υποχρεώσεις - Δικαιώματα του Ε.Χ.Κ.Σ.

Το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) – Ν.Π.Δ.Δ. Αθλητικό Κέντρο, αναλαμβάνει τις εξής υποχρεώσεις:

- Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με το Δήμο και τις αρμόδιες υπηρεσίες του, προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη εκπόνηση των μελετών για την υλοποίηση του έργου και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στην κατεύθυνση αυτή.
- Να προσλάβει εξωτερικούς συνεργάτες, αναλαμβάνοντας το κόστος που θα προκύψει για την αμοιβή τους, προκειμένου να συντάξουν το προκαταρκτικό σχέδιο ανάπτυξης, τα τοπογραφικά διαγράμματα και τους φακέλους των απαραίτητων στοιχείων της μελέτης τεχνικών προδιαγραφών του έργου, όπως καθορίζονται στα σημεία 1, 2, 3, 4 και 5 του Πίνακα 1 του άρθρου 2 της παρούσας. Να προβεί στη σύναψη συμπληρωματικών ή άλλων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών που είναι δυνατόν να απαιτηθούν και δεν αναφέρονται στο αρ. 2 της παρούσας, προκειμένου να προσκομίσει στο Δήμο τα απαραίτητα στοιχεία για την άρτια εκπόνηση των μελετών.
- Να διαθέσει την τεχνογνωσία και όλα τα στοιχεία που απαιτούνται, καθώς και όλο του υλικό του αρχείου που τηρεί και αφορά την αδειοδότηση και την λειτουργία του Χ/Κ Σελίου.
- Να διαθέσει τις κτιριακές υποδομές για την φιλοξενία των υπευθύνων σύνταξης των μελετών όταν είναι αναγκαίο, κατά τα στάδια της συγκέντρωσης στοιχείων ή της εκπόνησης των μελετών, μεριμνώντας ταυτόχρονα για τη μετακίνησή τους προς τις εγκαταστάσεις του Ε.Χ.Κ.Σ., εντός του ωραρίου εργασίας του Δήμου.
- Να μεριμνήσει για την έγκαιρη διασφάλιση όλων των απαραίτητων αδειοδοτήσεων - εγκρίσεων - συναινέσεων από τους συναρμόδιους φορείς.
- Να φροντίσει για την διασφάλιση χρηματοδότησης και κατασκευής του έργου μετά την ολοκλήρωσή και έγκριση της εκπονηθείσας μελέτης.
- Να συνεργάζεται με το Δήμο Βέροιας για θέματα δημοσιότητας του έργου .
- Να ορίσει έναν εκπρόσωπο στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 6: Προϋπολογισμός- Πόροι - Τρόπος Χρηματοδότησης

Για την υλοποίηση των προβλεπόμενων σταδίων 1, 2, 3, 4 και 5 του Πίνακα 1 του άρθρου 2 της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, η όποια απαιτούμενη δαπάνη βαρύνει αποκλειστικά το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) και δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας.

Για την υλοποίηση των προβλεπόμενων σταδίων 6 και 7 του Πίνακα 1 του άρθρου 2 της παρούσας της προγραμματικής σύμβασης, δεδομένου ότι ο Δήμος θα υλοποιήσει το φυσικό αντικείμενο της, με την αξιοποίηση του υφιστάμενου στελεχιακού της δυναμικού, δεν απαιτείται η πρόβλεψη σχετικού κόστους. Ως εκ τούτου συνολικά για την υλοποίηση της παρούσας, δεν απαιτείται να καθοριστεί συγκεκριμένο οικονομικό αντικείμενο μεταξύ των συμβαλλομένων μερών και δεν απαιτείται να δαπανηθούν οικονομικοί πόροι.

Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια ισχύος - Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται σε **ΟΚΤΩ (8) μήνες**, αρχίζει με την υπογραφή της και λήγει με την ολοκλήρωση ελέγχου των τευχών δημοπράτησης του έργου, με δυνατότητα παράτασης, ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, που να βεβαιώνει την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της.

Το επιμέρους, μη δεσμευτικό ως προς την τήρησή του, χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των επιμέρους σταδίων ωρίμανσης του έργου, παρουσιάζεται στον παρακάτω Πίνακα 2.

Πίνακας 2: Χρονοδιάγραμμα (μη δεσμευτικό) επιμέρους σταδίων ωρίμανσης έργου (σε μήνες).

A/A	Στάδιο	1 ^{ος}	2 ^{ος}	3 ^{ος}	4 ^{ος}	5 ^{ος}	6 ^{ος}	7 ^{ος}	8 ^{ος}
1.	Προετοιμασία προκαταρκτικού σχεδίου ανάπτυξης Βελτίωσης Εγκαταστάσεων ΕΧΚΣ								
2.	Λήψη σύμφωνης γνώμης συναρμόδιων φορέων								
3.	Σύνταξη απαραίτητων τοπογραφικών διαγραμμάτων								

4.	Σύνταξη Μελέτης Περιβάλλοντος για την Τροποποίηση της ΑΕΠΟ – Έλεγχος και υποβολή – Διαδικασία έγκρισης Μελέτης Περιβάλλοντος								
7.	Συλλογή και επεξεργασία στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση της Μελέτης Τεχνικών Προδιαγραφών και λοιπών υποστηρικτικών μελετών								
8.	Σύνταξη Μελέτης Τεχνικών Προδιαγραφών και λοιπών υποστηρικτικών μελετών								
9.	Σύνταξη τευχών δημοπράτησης								

Άρθρο 8: Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης αυτής συνίσταται όργανο με την επωνυμία «Επιτροπή Παρακολούθησης», που θα αποκαλείται στη συνέχεια «Επιτροπή». Η Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία ορίζονται ως εξής:

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Βέροιας:

1) Τον/την, με αναπληρωτή τον/την

2) Τον/την, με αναπληρωτή τον/την

- Έναν (1) εκπρόσωπο του ΕΧΚΣ:

3) Τον/την, με αναπληρωτή τον/την

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας, με αναπληρωτή τον/την

Αντικείμενο της Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων αναγκαίων για την εφαρμογή των όρων της παρούσας.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Το έργο της Επιτροπής θα διαρκέσει όσο και η διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης. Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη αυτής. Η γνώμη της πρέπει να είναι αιτιολογημένη, να χαίρει της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της και αποτυπώνεται σε σχετικό πρακτικό, που υπογράφεται και από τα τρία μέλη.

Οι λοιπές λεπτομέρειες για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής καθορίζονται με αποφάσεις της.

Άρθρο 9: Τροποποίηση της Σύμβασης

Τροποποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης επιτρέπεται μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης της Επιτροπής Παρακολούθησης και εγκρίνεται με απόφαση των δύο συμβαλλομένων μερών και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται νέο οικονομικό αντικείμενο, τέτοιο που να υπερβαίνει το όριο παραγωγής στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας και τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Άρθρο 10: Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Βέροιας.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Άρθρο 11: Ρήτρες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της προγραμματικής αυτής σύμβασης που θεωρούνται όλοι σημαντικοί και ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών, σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους, έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ συμβαλλομένων δια την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας κατά την εκτέλεση των έργων, εφόσον δεν καταστεί δυνατό να επιλυθούν από την Επιτροπή Παρακολούθησης, θα υπάγονται στα καθ' ύλην αρμόδια και κατά τόπο δικαστήρια.

Άρθρο 12: Ειδικοί όροι

Απαγορεύεται ρητώς στον Δήμο η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση της Σύμβασης. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δήμος ευθύνεται για κάθε πταίσμα της Σύμβασης, από τον τρίτο, έναντι του ΕΧΚΣ, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δήμου.

Καθόλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, το Εθνικό Χιονοδρομικό Κέντρο Σελίου (Ε.Χ.Κ.Σ.) και ο Δήμος (και οι προστηθέντες τους), αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση εκατέρωθεν, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του, κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

Άρθρο 13: Τελικές Διατάξεις

Η για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Η μη τήρηση των υποχρεώσεων και της σχετικής νομοθεσίας και από τους δύο συμβαλλόμενους, σημαίνει και τη λύση της παρούσας.

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύει και στην περίπτωση τυχόν τροποποιήσεων των απαιτήσεων των μελετών, οι οποίες όμως θα έχουν εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες και όργανα. Όπως προαναφέρθηκε με την παρούσα προγραμματική σύμβαση δεν προκύπτει καμία δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Αφού αναγνώσθηκε η Προγραμματική Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο: α) Για τον ορισμό των εκπροσώπων του Δήμου Βέροιας με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης και της υλοποίησης του αντικειμένου της και β) Για την υπογραφή της παραπάνω Προγραμματικής Σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **386 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 08-12-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ