

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **29 / 2020** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **410 / 2020**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Παράταση απόδοσης Εντάλματος Προπληρωμής για
«Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών».

Στη Βέροια, σήμερα στις **10 Νοεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **06-11-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Κ. Τροχόπουλος
8. Α. Λαζαρίδης
9. Δ. Πυρινός

Απόντες

Κ Α Ν Ε Ν Α Σ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-10-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Υπηρεσίας Δόμησης- Κτηματολογίου Κωνσταντίνου Παλουκίδη, που έχει ως εξής:

«Ο προϋπολογισμός του Δήμου Βέροιας ψηφίστηκε με την αριθμ. **2/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αριθμ.πρωτ. **664/5-2-2020** απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, όπου υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση ποσού **30.000,00€** στον **ΚΑ:02.00.6494.001** «**Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών**» του προϋπολογισμού έτους 2020. Κατόπιν του αριθμ. **2641/06-02-2020** αιτήματος για ανάληψη υποχρέωσης δαπάνης από την Διεύθυνση Οικονομικών Δήμου Βέροιας; εκδόθηκε η αριθμ. 2696/06-02-2020 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:6ΠΨΗΩ9Ο-7ΡΑ) συνολικού ποσού **15.000,00€** και τη διάθεσή του από τον **ΚΑ:02.00.6494.001**, προκειμένου να διατεθεί το ποσό αυτό για τις ανάγκες του κτηματολογίου.

Με τις αριθμ. 214/5/5-2-2004, 179/2/15-10-2003, 221/3/18-3-2004, 294/3-8-4-2005&245/3/9-9-2004 αποφάσεις του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας ορίστηκαν οι ημερομηνίες για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου στις κτηματογραφημένες περιοχές του Δήμου Βέροιας (Τριποτάμου, Αγ.Βαρβάρας, Βεργίνας, Βέροιας, Παλατιτσίων) που υπάγονται στην τοπική αρμοδιότητα του Κτηματολογικού Γραφείου Βέροιας. Μετά την παρέλευση της αποκλειστικής δωδεκαετούς προθεσμίας οριστικοποιούνται οι αρχικές εγγραφές για τους κατοίκους εσωτερικού που είναι δικαιούχοι εγγραπτών δικαιωμάτων σε κτηματογραφημένα ακίνητα των παραπάνω περιοχών. **Με το άρθρο 18 του ν.4551/2018 (φεκ/Α/116), το άρθρο 127 ν.4514/2018(φεκ/Α/14), το άρθρο 37 του Ν.4361/2016 τροποποιείται το άρθρο 6 του Ν.2664/1998 και έτσι για τις**

περιοχές που κηρύχθηκαν υπό κτηματογράφηση πριν τη δημοσίευση και έναρξη ισχύος του Ν.3481/2006 (Α 162) η αποκλειστική προθεσμία για διόρθωση ανακριβούς πρώτης εγγραφής είναι η 31-12-2020.

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων & κτηματογραφικών διαγραμμάτων α) για κατάθεση αγωγών, β) για υποβολή προτάσεων στα αρμόδια δικαστήρια και γ) για εκδίκαση των αγωγών που έχουν κατατεθεί καθώς και για αιτήσεις διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και διόρθωσης προδήλου σφάλματος που κατατίθενται στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας. Επιπλέον απαιτείται η αγορά συμβολαίων με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που τυχόν τα συνοδεύουν, τα οποία χρησιμοποιούνται είτε ως συνημμένα δικαιολογητικά στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας είτε για δικαστική χρήση.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

Με την με αριθμ. **296/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε η έκδοση εντάλματος προπληρωμής στην υπάλληλο του Δήμου Βέροιας Χριστίνα Παραθυρά. Στη συνέχεια εκδόθηκε το με αριθμ. 1610Α/2020 ένταλμα προπληρωμής.

Δεδομένου ότι η αποκλειστική προθεσμία για την υποβολή των διορθώσεων στο Εθνικό Κτηματολόγιο είναι η 21-12-2020 απαιτείται η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας μέχρι και τις 31-12-2020.

Βάσει των ανωτέρω και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 32, 33 & 34 του Β.Δ/τος 17-5/16-5-1959 (ΦΕΚ 114/59 τ.Α').
- Τις διατάξεις των άρθρων 158 & 172 του Ν.3463/2006.
- Τις διατάξεις των άρθρων 66 και 68 του Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 143/τ.Α') όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
- Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.4361/2016.
- Του Π.Δ. 80/2016 «ανάληψη υποχρέωσης από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/τ. Α').
- Το άρθρο 203 του Ν.4555/2018 (Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι») (ΦΕΚ 145/τ. Α') περί Διατάκτη στους Ο.Τ.Α. α' βαθμού.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή:

Να εγκρίνει την παράταση της απόδοσης του εντάλματος προπληρωμής συνολικού ποσού **1.500,00€** σε βάρος του **ΚΑ:02.00.6494.001** «Εξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2020, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Χριστίνας Παραθυρά ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών.

Η απόδοση λογαριασμού θα γίνει έως **31-12-2020** δεδομένου ότι είναι απαραίτητη η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας προκειμένου να γίνουν οι σχετικές διορθώσεις στο Κτηματολόγιο που αφορούν τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 23-10-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Κωνσταντίνου Παλουκίδη.

2. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2020 και στον ΚΑ:00/6494.001 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση συνολικού ποσού 30.000,00€.
3. Την αριθμ. 278/2696/06-02-2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (Α.Α.Υ.).
4. Την αριθμ. 296/2020 απόφαση Ο.Ε. "Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου για «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών»".
5. Την ανάγκη παράτασης μέχρι 31-12-2020 της προθεσμίας απόδοσης λογαριασμού της διαχείρισης του Εντάλματος Προπληρωμής που εκδόθηκε στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου, δεδομένου ότι η αποκλειστική προθεσμία για την υποβολή των διορθώσεων στο Εθνικό Κτηματολόγιο είναι η 21-12-2020 και απαιτείται η έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας, προκειμένου να γίνουν οι σχετικές διορθώσεις στο Κτηματολόγιο που αφορούν τα ακίνητα ιδιοκτησίας του Δήμου Βέροιας.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 32, 33, 34 & 37 του Β.Δ/τος 17-5/16-5-1959 (ΦΕΚ 114/Α'/15-6-59), των άρθρων 158 & 172 του Ν.3463/06, του Π.Δ/τος 80/2016, του άρθρου 203 του Ν.4555/2018, του άρθρου 37 του Ν.4361/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση της προθεσμίας απόδοσης λογαριασμού της διαχείρισης του αριθμ. **1610Α/2020** Εντάλματος Προπληρωμής συνολικού ποσού **1.500,00€** σε βάρος της πίστωσης με **ΚΑ:00/6494.001 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών»**, του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2020, που εκδόθηκε σύμφωνα με την αριθμ. **296/2020** απόφασή μας στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου **Χριστίνας Παραθυρά**, για την έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας, μέχρι **31-12-2020** για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **410 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 08-12-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ