

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **31 / 2020** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **461 / 2020**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμημάτων του αριθμ. 1147ζ αγροτεμαχίου αγροκτήματος της Κοινότητας Πατρίδας για την εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **9 Δεκεμβρίου** του έτους **2020**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **04-12-2020** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Κ. Τροχόπουλος
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Γ. Γουλιτίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 20^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 13-11-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου στις **23-10-2020** ημέρα Παρασκευή και ώρα **11:00-12:00** για το τμήμα που αποτελεί το **μίσθιο Α** και **12:05-13:00** για το τμήμα που αποτελεί το **μίσθιο Β**, στην αίθουσα του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέροιας ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που ορίστηκε με την αριθμ. 8/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διενεργήθηκε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση δύο (2) τμημάτων (μίσθιο Α και μίσθιο Β) από το αριθμ. 1147ζ αγροτεμαχίου του αγροκτήματος Πατρίδας, συνολικής έκτασης 1.000,00 τ.μ. (2 X 500,00 τ.μ).

Η δημοπρασία έγινε σύμφωνα με τους όρους που καταρτίστηκαν με την αριθμ. **182/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, την αριθμ. **15935/20-08-2020** λεπτομερή διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας και του άρθρου 196 του Νόμου 4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 Τεύχος Α΄ Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων).

Η δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης έγινε στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & ΒΕΡΟΙΑ και αναρτήθηκε στη Διαύγεια. Η περίληψη και η λεπτομερής διακήρυξη αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου του Δήμου Βέροιας και της Κοινότητας Πατρίδας.

Α) Η διαδικασία της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας ξεκίνησε στις **11:00-12:00** με το πρώτο τμήμα από το αριθμ. 1147ζ αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Πατρίδας συνολικού εμβαδού 500 τ.μ. (που αποτελεί το **μίσθιο Α**) για την εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο από Απρίλιος 2017 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Ν.Νικολάου,

με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) χρόνια**. Στη δημοπρασία για το μίσθιο Α εμφανίσθηκε η μοναδική συμμετέχουσα εταιρεία **WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.** με έδρα την Αθήνα στη διεύθυνση Λεωφόρος Αθηνών αρ. 106, Τ.Κ. 10442, με Α.Φ.Μ.:099936189, ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και τηλέφωνα επικοινωνίας 2106158000& 2106158152. Με την αριθ. 69904/2020 Εξουσιοδότηση όρισε εκπρόσωπό της για τη συμμετοχή της στη δημοπρασία τον ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΟ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ με ΑΔΤ:*****023 και ΑΦΜ:*****997, ο οποίος **κατέθεσε:** α) την αριθμ. GRZ114093/23-09-2020 εγγυητική επιστολή της ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. ποσού 350,00€ για τη συμμετοχή της WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε. στη δημοπρασία που αφορά το μίσθιο Α και β) όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά του **άρθρου 6** της αριθμ. **15935/20-08-2020** Λεπτομερούς Διακήρυξης του Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια της διαδικασίας αφού ελέγχθηκαν και καταγράφηκαν στο πρακτικό της επιτροπής τα δικαιολογητικά που κατέθεσε στην επιτροπή Δημοπρασιών η παραπάνω συμμετέχουσα Εταιρεία δια του εκπροσώπου της και βρέθηκαν σύμφωνα με την διακήρυξη και αφού δεν παρουσιάστηκε άλλος ενδιαφερόμενος και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη ώρα **11:00 έως 12:00**, ο Πρόεδρος κάλεσε τον μοναδικό πλειοδότη για την έναρξη της διαδικασίας της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 15935/20-08-2020 λεπτομερούς διακήρυξης ως τιμή εκκίνησης της πλειοδοσίας για την εκμίσθωση του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. από το αριθ. 1147ζ τεμάχιο της Κοινότητας Πατρίδας (**που αποτελεί το Μίσθιο Α**) ορίστηκε το ποσό των 3.500,00 Ευρώ ετησίως, όμως η πρώτη προσφορά πρέπει να είναι κατά 1% τουλάχιστον ανώτερη του ελάχιστου ορίου (τιμή εκκίνησης) δηλαδή το ποσό των 3.535,00 Ευρώ ετησίως και με αυτό ξεκίνησε η δημοπρασία.

Ακολούθως ο μοναδικός συμμετέγων προσέφερε το ποσό των 3.550,00€ ετησίως.

Το μίσθωμα θα κατατίθεται ετησίως προκαταβολικά εντός των δέκα (10) πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μισθωτικού έτους σε Τραπεζικό Λογαριασμό του Δήμου Βέροιας και θα υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 5 της Διακήρυξης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών αφού αναφώνησε τρεις (3) φορές την προσφορά της εταιρείας WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε., δηλαδή του ποσού των τριών χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα ευρώ **3.550,00€ ετησίως** και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη 11:00 έως 12:00 στις 12:02 κήρυξε το τέλος της φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Δημοπρασιών έχοντας υπόψη τα παραπάνω αποφάσισε ομόφωνα και κατακύρωσε την φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία της **23/10/2020** για την εκμίσθωση του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (που αποτελεί το Μίσθιο Α) από το αριθμ. 1147ζ (από τη συνολική έκταση των 4.082.346 τ.μ.) του αγροκτήματος Κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας μόνο για εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο από Απρίλιος 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικόλαου Νικολάου, Πολιτικού Μηχανικού, με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) χρόνια** στην εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε. που προσέφερε το ποσό των **3.550,00€ ετησίως**.

Η εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε. όρισε ως αξιόχρεο εγγυητή της στο πλαίσιο της Δημοπρασίας (σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν από τον εκπρόσωπό της ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΟ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗ), την Εταιρεία με την επωνυμία VICTUS NETWORKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ που εδρεύει στην Παλλήνη Αττικής, 18^ο χλμ Λεωφ.Μαραθώνος και Πύλου, με ΑΦΜ:*****490.

Β) Στη συνέχεια και ώρα **12:05 έως 13:00** έγινε η φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για το δεύτερο τμήμα του αριθμ.1147ζ αγροτεμάχιου αγροκτήματος Πατρίδας συνολικού εμβαδού 500 τ.μ. (**που αποτελεί το μίσθιο Β**), για την εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο από Μάρτιος 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικόλαου Μαλάνο, Πολιτικού Μηχανικού, με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) χρόνια**.

Στη δημοπρασία για το μίσθιο Β εμφανίσθηκε η μοναδική συμμετέχουσα εταιρεία **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.** με ΑΦΜ:094493766 Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ με έδρα στο Μαρούσι Αττικής, Λεωφ.Κηφισίας αριθμ. 99, Τ.Κ.:15124 Τηλέφωνο Επικοινωνίας 2106177777. Με την από 16/09/2020 εξουσιοδότηση όρισε εκπρόσωπό της για τη συμμετοχή της στη δημοπρασία την Αναστασία Φλώρου με ΑΔΤ:****401 και ΑΦΜ:*****280, η οποία κατέθεσε:

α) την Νο.7004110592/11-09-2020 εγγυητική επιστολή συμμετοχής της Τράπεζας Eurobank ποσού 350,00€ για τη συμμετοχή της **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.** στη δημοπρασία που αφορά το Μίσθιο Β και β) όλα τα υπόλοιπα δικαιολογητικά του **άρθρου 6** της αριθμ. 15935/20-08-2020 Λεπτομερούς Διακήρυξης του Δήμου Βέροιας.

Στη συνέχεια της διαδικασίας αφού ελέγχθηκαν και καταγράφηκαν στο πρακτικό της επιτροπής τα δικαιολογητικά που κατέθεσε στην επιτροπή Δημοπρασιών η παραπάνω συμμετέχουσα Εταιρεία δια του εκπροσώπου της και βρέθηκαν σύμφωνα με την διακήρυξη και αφού δεν παρουσιάσθηκε άλλος ενδιαφερόμενος και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη ώρα **12:05** έως **13:00**, ο Πρόεδρος κάλεσε τον μοναδικό πλειοδότη για την έναρξη της διαδικασίας της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Σύμφωνα με τους όρους της αριθμ. 15935/20-08-2020 λεπτομερούς διακήρυξης ως τιμή εκκίνησης της πλειοδοσίας για την εκμίσθωση του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. από το αριθμ. 1147ζ τεμάχιο της Κοινότητας Πατρίδας (**που αποτελεί το Μίσθιο Β**) ορίστηκε το ποσό των 3.500,00€ ετησίως, όμως η πρώτη προσφορά πρέπει να είναι κατά 1% τουλάχιστον ανώτερη του ελάχιστου όρου (τιμή εκκίνησης) δηλαδή το ποσό των 3. 535,00 Ευρώ ετησίως και με αυτό ξεκίνησε η δημοπρασία.

Ακολουθως ο μοναδικός συμμετέχων προσέφερε το ποσό των 3.535.00€ ετησίως.

Το μίσθωμα του πρώτου έτους θα καταβληθεί με την υπογραφή της σύμβασης εφάπαξ και προκαταβολικά και των υπολοίπων ετών, την 30/12 κάθε έτους.

Το μίσθωμα θα κατατίθεται ετησίως προκαταβολικά εντός των δέκα (10) πρώτων εργάσιμων ημερών κάθε μισθωτικού έτους σε Τραπεζικό Λογαριασμό του Δήμου Βέροιας και θα υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 5 της Διακήρυξης.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών αφού αναφώνησε τρεις (3) φορές την προσφορά της εταιρείας Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Δημοπρασιών αφού αναφώνησε τρεις (3) φορές την προσφορά της εταιρείας **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.**, δηλαδή του ποσού των τριών χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα πέντε ευρώ **3.535,00€** ετησίως και πέρασε η καθορισμένη ώρα από τη διακήρυξη 12:05 έως 13:00 στις 13:03 κήρυξε το τέλος της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η Επιτροπή Δημοπρασιών έχοντας υπόψη τα παραπάνω αποφάσισε ομόφωνα και κατακύρωσε την φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία της **23/10/2020** για την εκμίσθωση του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (που αποτελεί το Μίσθιο Β) από το αριθ.1147ζ (από τη συνολική έκταση των 4.082.346 τ.μ.) του αγροκτήματος κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας μόνο για εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο από Μάρτιος 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Ν.Μαλάνου, Πολιτικού Μηχανικού, στην εταιρεία **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.**, που προσέφερε το ποσό των **3.535,00€** ετησίως και με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) χρόνια**.

Η πλειοδότητρια εταιρεία με την από 23/09/2020 εξουσιοδότηση όρισε ως αξιόχρεο εγγυητή της στο πλαίσιο της Δημοπρασίας (σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που κατατέθηκαν από την εκπρόσωπό της Αναστασία Φλώρου) τον Ισίδωρο Βιτέλλα με ΑΔΤ:*****976 και ΑΦΜ:*****210.

Η Οικονομική Επιτροπή, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1ε και με την επιφύλαξη της παρ.4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Ν.3852/2010 Πρόγραμμα Καλλικράτης) και έχοντας υπόψη της:

1. Το άρθρο 196 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 Τεύχος Α') Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων: «1. Το άρθρο 192 του ν.3463/2006 αντικαθίσταται ως εξής: « Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α'/77/30-03-1981) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων».

3. Το Π.Δ. 34/1995 «Κωδικοποίηση διατάξεως Νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» «Παραπομπή σε ειδικούς νόμους».

4. Την αριθμ. **182/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας καταρτισμού των όρων διακήρυξης.

5. Την αριθμ. **15935/20-08-2020** διακήρυξη του Δημάρχου Βεροίας.

6. Τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης στις εφημερίδες ΛΑΟΣ, ΗΜΕΡΗΣΙΑ & ΒΕΡΟΙΑ, καθώς και την ανάρτηση αυτής στη Διαύγεια.

7. Την ανάρτηση της περίληψης και λεπτομερούς διακήρυξης στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου και στο κατάστημα της κοινότητας Πατρίδας.

8. Τα πρακτικά που αφορούν το μίσθιο Α και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε η πλειοδότηρια εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.

9. Τα πρακτικά που αφορούν το μίσθιο Β και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε η πλειοδότηρια εταιρεία COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

Καλείται να αποφασίσει:

1) Την έγκριση των πρακτικών της από 23-10-2020, ώρα 11:00 έως 12:00 φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (Μίσθιο Α) από το αριθ. 1147ζ (από τη συνολική έκταση των 4.082.346 τ.μ.) του αγροκτήματος κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας μόνο για εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο από Απρίλιος 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικόλαου Νικολάου, Πολιτικού Μηχανικού και την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτής στην μοναδική πλειοδότηρια εταιρεία **WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.** που προσέφερε το ποσό των **3.550,00€ ετησίως**, με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια.

2) Την έγκριση των πρακτικών της από 23-10-2020, ώρα 12:05 έως 13:03 φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας εκμίσθωσης του τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (Μίσθιο Β) από το αριθ. 1147ζ (από τη συνολική έκταση των 4.082.346 τ.μ.) του αγροκτήματος κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας μόνο για εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο από Μάρτιος 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Ν.Μαλάνου, Πολιτικού Μηχανικού και την κατακύρωση του αποτελέσματος αυτής στην μοναδική πλειοδότηρια εταιρεία **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.** που προσέφερε το ποσό των **3.535,00€ ετησίως**, με διάρκεια μίσθωσης εννέα (9) χρόνια.

3) Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή των Συμφωνητικών Μίσθωσης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 13-11-2020 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 756/2019 απόφαση του Δ.Σ. «Έγκριση α) καταρχήν κίνησης διαδικασίας εκμίσθωσης τμημάτων του υπ' αριθ. 1147ζ αγροτεμαχίου της Κοινότητας Πατρίδας, για την εγκατάσταση σταθμών κινητής τηλεφωνίας και β) λύσης των συμφωνητικών εκμίσθωσης».
3. Την αριθμ. 67/2020 απόφαση του Δ.Σ. «Έγκριση κίνησης διαδικασίας εκμίσθωσης τμημάτων του αριθμ. 1147ζ αγροτεμαχίου της Κοινότητας Πατρίδας».

4. Την αριθμ. 182/2020 απόφαση της Ο.Ε. «Κατάρτιση όρων δημοπρασίας για την εκμίσθωση δύο (2) τμημάτων του αριθμ. 1147ζ αγροτεμαχίου αγροκτήματος Πατρίδας, για την εγκατάσταση σταθμών βάσης κινητής τηλεφωνίας».
5. Την αριθμ. 15935/20-08-2018 Λεπτομερή Διακήρυξη του Δημάρχου Βέροιας.
6. Τα από 23-10-2020 πρακτικά φανερά προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορούν το μίσθιο Α, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α, στο από Απρίλιος 2017 τοπογραφικό διάγραμμα του Νικόλαου Νικολάου, Πολιτικού Μηχανικού και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε η πλειοδότηρια εταιρεία WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.
7. Τα από 23-10-2020 πρακτικά φανερά προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας που αφορούν το μίσθιο Β, όπως αυτό αποτυπώνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο από Μάρτιος 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Ν.Μαλάνου, Πολιτικού Μηχανικού και τα δικαιολογητικά που κατέθεσε η πλειοδότηρια εταιρεία COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.
8. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981 και του Π.Δ/τος 34/1995, του άρθρου 195 παρ. 1, 2 & 3 του Ν.3463/2006, του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 και των άρθρων 72 και 83 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει το από 23-10-2020 πρακτικό φανερά προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (Μίσθιο Α) από το αριθμ. 1147ζ αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 4.082.346 τ.μ. του αγροκτήματος Κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας, μόνο για την εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας και ανακηρύσσει πλειοδότηρια την εταιρεία **WIND ΕΛΛΑΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.Β.Ε.** με την προσφερόμενη τιμή των **3.550,00€ ετησίως** και με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) έτη**.

Β) Εγκρίνει το από 23-10-2020 πρακτικό φανερά προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση τμήματος εμβαδού 500 τ.μ. (Μίσθιο Β) από το αριθμ. 1147ζ αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 4.082.346 τ.μ. του αγροκτήματος Κοινότητας Πατρίδας Δήμου Βέροιας, μόνο για την εγκατάσταση σταθμού βάσης κινητής τηλεφωνίας και ανακηρύσσει πλειοδότηρια την εταιρεία **COSMOTE-KINHTEΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.** με την προσφερόμενη τιμή των **3.535,00€ ετησίως** και με διάρκεια μίσθωσης **εννέα (9) έτη**.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή των Συμφωνητικών Μίσθωσης.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **461 / 2020**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 30-12-2020
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ