

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **12 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **177 / 2021**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου του Δήμου (οικόπεδο 203,65 τ.μ. στο Ο.Τ. 122 της πόλης Βέροιας, χώρος παιδικής χαράς).

Στη Βέροια, σήμερα στις **18 Μαΐου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 10:00 έως 11:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **13-05-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ.Τροχόπουλος (δήλωσε κώλυμα)
2. Σ.Στουγιάννος (αναπλ/κό μέλος-δήλωσε κώλυμα)

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 20-04-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Κωνσταντίνου Παλουκίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου της πόλης Βέροιας, προκειμένου οικόπεδο εμβαδού 203,65 τ.μ., που αφορά το χώρο της παιδικής χαράς στο Ο.Τ. 122 να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

ΣΧΕΤ: Η από 23-3-2021 γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Βέροιας για άσκηση αγωγής.

Το οικόπεδο εμβαδού 203,65τ.μ. που βρίσκεται στο Ο.Τ. 122 με ΚΑΕΚ 160081074001 είναι χαρακτηρισμένο στο ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Βέροιας ως παιδική χαρά και αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας σύμφωνα με το αριθμ. 74085/1990 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Χαρίτωνος Παπαχρυσάνθου, το οποίο αφορά την ανταλλαγή του ανωτέρω οικοπέδου εμβαδού 203,65 τ.μ. στο Ο.Τ. 122, ιδιοκτησίας κ. Γκαμπέση Αργυρίου και Ελισάβετ με οικόπεδο εμβαδού 409,75 τ.μ. στο Ο.Τ. 531. Στα αρχεία του Εθνικού Κτηματολογίου το παραπάνω οικόπεδο με ΚΑΕΚ 160081074001, που σήμερα ανήκει στο Δήμο Βέροιας, εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης «άγνωστος».

Με το από 23-3-2021 έγγραφο του, το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή ώστε να καταχωρηθεί ως ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμεστε την άσκηση αγωγής στο ΚΑΕΚ 160081074001, προκειμένου το ανωτέρω οικόπεδο να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 20-04-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Κωνσταντίνου Παλουκίδη.
2. Την από 23-03-2021 γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Βέροιας για άσκηση αγωγής.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου του Δήμου, στο ΚΑΕΚ 160081074001, προκειμένου οικόπεδο εμβαδού 203,65 τ.μ. στο Ο.Τ. 122 (που αφορά το χώρο της παιδικής χαράς), όπως αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της υπηρεσίας, να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **177 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 08-06-2021

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ