

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το αριθμ. **17 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **278 / 2021**.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. & 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και διάθεσης  
απροβλέπτων δαπανών του έργου «Βιοκλιματική  
αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά  
σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)».

Στη Βέροια, σήμερα στις **13 Ιουλίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **09-07-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

**Παρόντες**

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Κ. Τροχόπουλος
8. Α. Λαζαρίδης
9. Δ. Πυρινός

**Απόντες**

Κ Α Ν Ε Ν Α Σ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 29-06-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. & του 1ου Π. Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου «Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)».

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

ΕΡΓΟ: «Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)»

ΑΡΙΘ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 82/2019 Δήμου Βέροιας.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 310.000,00€ (με Φ.Π.Α. 24%)

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΑΦΟΙ ΣΙΟΥΡΑΝΤΑΝΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: 163.962,92€ (με Φ.Π.Α.)

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Στέλλα Σιδηροπούλου, Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σύμφωνα με την παρ.1ιζ του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή: «1ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν.4412/2016 (Α' 147) και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν.4412/2016.»

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

#### ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

α) Συντάχθηκε η με αριθμ. 82/2019 μελέτη του έργου από το Τεχνικό Τμήμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.

β) Με την αριθμ. 184/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου του τίτλου.

γ) Με την αριθμ. 320/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 29-11-2018 για ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου του τίτλου και ανατέθηκε αυτό στην «ΑΦΟΙ ΣΙΟΥΡΠΑΝΤΑΝΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά του (μέση έκπτωση 47,11%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της εγκεκριμένης διακήρυξης.

δ) Στις 16-11-2020 υπογράφηκε η σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των 163.962,92€ (με Φ.Π.Α. 24%):

Η συνολική προθεσμία περάτωσης του έργου ορίστηκε σε τριακόσιες ημέρες (360) και άρχισε από την υπογραφή της σύμβασης.

Αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών βιοκλιματικής αναβάθμισης των αυλών του 5<sup>ου</sup>, 8<sup>ου</sup> και 12<sup>ου</sup> Δημοτικών σχολείων Βέροιας και του 2<sup>ου</sup> Γυμνασίου Βέροιας.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνθηες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας.
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.
- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί ελασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα.
- Δεν γίνεται χρήση των επί ελασσον δαπανών συνεπώς δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου.
- Τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής επειδή πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα εισήγηση.

#### ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ύστερα από τα παραπάνω ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.
ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	96.814,06	101.419,68
ΓΕ & ΟΕ	17.426,53	18.255,54
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0	0
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	17.136,09	11.701,46
ΣΥΝΟΛΟ	131.376,68	131.376,68

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0	0
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	131.376,68	131.376,68
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	851,48	851,48
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	132.228,16	132.228,16
ΦΠΑ 24%	31.734,76	31.734,76
<b>ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>163.962,92</b>	<b>163.962,92</b>

Η δαπάνη από τις αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών θα καλυφθεί από τα απρόβλεπτα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Όσα προαναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά κύριο λόγο λόγω λανθασμένων προμετρήσεων.

Με τον υποβαλλόμενο 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 5.434,63€ και το γενικό σύνολο του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι 163.962,92€, ίσο με αυτό της εγκεκριμένης δαπάνης.

Επίσης ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ & το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου του θέματος, με το Α.Π. 3206/25.06.2021 έλαβε **θετική γνωμοδότηση** από την Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. της Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας σαν συγχρηματοδοτούμενο.

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. & του 1<sup>ου</sup> Π. Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Παρακαλείται την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε του έργου «**Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)**».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Γ.Γουλιτίδης απείχε από την ψηφοφορία.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 29-06-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 82/2019 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 320/2020 απόφαση Ο.Ε. «Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά Σχολεία και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)»".
4. Την από 16-11-2020 σύμβαση του έργου ποσού 163.962,92€ (με ΦΠΑ).
5. Το από 01-06-2021 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), όπως αυτό συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
6. Τον από 01-06-2021 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου «Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)», όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
7. Την αριθμ. 3206/25-06-2021 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. της Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας.
8. Την αριθμ. 1/13-02-2021 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
9. Ότι με τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 5.434,63€ και το γενικό σύνολο του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι 163.962,92€, ίσο με αυτό της εγκεκριμένης δαπάνης.
10. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Α)** Εγκρίνει τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Βιοκλιματική αναβάθμιση**

σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)», που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

**Β)** Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «**Βιοκλιματική αναβάθμιση σχολικών αυλών (5<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup> & 12<sup>ο</sup> Δημοτικά σχολεία Βέροιας και 2<sup>ο</sup> Γυμνάσιο Βέροιας)**», όπως αυτά συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και υποβάλλονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **278 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 21-07-2021  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ