

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 2 / 2021 πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 39 / 2021.

### Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση του επικαιροποιημένου 5<sup>ου</sup> Τελικού-Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ. Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας».

Στη Βέροια, σήμερα στις **23 Φεβρουαρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 10:00 έως 11:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **19-02-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

#### Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Κ. Τροχόπουλος
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

#### Απόντες

1. Γ. Γουλιδίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 05-02-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΕΡΓΟ: «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας».

Αρ. Μελέτης: 61/2012 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας.

Προϋπολογισμός: 10.350.000,00€.

Ποσό Αρχικής Σύμβασης: 5.611.563,37€.

Σύνολο συμβάσεων: 5.611.563,37€.

Ανάδοχος: ΦΟΡΕΑΣ ΑΤΕΒΕ

**Σύμβαση:** 4.562.246,64€ + 1.049.316,73€ για ΦΠΑ= **5.611.563,37€.**

- 1<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 4.562.246,64€ + 1.049.316,73€ για ΦΠΑ= 5.611.563,37€.

- 2<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 4.131.794,27€ + 950.312,68€ για Φ.Π.Α.= 5.082.106,95€.

- 3<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 4.095.433,52€ + 941.949,71€ για Φ.Π.Α.= 5.037.383,23€.

- 4<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 3.980.595,89€ + 915.537,05€ για Φ.Π.Α.= 4.896.132,94€.

- 5<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 3.580.156,44€ + 823.435,98€ για Φ.Π.Α.= 4.403.132,94€.

- **Επικ. 5<sup>ος</sup> Ανακ. Πίνακας: 3.615.063,00 €+831.813,56€ για ΦΠΑ= 4.446.876,56€.**

Πίστωση από ΕΣΠΑ 2007-2013 στον Κ.Α.7341.001(2015).

Έκπτωση Έργου: 45,89 % / Εργολαβία.

Επιβλέποντες: Ευθύμιος Γκαβανάς Πολ/κός Μηχ/κός, Χρήστος Σιδηρόπουλος Ηλεκ/γος Μηχ/κός, Στέλλα Σιδηροπούλου Αρχ/των Μηχ/κός.

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.ιδ του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: "ιδ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου,

μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση."

Επίσης με το άρθρο 72 παρ.η του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: "η) Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία. Στις συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της."

Σχετικά με το έργο με τίτλο «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας», σας αναφέρουμε τα εξής:

Το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την αριθμ.πρωτ.49824/09.09.2013 σύμβαση του έργου για το συνολικό ποσό των 4.562.246,64€, στο οποίο προστίθεται δαπάνη 1.049.316,73€ για Φ.Π.Α. (23%) διαμορφώνοντας την σύμβαση του έργου σε 5.611.563,37€. Με τον 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ όπως είχε εγκριθεί με την αριθμ. 721/5.12.2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέροιας η δαπάνη διαμορφώθηκε στο ποσό των **4.403.132,94€**.

Οι εργασίες του έργου περαιώθηκαν πλήρως εντός της συμβατικής προθεσμίας. Με την αριθμ. 485/31.08.2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής του έργου & με την αριθμ. 630/11.10.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου.

Προηγούμενος ο Ανάδοχος είχε προσφύγει δικαστικά κατά του Δήμου Βέροιας. Με την αριθμ. Α1029/2020 απόφασή του το Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης αποφάνθηκε για την τροποποίηση του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας» και α) τη συμπερίληψη σε αυτόν της απαλειφθείσας εργασίας του άρθρου Α.Τ. 91 "διάστρωση με χάλικες 4 έως 8 cm επί τόπου" και β) τη μείωση της ποσότητας της νέας εργασίας του άρθρου Α.Τ. 3ΝΤ/1 "Μεταφορά και διάστρωση χαλίκων 0,7 έως 7 εκ. επί δώματος κτιρίου μετά της ανύψωσης" κατόπιν αφαίρεσης από αυτή της εκτελεσθείσας από την ανάδοχο, έως την 7.5.2015 ποσότητα της εργασίας του παραπάνω άρθρου Α.Τ.91.

Με την αριθμ. 338/29.9.2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Βέροιας αποφασίστηκε η μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της 1029/2020 απόφασης Διοικ. Εφετείου Θεσ/νίκης. Ως συνέπεια των παραπάνω η Υπηρεσία με το με αριθμό πρωτ. 20530/08.10.2020 έγγραφο-απόφασή της διαπίστωσε τις τροποποιήσεις των ποσοτήτων των εργασιών.

Μετά τα παραπάνω και για την εφαρμογή της με αριθμό Α1029/2020 απόφασης Διοικ. Εφετείου Θεσ/νίκης επικαιροποιήθηκε ο 5<sup>ος</sup> ΑΠΕ (τελικός και τακτοποιητικός) του έργου. Η διαφοροποίηση (νέες εγγραφές) παρουσιάζεται συνοπτικά παρακάτω:

ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Α.Τ.	Μ.Μ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ	ΚΩΔΙΚ ΑΝΑΘΕΣ-ΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ επικ. 5ο Α.Π.Ε.	
						ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟ-ΤΗΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ
Διάστρωση με Χάλικες 4 έως 8 cm επί τόπου	91	kg	ΝΑΟΙΚ	ΟΙΚ 1307	12,00	4.845,00	58.140,00	4.845,00	58.140,00
Μεταφορά και διάστρωση χαλίκων 0,7 έως 7 εκ. επί δώματος κτιρίου μετά της ανύψωσης	3ΝΤ/1	m3	ΝΑΟΙΚ	ΟΙΚ 1307	102,41	0,00	0,00	0,36	36,87
Σύνολο									58.176,87
ΑΦΑΙΡΕΤΑΙ ΕΚΤΙΩΣΗ 47%								0,47	-27.343,13
ΣΥΝΟΛΟ									30.833,74
ΓΕ+ΟΕ 18%									5.550,07
Σύνολο									36.383,81
ΦΠΑ 24%									8.732,12
Σύνολο									45.115,93

Σας διαβιβάζουμε τον επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Τελικό-Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου « Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας» και την επικαιροποιημένη αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας. Στον πίνακα αυτόν

περιλαμβάνονται όλες οι τελικές ποσότητες εργασιών σύμφωνα με την επικ. τελική επιμέτρηση. Το επικαιροποιημένο αντικείμενο ορίζεται στο ποσό **3.615.063,00€ χωρίς ΦΠΑ ή 4.446.876,56€ με τον Φ.Π.Α** απομειούμενος κατά -1.164.686,81€ από τη συνολική αρχική συμβατική δαπάνη (υποσυμβατικός).

Ο Ανάδοχος έχει αποδεχτεί τον επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> ΑΠΕ.

Η Διαχειριστική αρχή (Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης) με το αριθμ.πρωτ. 6470/8.12.2020 έγγραφό της διατύπωσε τη γνώμη της. Στο έγγραφο της αναγράφεται ότι: *‘Μετά την έκδοση της απόφασης ολοκλήρωσης της πράξης παύει η υποχρέωση υποβολής από το Δικαιούχο και εξέτασης από την ΕΥΔ των όποιων αιτημάτων προέγκρισης τροποποίησης σύμβασης. Συνεπώς ως δικαιούχος μπορείτε να προβείτε στην εξέταση του εν λόγω ΑΠΕ και δεν απαιτείται προς τούτο η σύμφωνη γνώμη της ΕΥΔ.’*

Επίσης ζητήθηκε η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 57 του Ν.3669/08. Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημ. Έργων Περιφερειακής ενότητας Ημαθίας με το 1<sup>ο</sup> πρακτικό/3<sup>η</sup> πράξη της 27.1.2021 αποφάσισε: *‘Να μην γνωμοδοτήσει για τη χρήση ή μη, των επί έλασσον δαπανών του επικαιροποιημένου 5ου Τελικού–Τακτοποιητικού Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 1<sup>ΟΥ</sup> ΦΙΛΙΠΠΕΙΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΚΑΙ 2<sup>ΟΥ</sup> Γ.Ε.Α. ΒΕΡΟΙΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 631 ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΙΟΤΖΑΛΙΚΙΑ ΒΕΡΟΙΑΣ», αναδόχου: «ΦΟΡΕΑΣ ΑΤΕΒΕ.» όπως αυτός υπογράφηκε από την Δ.Τ.Υ. Δήμου Βέροιας και υποβλήθηκε στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας με το σκεπτικό ότι, για τη χρήση επί έλασσον έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την 36/2016 πράξη του. Για την αύξηση της συμβατικής δαπάνης κατ’ εφαρμογή της με αρ. Α 1029/2020 απόφασης του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης το Τεχνικό Συμβούλιο είναι αναρμόδιο όργανο.’*

Στον παρόντα επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (Τελικός & Τακτοποιητικός) περιλαμβάνονται συνολικά όλες οι αυξομειώσεις ποσοτήτων όπως αυτές προέκυψαν από την επικαιροποιημένη τελική επιμέτρηση της 15/10/2020 (κατ’ εφαρμογή της Α1029/2020 απόφασης Διοικ. Εφ. Θεσ/νίκης).

Η έγκριση του επικαιροποιημένου 5<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (Τελικού & Τακτοποιητικού) είναι αναγκαία και επιβεβλημένη.

Σας διαβιβάζουμε τον επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Τελικό-Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας», την αιτιολογική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας, την από 8.12.2020 διατύπωση γνώμης της Διαχειριστικής αρχής και το 1<sup>ο</sup> πρακτικό/3<sup>η</sup> πράξη/27.1.2021 του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει τον επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (Τελικό & Τακτοποιητικό) όπως υποβάλλεται από την υπηρεσία σύμφωνα με τον οποίο δημιουργείται διαφορά ποσού 36.383,81 (χωρίς ΦΠΑ) ή 45.115,93 (με ΦΠΑ) για εργασίες του αναδόχου του έργου κατ’ εφαρμογή της Α1029/2020 απόφασης Διοικ. Εφ. Θεσ/νίκης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν’ αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 05-02-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 61/2012 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ.πρωτ. 49824/09-09-2013 σύμβαση του έργου, ποσού 5.611.563,37€ (με ΦΠΑ).
4. Την αριθμ. 721/2016 απόφαση Δ.Σ. "Έγκριση 5<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και διάθεσης προβλέπτων δαπανών του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βέροιας»".
5. Την αριθμ. 630/2017 απόφαση Δ.Σ., με την οποία εγκρίθηκε το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου.
6. Την αριθμ. Α1029/2020 απόφαση του Δ/κού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

7. Την αριθμ. 338/2018 απόφαση Ο.Ε. «Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της αριθμ. Α1029/2020 απόφασης του Τριμελούς Δ/κού Εφετείου Θεσσαλονίκης».
8. Το αριθμ. πρωτ. 6470/08-12-2020 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Π.Κ.Μ.
9. Τον από 30-10-2020 Επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (τελικό και τακτοποιητικό) του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας», που συντάχθηκε από τον επιβλέποντα Ευθύμιο Γκαβανά ΠΕ Πολιτικό Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό Αναπληρωτή Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικού και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσίλα ΠΕ Ηλ/γο Μηχανικό Διευθυντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
10. Την αριθμ. 3/2021 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
11. Ότι η έγκριση του επικαιροποιημένου 5<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. (Τελικού & Τακτοποιητικού) είναι αναγκαία και επιβεβλημένη.
12. Ότι με τον Επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. (τελικό και τακτοποιητικό) αυξάνεται κατά 45.115,93€ με ΦΠΑ η τελική δαπάνη του έργου, για εργασίες της αναδόχου εταιρείας «ΦΟΡΕΑΣ ΑΤΕΒΕ», κατ' εφαρμογή της αρ. Α1029/2020 απόφασης Δ/κού Εφετείου Θεσσαλονίκης.
13. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τον επικαιροποιημένο 5<sup>ο</sup> Τελικό-Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου «Ανέγερση 1<sup>ου</sup> Φιλίππειου Γυμνασίου και 2<sup>ου</sup> ΓΕΛ Βέροιας στο Ο.Τ. 631 στην περιοχή Γιοτζαλίκια Βεροίας», που συντάχθηκε από τον επιβλέποντα Ευθύμιο Γκαβανά ΠΕ Πολιτικό Μηχ/κό, ελέγχθηκε από τον Παναγιώτη Ζαχαρόπουλο ΠΕ Αρχιτέκτονα Μηχ/κό-Αναπληρωτή Προϊσταμένου του Τμήματος Τεχνικού-Συντήρησης Έργων και θεωρήθηκε από τον Στέφανο Βουτσίλα ΠΕ Ηλεκτρολόγο Μηχανικό-Δ/ντή της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με τον οποίο γίνεται αύξηση της τελικής δαπάνης του έργου κατά το ποσό των 45.115,93€ (με ΦΠΑ), ενώ επέρχεται μείωση της αρχικής από 5.611.563,37€ συμβατικής δαπάνης του έργου κατά 1.164.686,81€, στο ποσό των 4.446.876,56€ με ΦΠΑ.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **39 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 25-02-2021

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ