

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **24 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **394 / 2021**.

Περίληψη

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγίου Γεωργίου».

Στη Βέροια, σήμερα στις **5 Οκτωβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **01-10-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ. Τροχόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-09-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης για το έργο «Κατασκευή Μεταλλικών Κερκίδων Στο Γήπεδο Αγίου Γεωργίου»

ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 05/2018.

Ποσό Αρχικής Σύμβασης	211.181,36€ (άνευ ΦΠΑ)
Σύνολο συμβάσεων	211.181,36€ (άνευ ΦΠΑ)

Ανάδοχος: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΕ

Συμβ. Δαπάνη: 211.181,36€ + 50.683,53€ για Φ.Π.Α.= 261.864,89€

1ος Ανακ. Πίνακας (υπό έγκριση): 211.181,36€ + 50.683,53€ για Φ.Π.Α.= 261.864,89€

Πίστωση από ΕΣΠΑ-LEADER στον Κ.Α.:64.7326.006

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: 15 %

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Ευθύμιος Γκαβανάς Πολ/κός Μηχ/κός

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.ιδ του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: *"ιδ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση."*

Επίσης με το άρθρο 72 παρ.η του Ν.3852/2010 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) η Οικονομική Επιτροπή: *"η) Αποφασίζει αιτιολογημένα για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία. Στις συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της."*

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμό 357/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στο όνομα του «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΕ» & του υπ' αριθ. πρωτ. 4319/12-3-2021 Εργολαβικού Συμφωνητικού (Σύμβαση) και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου του θέματος. Το έργο σύμφωνα με τη αρχική σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 12/03/2021, χρόνο κατασκευής 180 ημέρες δηλαδή συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 07/09/2021.

Ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε στις 06/08/2021 την 1η αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (07/09/2021) έως (07/11/2021), δηλαδή για χρονικό διάστημα 60 ημερών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείτο είναι ότι υπήρξαν καθυστερήσεις στην πορεία των εργασιών λόγω έξαρσης της πανδημίας covid19 και των ιδιαίτερων συνθηκών που υπήρχαν σε όλο το προηγούμενο διάστημα, καθώς και της αναμονής για έγκριση του 1ου ΑΠΕ. Επίσης και λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν τους προηγούμενες μήνες στην περιοχή του έργου.

Στις 03/09/2021 ο ανάδοχος κατέθεσε συμπληρωματική επεξηγηματική έκθεση όπου αναφέρονται αναλυτικότερα οι λόγοι που αιτείται την παράταση του έργου.

► Ο ανάδοχος, σχετικά με την επίδραση του covid19 στην εκτέλεση του έργου, επισημαίνει ότι για την αντιμετώπιση των συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού Covid-19 η Πολιτεία έχει εκδώσει σειρά Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου, κατ' εξουσιοδότηση των οποίων έχει εκδοθεί μεγάλος αριθμός υπουργικών αποφάσεων, με τις οποίες περιγράφονται τα μέτρα και οι προβλεπόμενοι περιορισμοί.

Ενδεικτικά, τα εν λόγω μέτρα αφορούν σε περιορισμό λειτουργίας των καταστημάτων και των επιχειρήσεων, περιορισμό κυκλοφορίας πολιτών, μετακινήσεων χερσαίων, αεροπορικών και θαλασσιών συνδέσεων, πρόβλεψη εξυπηρέτησης πολιτών από τις υπηρεσίες μόνο σε επείγουσες περιπτώσεις. Είναι προφανές ότι η πανδημία έχει επιφέρει μεγάλα οικονομικά και κοινωνικά προβλήματα στην εκτέλεση των δημόσιων έργων.

Τα μέτρα περιορισμού της διασποράς του covid-19 συνιστούν λόγο ανωτέρας βίας, που δικαιολογεί την παράταση του χρόνου εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του έργου.

Περαιτέρω, ως ανωτέρα βία χαρακτηρίζεται οποιοδήποτε τυχηρό γεγονός, του οποίου η επέλευση, ως εκ της φύσεώς του, είναι για τις ανθρώπινες δυνάμεις απρόβλεπτη και αναπότρεπτη. Η κατηγορία των τυχηρών, για την οποία χρησιμοποιείται ο όρος ανωτέρα βία (vis major), περιλαμβάνει βασικά τις ακραίες περιπτώσεις εκείνων των περιστατικών που είναι για τις ανθρώπινες δυνάμεις αδύνατο να αποτραπούν ή τουλάχιστον δυσκολότερο από ότι τα λοιπά τυχηρά, δηλαδή τα υπό στενή έννοια, που βρίσκονται πλησιέστερα προς την αμέλεια. Επίσης, είναι δεδομένο πως στην έννοια της ανώτερης βίας εμπίπτει και το απρόβλεπτο και αναπότρεπτο γεγονός, το οποίο αποτελεί αποκύημα πράξης της κανονιστικά δράσας Διοίκησης.

Ειδικότερα αναφέρεται ότι η εταιρεία δυσκολεύτηκε να προβεί σε επικοινωνία με προμηθευτές, την εξεύρεση εργατοτεχνιτών και λοιπών συνεργείων εκτέλεσης εργασιών του έργου, καθώς και στις μετακινήσεις αυτών στον τόπο του έργου για εργασία.

Περαιτέρω η παγκόσμια κατάσταση που έχει διαμορφώσει η πανδημία, έχει προκαλέσει ελλείψεις σε πλήθος δομικών υλικών και ιδιαίτερα στον κατασκευαστικό χάλυβα. Δεδομένου ότι η κερκίδα και το στέγαστρο αποτελούνται από χαλύβδινες διατομές, ιδιαίτερων διαστάσεων, έως πρόσφατα ήταν αδύνατο να προμηθευτούμε τα συγκεκριμένα υλικά, λόγω έλλειψής τους στην αγορά.

Επίσης σύμφωνα με το ΦΕΚ αριθ. 68 /τεύχος πρώτο /20-3-2020 άρθρο 60, αναφέρεται ότι εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται ο κίνδυνος διασποράς του Covid 19 θα χορηγείται παράταση σε κάθε είδους συμβατικών προθεσμιών που δε θα ξεπερνά τους 6 μήνες.

► Περαιτέρω αναφέρεται βάση των συνημμένων μετεωρολογικών στοιχείων από τον μετεωρολογικό σταθμό Βεροίας-Μακροχωρίου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (<http://penteli.meteo.gr/stations/veroia/>) ότι στο διάστημα Απρίλιος – Αύγουστος υπήρξαν

34 ημέρες με βροχόπτωση, κατά τις οποίες δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών του έργου, καθώς αυτές είναι όλες υπαίθριες.

► Τέλος αναφέρεται ότι στις 23/07/2021 ο ανάδοχος υπέβαλε αίτηση για την έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών. Με τον συγκεκριμένο ΑΠΕ θα διευθετηθούν θέματα που αφορούν στην διάταξη της κερκίδας, χωρίς τις συγκεκριμένες διευκρινίσεις δεν μπορεί να κατασκευαστεί η κερκίδα. Δεδομένου ότι έχουν ολοκληρωθεί όλες οι υπόλοιπες εργασίες του έργου πέραν της κερκίδας, θα πρέπει να δοθεί παράταση εκτέλεσης του έργου επαρκής για την κατασκευή της κερκίδας και του στεγαστρου της, σε χρόνο μεταγενέστερο της έγκρισης του ΑΠΕ και της παροχής των απαιτούμενων διευκρινίσεων για την διάταξή της. Άλλωστε «Μόνο μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματα του για επίλυση της τυχόν διαφοράς - άρθρο 156§7 Ν.4412/2016».

Για τους παραπάνω λόγους ο ανάδοχος ζητά να δοθεί δίμηνη παράταση ενώ σε περίπτωση που δεν εγκριθεί εγκαίρως ο 1^{ος} ΑΠΕ ενδέχεται να απαιτηθεί νέα παράταση.

Το αίτημα του αναδόχου στάλθηκε στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας η οποία και με το 4411/7.9.2021 έγγραφο της διατύπωσε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης της Πράξης «Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγίου Γεωργίου» όπως προτείνεται μέσω της 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του 1ου υποέργου, έως 07/11/2021.

Η Υπηρεσία συμφωνεί με τα παραπάνω, θεωρεί ότι η καθυστέρηση του έργου υπολογίζεται σε 60 ημέρες και προτείνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 60 ημέρες, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 με αναθεώρηση.

Μετά από τα παραπάνω, και σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης με αναθεώρηση των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα 60 ημερών, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 07/11/2021.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Γ.Γουλτίδης ψήφισε λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 23-09-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 05/2018 μελέτη, προϋπολογισμού 307.520,00€ (με ΦΠΑ 24%), που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
3. Την αριθμ. 357/2020 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγ.Γεωργίου»".
4. Την από 4319/12-03-2021 υπογραφείσα Σύμβαση, με συμβατικό ποσό 261.864,89€ (με ΦΠΑ 24%) και συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 07-09-2021.
5. Την από 06/08/2021 αίτηση και την από 03-09-2021 συμπληρωματική επεξηγηματική έκθεση του αναδόχου «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΕ», για χορήγηση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης εργασιών.
6. Το αριθμ. 4411/07.09.2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το οποίο διατύπωσε θετική γνώμη για την τροποποίηση της νομικής δέσμευσης της Πράξης «Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγίου Γεωργίου».
7. Την πρόταση της υπηρεσίας για χορήγηση γενικής παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγ.Γεωργίου», για χρονικό διάστημα 60 ημερών μέχρι 07-11-2021, με δικαίωμα αναθεώρησης, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.
8. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Κατασκευή μεταλλικών κερκίδων στο γήπεδο Αγίου Γεωργίου**», με δικαίωμα αναθεώρησης, κατά εξήντα (60) ημέρες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης **07-11-2021**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **394 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 14-10-2021
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ