

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ-Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το αριθμ. **24 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **396 / 2021**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και διάθεσης απροβλέπτων δαπανών του έργου «Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)».

Στη Βέροια, σήμερα στις **5 Οκτωβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **01-10-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ. Τροχόπουλος

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 01-10-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Ότι απαιτείται σύμφωνα με τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1ος Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 για να καλύψει με την εκτέλεση των απροβλέπτων, την εκτέλεση των απαραίτητων ποσοτήτων εργασιών της μελέτης και την εκτέλεση επτά νέων εργασιών απαραίτητων για την ολοκλήρωση του έργου και την καλή λειτουργία του.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η σύμβαση υπογράφηκε στις 19-03-2021 και ανέρχεται στο ποσό των **177.905,11€ πλέον ΦΠΑ 24%** ήτοι συνολικά 220.602,34€.

Η παρούσα μελέτη αφορά το πρόγραμμα κατασκευής του έργου «Επισκευή και συντήρηση στέγης ψευδοροφών και χρωματισμών Δημοτ. Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16ου Δημοτ. Σχολείου Βέροιας». Οι εργασίες έχουν στόχο την ολοκλήρωση και σωστή διαμόρφωση της στέγης του Δημοτικού Σχολείου Αγίας Βαρβάρας, όπως επίσης και του χώρου του αμφιθεάτρου του 16ου Δημοτικού Σχολείου Βέροιας.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνηθες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας,
2. Την ασφάλεια του έργου,
3. Την ασφάλεια των εργασιών και
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο, με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Πληρώνονται νέες εργασίες που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση λόγω σφαλμάτων στο στάδιο της σύνταξης της οικονομοτεχνικής μελέτης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.
- Η αύξηση δαπανών επί μέρους εργασιών στο εσωτερικό της κάθε ομάδας καλύπτεται με ισόποση μείωση δαπανών επί μέρους εργασιών της ίδιας ομάδας, ενώ οι δαπάνες των νέων εργασιών καλύπτονται από μέρος του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του.
- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ύστερα από τα παραπάνω ο 1^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.
1	ΕΚΠΤΩΣΗ	47,18 %	47,18 %
2	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	126.236,22	136.939,92
3	ΓΕ & ΟΕ	22.722,52	24.649,19
4	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	148.958,74	161.589,11
5	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	22.343,81	9.713,44
6	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	6.493,80	6.493,80
7	ΣΥΝΟΛΟ	177.796,35	177.796,35
8	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	108,76	108,76
9	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	177.905,11	177.905,11
10	ΦΠΑ 24%	42.697,23	42.697,23
11	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	220.602,34	220.602,34

Η επιπλέον δαπάνη από την ύπαρξη των νέων τιμών ανέρχεται στο ποσό 7.210,05€, η οποία θα καλυφθεί αποκλειστικά από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Όσα προαναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά κύριο λόγο λόγω προμετρητικών αποκλίσεων και σε πιο ακριβή εκτίμηση της κατάστασης του έργου κατά το στάδιο κατασκευής του.

Με τον υποβαλλόμενο 1^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 12.630,37€ και το γενικό σύνολο του 1^{ου} Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 220.602,34€.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)**».

Καλείται η οικονομική επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη:

1. του 1^{ου} Α.Π.Ε.
2. της απορρόφησης τμήματος των απροβλέπτων δαπανών
3. του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., του ανωτέρω έργου.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Γ.Γουλιτίδης ψήφισε λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 01-10-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 35/2020 μελέτη, προϋπολογισμού 411.100,00€ με ΦΠΑ, που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
3. Την αριθμ. 305/2020 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου: «Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)»".
4. Την από 19-03-2021 σύμβαση μεταξύ του αναδόχου και του Δήμου Βέροιας με συμβατικό ποσό 116.270,72 (πλέον ΦΠΑ 24%) και ημερομηνία περαίωσης 19/09/2021.
5. Την αριθμ. 338/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημοτικού Σχολείου Αγίας Βαρβάρας ΔΕ Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)»".
6. Το από 14-09-2021 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
7. Τον από 14-09-2021 1^ο Α.Π.Ε. του έργου «Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)», που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
8. Την αριθμ. 32/24-09-2021 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
9. Ότι με τον 1^ο ΑΠΕ γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 12.630,37€ και το γενικό σύνολο του 1^{ου} Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 220.602,34€.
10. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)**», που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Β) Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «**Επισκευή και συντήρηση στέγης, ψευδοροφών και χρωματισμών Δημ.Σχολείου Αγίας Βαρβάρας Δ.Ε. Βέροιας και συντήρηση αμφιθεάτρου 16^{ου} Δημ.Σχολείου Βέροιας (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ)**», που συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και υποβάλλονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **396 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
 ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
 ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
 ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
 ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
 Βέροια 14-10-2021
 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ