

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **26 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **440 / 2021**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για μη αναπροσαρμογή
του Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων.

Στη Βέροια, σήμερα στις **09 Νοεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **05-11-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α΄55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Κ. Τροχόπουλος
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Γ. Γουλτίδης
2. Α. Δέλλας

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 25/10/2021 εισηγητικό του σημείωμα, ως Αντιδημάρχου Οικονομικών, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Αναπροσαρμογή ή μη τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το εδάφιο 2 της παραγράφου 3 του κεφαλαίου 1 της Εγκυκλίου 41 (Α.Π. 12243/14-6-2007) της Γενικής Διεύθυνσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, για την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών υπέρ Δήμων απαιτείται η έκδοση δύο διακριτών αποφάσεων: ειδικότερα, η μία απόφαση θα αφορά τους όρους και τις προϋποθέσεις του υπό ρύθμιση θέματος, ενώ με την άλλη θα επιβάλλεται το αντίστοιχο τέλος κλπ.

Με την αριθ. **263/2015** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε ο Κανονισμός Επιβολής Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων στον οποίο καθορίστηκαν οι γενικές αρχές και προϋποθέσεις και με την αριθ. **104/2016** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας καθορίστηκε το τέλος αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4623/2019:

«Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία

επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων».

Με την αριθ. **363/2020** απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η μη αναπροσαρμογή του τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων για το έτος **2021** και παραμένει αυτό που ισχύει ως εξής:

1. Σε 150,00€/στρέμμα ετησίως, σε εκτός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.
2. Σε 1.500,00€/στρέμμα ετησίως, σε εντός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.

Ύστερα από τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να εισηγηθεί προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή ή μη του τέλους αυθαίρετης χρήσης δημοτικών εκτάσεων για το έτος 2022.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Πρόεδρος πρότεινε τη μη αναπροσαρμογή και να παραμείνουν όπως είχαν διαμορφωθεί με την αριθμ. 363/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Κ. Τροχόπουλος έδωσε αρνητική ψήφο και κατέθεσε σημείωμα, ως εξής: «Προτείνω την μείωση των τελών σε ποσοστό 50% ως εναλλακτική πρόταση λόγω της κατάστασης με την πανδημία του κορωνοϊού».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 25/10/2021 εισηγητικό σημείωμα του Προέδρου, ως Αντιδημάρχου Οικονομικών.
2. Την αριθμ. 363/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέροιας.
3. Την πρόταση του Προέδρου.
4. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.4623/2019 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη αναπροσαρμογή του **Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων** και να παραμείνει ως έχει και όπως έχει διαμορφωθεί, σύμφωνα με την αριθμ. **363/2020** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι:

A) Σε 150,00€/στρέμμα ετησίως, σε εκτός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.

B) Σε 1.500,00€/στρέμμα ετησίως, σε εντός σχεδίου γεωτεμάχια ανεξαρτήτως του είδους της κατάληψης.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **440 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΟΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 11-11-2021
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ