

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **27 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **473 / 2021**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 6^{ου} & 13^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

Στη Βέροια, σήμερα στις **29 Νοεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **25-11-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α΄55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ. Τροχόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 18^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 19-11-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη, της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 6^{ου} & 13^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

ΕΡΓΟ: Ενεργειακή αναβάθμιση 6^{ου} & 13^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας

ΑΡΙΘ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 38/2020 της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 620.000,00€

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: 327.003,54€ (με ΦΠΑ 24%).

Κ.Α ΕΡΓΟΥ: Κ.Α.64/7331.003

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: Μ.Ε. 47,26 %

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Ευστάθιος Τζωρτζίνης

ΟΛΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: Τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες, λήξη την 25-11-2021.

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 38/2020 μελέτη και της 321/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην Κ.ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις **25.11.2020** μεταξύ του Αντιδημάρχου Τεχνικών και Πολεοδομίας και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 25.11.2020, χρόνο κατασκευής 365 ημέρες και ημερομηνία περαίωσης 25.11.2021.

Έως σήμερα δεν έχει χορηγηθεί συνολική παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου.

Ο ανάδοχος με το με αρ. πρ. 111/05.01.2021 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση 1^{ης} παράτασης της 1^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά 45 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 11.03.2021, η οποία εγκρίθηκε με την αρ.αποφ.:24/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας.

Επίσης ο ανάδοχος με το με αρ. πρωτ. 4387/16.03.2021 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της 2^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25.06.2021, η οποία εγκρίθηκε με την αρ.αποφ.:89/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας.

Τέλος ο ανάδοχος με το με αρ. πρωτ. 7664/05.05.2021 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25.08.2021, στο μέρος που αφορά την θερμοπρόσοψη των ΒΑ & ΝΔ όψεων η οποία εγκρίθηκε με την αρ.αποφ.:173/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας.

Οι εργασίες που περιλαμβάνονταν στις τμηματικές προθεσμίες έχουν ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα μετά τις εγκρίσεις που έλαβαν.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν την λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 15-10-2021 με λήξη σύμβασης στις 25-11-2021, με το με αρ. πρωτ. 31469/18.10.2021 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25.02.2022 επικαλούμενος τις καιρικές συνθήκες και τις ιδιαίτερες συνθήκες λόγω Covid-19 στην καθυστέρηση παράδοση των υλικών.

Α) Καιρικές συνθήκες

Βάση των συνημμένων μετεωρολογικών στοιχείων από τον μετεωρολογικό σταθμό Βεροίας-Μακροχωρίου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (<http://penteli.meteo.gr/stations/veroia/>) στο διάστημα από 1η Ιανουαρίου έως 15η Νοεμβρίου 2021 υπήρξαν 106 ημέρες με βροχόπτωση.

Από τα ημερολόγια του έργου για το παραπάνω διάστημα, προκύπτει ότι δεν εκτελέστηκαν καθόλου εργασίες λόγω βροχής 75 ημέρες, λόγω χιονιού 2 ημέρες και λόγω υψηλών θερμοκρασιών που επικράτησαν κατά την διάρκεια του καύσωνα που έπληξε την χώρα μας 6 ημέρες των Ιουλίου και 8 ημέρες τον Αύγουστο. Συνολικά υπήρξαν 91 ημέρες κατά τις οποίες δεν ήταν δυνατή η εκτέλεση εργασιών του έργου λόγω καιρικών συνθηκών.

Σύμφωνα με τα παραπάνω το αίτημα παράτασης λόγω καιρικών συνθηκών τεκμηριώνεται και γίνεται αποδεκτό για 90 ημέρες.

Β) Λόγω Covid-19

Περαιτέρω αναφέρεται ότι λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί με την πανδημία του covid-19 υπάρχει καθυστέρηση πέραν των 2 μηνών στην προμήθεια και παράδοση των υλικών κατασκευής (ενδεικτικά εξετάστηκε το υλικό Α.Τ. : 4.18 Σύνδεσμος μεταλλικός αντικραδασμικός κοχλιωτής συνδέσεως) όπως φαίνεται και από τα στοιχεία που κατέθεσε ο ανάδοχος (συνημμένο 4) για τους χρόνους που μεσολαβούν μεταξύ των παραγγελιών και του χρόνου παράδοσης απαραίτητων υλικών για την υλοποίηση του έργου.

Το παρόν αίτημα κρίνεται αναγκαίο λόγω των ακραίων καιρικών φαινομένων που επικράτησαν κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος.

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας αναφέρει ότι υπήρξε καθυστέρηση των εργασιών και λόγω της φύσης του έργου, διότι πολλές από τις εργασίες στο σχολικό συγκρότημα έπρεπε να πραγματοποιούνται μόνο σε αργίες και Σαββατοκύριακα, και ο ωφέλιμος χρόνος μειώθηκε περισσότερο λόγω των καιρικών συνθηκών και της μη έγκαιρης παράδοσης των υλικών του έργου λόγω covid-19.

Το αίτημα του αναδόχου έλαβε προέγκριση με αριθμό πρωτ. 5855/19-11-2021 του αρμοδίου οργάνου: Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Ε.Π Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 147 του Ν.4412/16, συμφωνεί με το αίτημα του αναδόχου λόγω των ακραίων καιρικών φαινομένων και των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί με την πανδημία του covid-19 κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος. Εισηγούμαστε να δοθεί η 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25.02.2022 με αναθεώρηση, προκειμένου να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη ολοκλήρωση των εργασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται στην Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει τη χορήγηση της παράτασης της 1^{ης} συνολικής προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25.02.2022.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 19-11-2021 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 38/2020 μελέτη, προϋπολογισμού 620.000,00€ με ΦΠΑ 24%, που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
3. Την αριθμ. 321/2020 απόφαση Ο.Ε. "Εγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 6^{ου} και 13^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας»".
4. Την αριθμ.πρωτ. 31469/18-10-2021 αίτηση της αναδόχου εταιρείας για χορήγηση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης εργασιών.
5. Την αριθμ. 5855/19-11-2021 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Ε.Π Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
6. Την πρόταση της υπηρεσίας για χορήγηση γενικής παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά τρεις (3) μήνες δηλαδή μέχρι τις 25/02/2022, με δικαίωμα αναθεώρησης, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση 6^{ου} και 13^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας**», με δικαίωμα αναθεώρησης, κατά **τρεις (3) μήνες**, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης **25/02/2022**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **473 / 2021**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 08-12-2021
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ