

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. 27 / 2021 πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: 491 / 2021.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Ορισμός δικηγόρου Θεσσαλονίκης για πραγματοποίηση
έρευνας ακινήτου στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης.

Στη Βέροια, σήμερα στις **29 Νοεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **25-11-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ. Τροχόπουλος

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 36^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-11-2021 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου/ων για χειρισμό υποθέσεων

Α) Στο άρθρο 72 παρ. 1 του ν.3852/2010 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή:...«ιδ) Αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία, ή όταν, όπως έχει κριθεί, λόγω συνδρομής σοβαρού κωλύματος, οι υπηρετούντες με έμμισθη εντολή δικηγόροι αδυνατούν να εκτελέσουν τα καθήκοντά τους, καθόσον οι σχετικές δαπάνες, συντελώντας στην αποτελεσματικότερη λειτουργία και εκπλήρωση των σκοπών του νομικού προσώπου, θεωρούνται λειτουργικές.

Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του ν.3463/2006.

Όπως έχει επίσης κριθεί (πρβλ. ΕΣ Πράξη 3/2015 Κλιμ. Τμ. Ι), «σε όσους δήμους έχουν συσταθεί με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας οργανικές θέσεις δικηγόρων με πάγια αντιμισθία, οι οποίες παραμένουν κενές, επιτρέπεται να παρασχεθεί εντολή σε δικηγόρο για διεκπεραίωση (δικαστικών ή εξώδικων) νομικών υποθέσεων του Δήμου. Ωστόσο, η

σχετική εντολή παρέχεται μόνο κατά συγκεκριμένη υπόθεση και δεν επιτρέπεται να αφορά στο χειρισμό όλων γενικά των νομικών υποθέσεων για ορισμένο ή αόριστο χρονικό διάστημα, αφού μια τέτοια γενική εντολή θα οδηγούσε σε καταστρατήγηση των διατάξεων που καθορίζουν τη διαδικασία πρόσληψης δικηγόρων με έμμισθη εντολή (Ε.Σ. Πρ. Ι Τμ. 116/2007, 83, 227/2009, 79, 259/2010)».

Β) Ύστερα από το υπ'αριθμ 34045/2-11-21 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου (Τμήμα Κτηματολογίου) και την από 9-11-2021 γνωμοδότηση της Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Αριστούλας Παπαστάμκου, προτείνουμε να ανατεθεί στον Δικηγόρο Θεσ/νίκης κ. Ηλία Βασδέκη, να πραγματοποιήσει έρευνα στην μερίδα της κ. Καραναστάση Κορνηλίας στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης, όσον αφορά το ακίνητο που αναφέρεται στο ανωτέρω έγγραφο της υπηρεσίας και για το οποίο κατέστησε κληρονόμο τον Δήμο Βέροιας.

Σύμφωνα με τις ελάχιστες αμοιβές που προβλέπονται στον Κώδικα Δικηγόρων (Ν.4194/2013) η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα ανέλθει στο ποσό των 150,00€.

Η δαπάνη αυτή ύψους 150,00€ θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας, οικονομικού έτους 2021, σε βάρος του **ΚΑ:00.6111.001, με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων»**, ενώ με την αριθμ. 37700/18-11-21 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (διανομή μέσω 'ΠΙΔΑ' με UID: 619cbbcd1f569a61131330d9 στις 23/11/21 14:36), έγινε δέσμευση πίστωσης ύψους 150,00€, σε βάρος του ανωτέρω ΚΑΕ, για τον παραπάνω σκοπό.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για τον ορισμό του δικηγόρου Ηλία Βασδέκη, προκειμένου να πραγματοποιήσει έρευνα στην μερίδα της κ. Καραναστάση Κορνηλίας στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Γ.Γουλτίδης ψήφισε λευκό.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 23-11-2021 εισηγητικό σημείωμα του αναπληρωτή Δημάρχου Βασιλείου Παπαδόπουλου.
2. Το αριθμ 34045/2-11-21 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου (Τμήμα Κτηματολογίου).
3. Την από 09-11-2021 γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου Αριστούλας Παπαστάμκου, με την οποία κρίνει αναγκαίο τον ορισμό Δικηγόρου του Δικηγορικού Συλλόγου Θεσσαλονίκης για τη διενέργεια Έρευνας στην μερίδα της Καραναστάση Κορνηλίας του Κων/νου στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης.
4. Ότι σύμφωνα με τις ελάχιστες αμοιβές που προβλέπονται στον Κώδικα Δικηγόρων η αμοιβή του ανωτέρω δικηγόρου θα ανέλθει στο ποσό των 150,00€.
5. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2021 και στον ΚΑ:00.6111.001, με τίτλο «Αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων» υπάρχει γραμμένη σχετική πίστωση.
6. Την αριθμ. 37700/18-11-21 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
7. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 281 του Ν.3463/06, του Ν.4194/2013 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ορίζει και Εξουσιοδοτεί τον δικηγόρο Θεσσαλονίκης **Ηλία Βασδέκη**, να πραγματοποιήσει έρευνα στη μερίδα της Κορνηλίας Καραναστάση στο Υποθηκοφυλακείο Θεσσαλονίκης, όσον αφορά το ακίνητο που αναφέρεται στο ανωτέρω έγγραφο της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης, Κτηματολογίου & Περιουσίας του Δήμου μας και για το οποίο κατέστησε κληρονόμο της τον Δήμο Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **491 / 2021**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 06-12-2021
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ