

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **29 / 2021** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **515 / 2021**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027».

Στη Βέροια, σήμερα στις **14 Δεκεμβρίου** του έτους **2021**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **10-12-2021** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Δέλλας
6. Γ. Γουλτίδης
7. Α. Λαζαρίδης
8. Δ. Πυρινός

Απόντες

1. Κ. Τροχόπουλος

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-12-2021 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027».

Στις 02/08/2021 ο Γενικός Γραμματέας Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ προσκάλεσε το ενδιαφερόμενο κοινό και φορείς να διατυπώσουν εγγράφως τις απόψεις τους επί του σχεδίου του “Στρατηγικές Αστικές παρεμβάσεις – Θεματικός Οδηγός”, που αφορά το Πρόγραμμα Επενδύσεων του Ταμείου Ανάκαμψης «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ» το οποίο αναμένεται να προκηρυχθεί μετά το πέρας της διαβούλευσης (η Δημόσια Διαβούλευση είχε διάρκεια έως 10.09.2021).

Το παρόν πρόγραμμα, έχει ισχυρό αναπτυξιακό χαρακτήρα και ταυτόχρονα συνδέεται με τις πολιτικές και τις εθνικές δεσμεύσεις για την κλιματική αλλαγή, την αστική ανθεκτικότητα, την βιώσιμη αστική ανάπτυξη, τον ψηφιακό μετασχηματισμό και περιλαμβάνει ένα ευρύ φάσμα παρεμβάσεων στον υφιστάμενο πολεοδομικό χώρο με διάφορα χαρακτηριστικά, αλλά με τελικό αποτέλεσμα την αναβάθμιση αυτού του χώρου όχι μόνο από αισθητικής πλευράς αλλά επίσης όσον αφορά στην οικονομική, περιβαλλοντική, λειτουργική και κοινωνική αναζωογόνησή του.

Στο Πρόγραμμα μπορούν να συμμετέχουν όλοι οι Δήμοι της χώρας. Κάθε δυνητικός Δικαιούχος έχει δικαίωμα να υποβάλει μία (1) αίτηση χρηματοδότησης. Οι παρεμβάσεις που θα προταθούν θα πρέπει είτε να αποτελούν από μόνες τους ολοκληρωμένες και λειτουργικές λύσεις είτε να συνδέονται με υφιστάμενο σχεδιασμό/δράσεις/υποδομές ώστε να προκύπτει ένα ενιαίο, ολοκληρωμένο και λειτουργικό αποτέλεσμα.

Λόγω των στόχων του Προγράμματος απαιτείται οι προτεινόμενες παρεμβάσεις να έχουν πλήρη ωριμότητα (Ενότητα 3.5 του Οδηγού: «Για κάθε υποέργο πρέπει να υπάρχουν εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, τεύχη δημοπράτησης, απαιτούμενες εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις, που σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία πιστοποιούν την πληρότητα, καθώς και την πλήρη ωριμότητα του υποέργου») ενώ βασικά σημεία αξιολόγησης θα αποτελέσουν όπως τεκμηριώνεται και από το σχετικό Θεματικό Οδηγό (Ενότητα 7. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ):

- η τεκμηρίωση του αναπτυξιακού χαρακτήρα (με ποσοτικά και μετρήσιμα στοιχεία)
- η συμπληρωματικότητα και συνέργειες με άλλες δράσεις, έργα και προγράμματα εθνικά ή/και ευρωπαϊκά που βρίσκονται σε εξέλιξη στον δήμο
- η τεκμηρίωση του ολοκληρωμένου χαρακτήρα της πρότασης με τη μορφή πλέγματος αλληλένδετων δράσεων τοπικής κλίμακας.
- Η ανάλυση αναγκών, προκλήσεων και δυνατών σημείων της περιοχής (τεκμηρίωση της σκοπιμότητας)

Επιπλέον απαιτούμενο υποβαλλόμενο δικαιολογητικό (Ενότητα 6 του οδηγού 6. ΟΔΗΓΙΕΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΝΤΑΞΗΣ) αποτελεί το Σχέδιο Δημοσιότητας : digital campaign προώθησης/προβολής του έργου.

Τα ανωτέρω σε συνδυασμό με τον ανταγωνιστικό χαρακτήρα της συγκεκριμένης πρόσκλησης καθιστούν ιδιαίτερα απαιτητική τη διαδικασία προετοιμασίας σχετικής πρότασης.

Το έργο που προτείνεται από το Δήμο Βέροιας αφορά μια εμβληματική πρόταση με ολοκληρωμένο χαρακτήρα, περιλαμβάνοντας πλέγμα αλληλένδετων δράσεων υπερτοπικής και τοπικής κλίμακας που εστιάζουν στην οικονομική, περιβαλλοντική, λειτουργική, κοινωνική και αισθητική αναζωογόνηση του χώρου.

Η Ολοκληρωμένη Αστική Παρέμβαση στην περιοχή της Βεργίνας «Βεργίνα: Μια διαδρομή στην ιστορία» θα περιλαμβάνει πολυεπίπεδες αναπλάσεις εντός και εκτός του οικισμού της Βεργίνας, υπό τη σκέπη του βιοκλιματικού σχεδιασμού, με στόχο την ανάδειξη του ιστορικού και αρχαιολογικού τόπου των Αιγών, καθώς και την εξωστρέφεια του Δήμου και την αναπτυξιακή και κοινωνική ενίσχυση της Βεργίνας. Η παρέμβαση θα προδώσει στην περιοχή την αναπτυξιακή δυναμική που απαιτείται για να υποστηρίξει αποτελεσματικά τις μεγάλες ροές επισκεπτών προς τον αρχαιολογικό χώρο, παρέχοντας ουσιαστικές δράσεις και μια ολοκληρωμένη εμπειρία στον κάτοικο και τον επισκέπτη/τρια.

Η ολοκληρωμένη παρέμβαση στον οικισμό της Βεργίνας και στη γύρω περιοχή θα περιλαμβάνει:

- α) την ανάπλαση του οικισμού της Βεργίνας (στο σύνολο των οδών του οικισμού) μέσα από τις κατάλληλες ενέργειες για την ανάδειξη της εισόδου και εξόδου από τον οικισμό (διάνοιξη δρόμου, ανάδειξη των κύριων οδικών αξόνων του οικισμού), τη δημιουργία πεζοδρομίων και πεζοδρόμων (ή κατάργηση όπου χρειάζεται) με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά, τις υπογειοποιήσεις των καλωδίων του δικτύου της ΔΕΗ, τις φυτεύσεις

στο δημόσιο χώρο (πλατάνια, μουριές, πεύκα, ακακίες και δέντρα ταχείας ανάπτυξης κ με σκιά), την ανανέωση του αστικού εξοπλισμού, την ανάδειξη των υπαρκτών νεραυλάκων του οικισμού, τη βελτίωση του φωτισμού και τη δημιουργία βιοκλιματικών χώρων πάρκινγκ σε δύο κοινόχρηστα σημεία εκτός του οικισμού

β) τη διασύνδεση τις Βεργίνας και των αρχαιολογικών χώρων εντός και εκτός του οικισμού, καθώς και του πολυκεντρικού μουσείου Αιγών με τις εξής διαδρομές:

- Πολυκεντρικό μουσείου Αιγών – Βεργίνα: Αφορά τη δημιουργία διαδρομής με φύτευση και τη δημιουργία αλέας που θα συνδέει το Μουσείο με τον οικισμό.
- Βεργίνα - ανατολικά μνημεία: Σύνδεση του οικισμού με το ανατολικό κομμάτι του αρχαιολογικού πάρκου, το μονοπάτι Ακροπόλεως και την εκκλησία Αγ. Πάντων με τις διαδρομές 1. Ανάκτορο – περιοχή Αγίου Δημητρίου (με διάνοιξη νέου μονοπατιού), 2. Ανάκτορο – Άγιοι Πάντες και 3. Παλαιοχριστιανικά μνημεία – Επαρχιακή οδός Βέροιας-Κυψέλης
- Δημιουργία διαδρομών και φυτεύσεων εντός του αρχαιολογικού πάρκου με βιοκλιματικά χαρακτηριστικά

γ) την τοποθέτηση οπτικών ινών και έξυπνων εφαρμογών για την προώθηση του Μουσείου και της ευρύτερης περιοχής, καθώς τη δημιουργία ειδικών χωμάτων διαδρομών για ιππασία (αξιοποίηση υλικών όπως κουρασανί).

Λόγω του επείγοντος χαρακτήρα της πρόσκλησης, ζητήθηκε με το με αρ. 37928/19-11-2021 έγγραφο η συνδρομή της τεχνικής υπηρεσίας. Με το με αρ. πρωτ. 38740/24-11-2021 έγγραφό της η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας απάντησε ότι δεν δύναται στο μικρό χρονικό διάστημα να εκπονήσει τέτοιου μεγέθους και ειδικοτήτων μελέτη.

Οι αναπτυξιακοί οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης που συστήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, ως νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου ειδικού σκοπού, λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος και συμπράττουν από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί συμβάλλουν στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και έχουν ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους (Συνδέσμων Δήμων και Περιφερειακών Ενώσεων Δήμων, ΚΕΔΕ και ΕΝΠΕ), την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης. Προς εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος και της αναπτυξιακής πολιτικής, τα νομικά αυτά πρόσωπα μπορούν να υποστηρίξουν τους ΟΤΑ, στην άσκηση ευρέος φάσματος αρμοδιοτήτων της τοπικής αυτοδιοίκησης. Η άποψη αυτή βρίσκεται έρεισμα στις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 6 του άρθρου 21 του ν. 4690/2020 (Α' 104), όπου ρητά ορίζεται ότι «...οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου των ΟΤΑ μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες». Ενδεικτικά, αναφέρεται ότι οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί έχουν την δυνατότητα : επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης των ΟΤΑ και των ενώσεών τους (αποτελούν, δηλαδή, το θεσμοθετημένο σύμβουλο των ΟΤΑ για θέματα που άπτονται των αρμοδιοτήτων τους) ωρίμανσης έργων (η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α., η οποία ξεκινάει από τον γενικό προγραμματισμό και καταλήγει στη διακήρυξη της δημοπρασίας).

Χρησιμοποιώντας αυτό το εργαλείο, ο Δήμος Βέροιας απευθύνθηκε στην «Νέα Μητροπολιτική Αττική, Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ ΑΕ», η οποία αφού μελέτησε το σχεδιασμό του Δήμου, με το με αρ. Πρωτ. ΕΞ ΓΕΝ 91/26/11/2021 έγγραφό της δήλωσε ότι μπορεί να συνδράμει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου και να εκπονήσει τις απαιτούμενες

για την κατάθεση της πρότασης μελέτες. Ο προϋπολογισμός για την ωρίμανση των παρεμβάσεων της πρότασης του Δήμου, ανέρχεται στο ποσό των 179.000 ευρώ συν ΦΠΑ 24%, συνολικά 221.960 ευρώ και εγγράφηκε στον προϋπολογισμό του Δήμου (Απόφαση 291/2021, ΑΔΑ Ψ80ΒΩ9Ο-ΟΤΨ).

Έχοντας υπόψη το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο και την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Του άρθρου 100 του ν.3852/2010–ΦΕΚ 87/Α/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 179 ν. 4555/2018).
2. Του ν.4412/2016–ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2, 4, 12 και 44.
3. Του ν.4674/2020–ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020, «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2-4 αυτού.
4. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ:ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ), με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α΄53) και ν.4690/2020 (Α΄104)», της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Του ν.3861/2010 (Α΄ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4727/2020–ΦΕΚ 184/Α/23-9-2020, «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4820/2021–ΦΕΚ 130/Α/23.07.2021, «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».
8. Τις διατάξεις των άρθρων 324–337 του ν.4700/2020–ΦΕΚ 127/Α/29-6-2020, «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις».
9. Του άρθρου 21 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού» του ν.4690/2020–ΦΕΚ 104/Α/30.05.2020, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 132 του ν.4714/2020–ΦΕΚ 148/Α/31-7-2020, «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού».
10. Του άρθρου 209 παρ. 4 του ν.3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων (Α΄114).
11. Την αριθμ. 291/2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί Αναμόρφωσης (12^{ης}) του Προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας.

απαιτείται να υπογραφεί Προγραμματική Σύμβαση με συμβαλλόμενα μέρη τον Δήμο Βέροιας και τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», για την παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027.

Παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας, να αποφασίσει :

1. Την έγκριση της συνημμένης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ των: Δήμου Βέροιας και «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ».
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τον ορισμό των εκπροσώπων του Δήμου Βέροιας με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της σύμβασης και της υλοποίησης του αντικειμένου της.
3. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Βέροιας για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 12-12-2021 εισηγητικό σημείωμα του Δημάρχου Κωνσταντίνου Βοργιαζίδη.
2. Το αριθμ. 37928/19-11-2021 έγγραφο με το οποίο ζητήθηκε η συνδρομή της Τεχνικής υπηρεσίας.
3. Το αριθμ.πρωτ. 38740/24-11-2021 έγγραφο της Τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, με το οποίο απάντησε ότι δεν δύναται στο μικρό χρονικό διάστημα να εκπονήσει τέτοιου μεγέθους και ειδικοτήτων μελέτη.
4. Το ότι οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης μπορούν να συμβάλλουν τους ΟΤΑ α' και β' βαθμού και έχουν την δυνατότητα επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης των ΟΤΑ και των ενώσεών τους για θέματα ωρίμανσης έργων (η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α., η οποία ξεκινάει από τον γενικό προγραμματισμό και καταλήγει στη διακήρυξη της δημοπρασίας).
5. Το αριθμ.πρωτ. ΕΞ ΓΕΝ 91/26/11/2021 έγγραφό της «Νέα Μητροπολιτική Αττική, Αναπτυξιακό Οργανισμό ΟΤΑ ΑΕ» με το οποίο δηλώνει ότι μπορεί να συνδράμει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου και να εκπονήσει τις απαιτούμενες για την κατάθεση της πρότασης μελέτες.
6. Ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2021 και στον ΚΑ:00.6737.011 με την 291/2021 απόφαση Δ.Σ. (12^η αναμόρφωση), υπάρχει γραμμένη πίστωση ποσού 221.960,00€ (με ΦΠΑ) για τον παραπάνω σκοπό.
7. Ότι για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027» είναι αναγκαία η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.
8. Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ), τις διατάξεις του ν.3861/2010, τις διατάξεις του ν.4727/2020, την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020, τις διατάξεις του ν.4820/2021, τις διατάξεις των άρθρων 324-337 του ν.4700/2020, του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, των άρθρων 2, 4, 12 & 44 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 21 του ν.4690/2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τα άρθρα 3 και 4 του Ν.4674/2020 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέροιας και του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ» Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ., για την «**Παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027**», η οποία έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Για την παροχή υπηρεσιών ωρίμανσης έργου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στην περιοχή της Βεργίνας του Δήμου Βέροιας για την υποβολή σε συγχρηματοδοτούμενα και λοιπά προγράμματα της προγραμματικής περιόδου 2021-2027

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ.
2. ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.

.....,/...../ 2021

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Βέροια, σήμερα στις, στα γραφεία οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ, που εδρεύει στη Βέροια επί της οδού Μητροπόλεως αρ. 55, ΤΚ 59132, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Κωνσταντίνο Βοργιαζίδα.
2. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ», με διακριτικό τίτλο «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ 157785801000, η οποία εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Ανδρέα Συγγρού αριθ. 19, Τ.Κ. 17742, με Α.Φ.Μ.:801485140, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της κ.Νικόλαο Παπαγεωργίου και τον Διευθύνοντα Σύμβουλό της κ.Ιωσήφ Πάρσαλη, ενεργούντων από κοινού, δυνάμει του από 25.06.2021 Πρακτικού της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της (Θέμα 1^ο) αναρτημένη στο πρόγραμμα Διαύγεια με ΑΔΑ:6Ψ6Μ46ΜΧΠΚ-ΡΙΚ.

Έχοντας υπόψη :

Α. Το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο

1. Του άρθρου 100 του ν.3852/2010 – ΦΕΚ 87/Α/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 179 ν.4555/2018).
2. Του ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2, 4, 12 και 44.
3. Του ν.4674/2020 – ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020, «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει και ιδίως τα άρθρα 2-4 αυτού.
4. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 (ΑΔΑ ΨΞΤΟ46ΜΤΛ6-1ΡΛ), με θέμα «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν.4690/2020 (Α'104)», της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών.
5. Του ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν.4727/2020 – ΦΕΚ 184/Α/23-9-2020, «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν.4820/2021 – ΦΕΚ Α 130 - 23.07.2021, «Οργανικός Νόμος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και άλλες ρυθμίσεις».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 324 – 337 του ν.4700/2020 – ΦΕΚ 127/Α/29-6-2020, «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις».
9. Του άρθρου 21 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού» του ν.4690/2020 – ΦΕΚ Α 104/30.05.2020, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 132 του ν.4714/2020 – 148/Α/31-7-2020, «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού».
10. Του άρθρου 209 παρ. 4 του ν.3463/2006 Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων (Α΄114).

Β. Τις σχετικές αποφάσεις και την αλληλογραφία των συμβαλλομένων μερών :

1. Την αριθμ.πρωτ./2021 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας με την οποία εγκρίθηκε το τεχνικό πρόγραμμα του Δήμου.
2. Την αριθμ. 291/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, με την οποία ζητείται η συνδρομή του Αναπτυξιακού Οργανισμού της Περιφέρειας Αττικής στην τεχνική υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, για την ωρίμανση του έργου «Ολοκληρωμένη Αστική Παρέμβαση στην περιοχή της Βεργίνας» για τους λόγους που αναφέρονται σε αυτήν, ώστε να είναι σε θέση να το εντάξει σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.
3. Το αριθμ.πρωτ. έγγραφο του Δημάρχου Βέροιας, με το οποίο ζητήθηκε από τη Διοίκηση του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.», η σύναψη προγραμματικής σύμβασης για τη μελέτη του έργου «Ολοκληρωμένη Αστική Παρέμβαση στην περιοχή της Βεργίνας» σύμφωνα με την 291/2021 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και η συνδρομή στο Δήμο για τις απαιτούμενες εγκρίσεις ή αδειοδοτήσεις, απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου και τη σύνταξη φακέλου με αίτημα την χρηματοδότηση του.
4. Την αριθμ.πρωτ. απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.», σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος του Δήμου Βέροιας.
5. Την από βεβαίωση του Δ/ντη Τεχνικών Έργων του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» περί τεχνικής επάρκειας για την συγκεκριμένη μελέτη.
6. Την αριθμ.πρωτ απόφαση του Δ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
7. Την αριθμ. πρωτ απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας Περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της προγραμματικής σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου Βέροιας για την υπογραφή της παρούσας.
8. Την αριθμ.πρωτ απόφαση ανάληψης υποχρέωσης πίστωσης του Δήμου Βέροιας

Γ. Το γεγονός ότι

1. Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βέροιας επιλαμβάνεται σοβαρών και πολλών θεμάτων, με σημαντικό φόρτο εργασίας, ενώ παράλληλα διαπιστώνεται σημαντική έλλειψη στελεχών. Για το λόγο αυτό υφίσταται αντικειμενική αδυναμία, για την ωρίμανση έργων και την εκπόνηση η εποπτεία εκπόνησης μελετών, σε σύντομο χρονικό διάστημα, ενώ υπάρχει αντίστοιχη επιτακτική ανάγκη υλοποίησης τους.
2. Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» διαθέτει διαχειριστική και υποστηρικτική τεχνική επάρκεια, βάσει του Πιστοποιητικού με αριθμό ΤΒ-030-02-100-01282 για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το Πρότυπο EN ISO 9001:2015 για το Πεδίο Εφαρμογής: «Παροχή Υπηρεσιών, Εκπόνηση Μελετών, Διαχείρισης και Εκτέλεσης Έργων Υποδομών, Βιώσιμης Ανάπτυξης & Αναβάθμισης Ποιότητας Ζωής» ενώ διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία, τεχνογνωσία, απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό ως και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα προκειμένου να υποστηρίξει και αναλάβει διαδικασίες ωρίμανσης έργων.
3. Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» είναι εταιρεία ειδικού σκοπού χωρίς ιδιωτική συμμετοχή (ΑΟΤΑ του ν.4674/20) και έχει ως εκ του καταστατικού της (άρθρο 4) σκοπό την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη, μεταξύ άλλων, των ΟΤΑ και φορέων αυτών, καθώς και την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής της Περιφέρειας Αττικής, την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής της

περιφέρειας και του αστικού περιβάλλοντος, συμπεριλαμβανομένης της υλοποίησης σχεδίων βιώσιμης αστικής κινητικότητας, συμπράττοντας από κοινού με τους ΟΤΑ με σκοπό την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος.

4. Εν όψει αυτών υφίσταται ανάγκη «οριζόντιας» συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων αναθετουσών αρχών με τη σύναψη της παρούσας προγραμματικής για την υλοποίηση του συμβατικού αντικείμενου που αφορά στην από κοινού σύμπραξη για την ανάπτυξη της περιοχής του Δήμου Βέροιας, την ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας του Δήμου και την τεχνική υποστήριξη του για ωρίμανση του συμβατικού αντικείμενου ως και την υλοποίηση των κάτωθι μελετών του ΣΒΑΚ (άρθρο 100 παρ. 1 ν. 3852/2010 σε συνδυασμό με το άρθρο 2 παρ. 1 ν.4674/20 ως και τα άρθρα 44 παρ. 1 και 12 παρ. 6 ν.4412/16)

Συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

ΑΡΘΡΟ 1 ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει τα ακόλουθα άρθρα:

1. Περιεχόμενο της Σύμβασης
2. Προοίμιο
3. Αντικείμενο - Σκοπός Σύμβασης
4. Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση - Πόροι
5. Φορέας υλοποίησης των μελετών
6. Διάρκεια σύμβασης-Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
7. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων
8. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
9. Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης
10. Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες-Ρήτρες
11. Επίλυση Διαφορών
12. Τελικές Διατάξεις
13. Παραρτήματα

ΑΡΘΡΟ 2 ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Βέροιας στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων που χρηματοδοτούνται από ίδιους πόρους.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και τη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στη Δημοτική Κοινότητα Βεργίνας του Δήμου Βέροιας.

Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να υπάρχει ετοιμότητα του Δήμου για την υποβολή προτάσεων σε προσκλήσεις που εκδίδονται προς ΟΤΑ από τις αρμόδιες υπηρεσίες διαχείρισης αναπτυξιακών και επενδυτικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους.

Ωστόσο, λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, είναι αδύνατον να υπάρξει άμεσα ολοκληρωμένη τεχνική υλοποίηση του έργου—αυτού στους χρόνους που απαιτείται από το αυστηρό πλαίσιο που ορίζουν οι Προσκλήσεις των επενδυτικών προγραμμάτων.

Εν όψει αυτών, ο Δήμος Βέροιας συμβάλλεται με το τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση για την ενίσχυση της τεχνικής επάρκειας του Δήμου Βέροιας και ειδικά την συμβουλευτική-τεχνική υποστήριξη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, για την ωρίμανση των έργων για την : «Ολοκληρωμένη Αστική Παρέμβαση στην περιοχή της Βεργίνας», ως προς το ακολούθως περιγραφόμενο αντικείμενο.

Από την σύναψη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης δεν προκαλείται στρέβλωση του ανταγωνισμού έναντι των ιδιωτικών φορέων, ενώ εξυπηρετείται το δημόσιο συμφέρον μέσω της βελτίωσης και επιτάχυνσης του έργου των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής

αυτοδιοίκησης και κατ' επέκταση η επιτυχέστερη διεκδίκηση πόρων για την ανάπτυξη των υποδομών τους.

ΑΡΘΡΟ 3 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΣΚΟΠΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την σύμπραξη στην ωρίμανση των μελετών της παρούσας, ως και την τεχνική υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου από τη «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» στην εκτέλεση των σχετικών απαιτούμενων εργασιών.

Η συμβουλευτική, υλική και τεχνική Υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας περιλαμβάνει τον από κοινού σχεδιασμό, σύνταξη και εκπόνηση, μετά των απαιτούμενων συμβουλευτικών και τεχνικών υπηρεσιών και εργασιών της Πράξης: «**Τεχνική Υποστήριξη για την ωρίμανση του έργου: Ολοκληρωμένη Αστική Παρέμβαση στην περιοχή της Βεργίνας**», και συγκεκριμένα :

Το προτεινόμενο έργο συνιστά μια ολοκληρωμένη παρέμβαση στον οικισμό της Βεργίνας η οποία θα ενοποιήσει το σύγχρονο οικισμό με τις αρχαιότητες των Αιγών και το πολυκεντρικό μουσείο. Πρόκειται για ένα ιδιαίτερα σημαντικό ιστορικά και αρχαιολογικά τόπο, εμβληματικό για τη βόρεια Ελλάδα, ο οποίος κατοικείται εδώ και αιώνες και όπου το οικιστικό απόθεμα πολλών εποχών συνυπάρχει σε ένα αλληλένδετο πλέγμα. Η παρέμβαση θα επιφέρει αναπτυξιακά οφέλη για την περιοχή, θα οδηγήσει σε ένα βελτιωμένο αστικό περιβάλλον και στην ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων της, ώστε να προσφέρουν μια ολοκληρωμένη εμπειρία για τον/την περιηγητή/τρια.

Στο πλαίσιο του έργου προτείνονται:

- Κυκλοφοριακή οργάνωση του οδικού δικτύου της Βεργίνας (μονοδρομήσεις, αντιδρομήσεις, διαμορφώσεις οδών ήπιας κυκλοφορίας κλπ), που θα ευνοεί τις μετακινήσεις προς/από τους αρχαιολογικούς χώρους.
- Διαμόρφωση 2 κυκλικών κόμβων στην είσοδο και έξοδο του οικισμού οι οποίοι πέρα από την αναβάθμιση της οδικής ασφάλειας, θα οριοθετήσουν και τις προσβάσεις του οικισμού και του αρχαιολογικού περιβάλλοντος στην επαρχιακή οδό Βέροιας – Μελίκης.
- Διαμόρφωση οδών ήπιας κυκλοφορίας κατάλληλου πλάτους οδοστρώματος (διεύρυνση πεζοδρομίων) ώστε να ευνοηθούν οι ήπιες μετακινήσεις με έμφαση στην πεζή μετακίνηση αλλά και τις χαμηλής ταχύτητας κινήσεις οχημάτων. Προτείνεται η υιοθέτηση ορίου ταχύτητας 30km/h. Εκτεταμένη χρήση υπερυψωμένων διαβάσεων αλλά και διασταυρώσεων σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις «Τεχνικές Οδηγίες κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο Αστικό Περιβάλλον στο πλαίσιο βελτίωσης της Οδικής Ασφάλειας» ΦΕΚ 2302/β/16-9-2013.
- Διαμόρφωση οδούσεων συμβατών με τους Αρχαιολογικούς χώρους, πρόσβασης πεζή στους εν λόγω χώρους. Διαμόρφωση οδούσεων πρόσβασης και αναστροφής (Cul de sac) οχημάτων που μεταφέρουν άτομα με περιορισμένη κινητικότητα, ώστε να μπορούν να επισκέπτονται τους αρχαιολογικούς χώρους.
- Αναθεώρηση τους συνόλου της οριζόντιας και κυρίως της κατακόρυφης σήμανσης με έμφαση στις ρυθμιστικές πινακίδες και τις πληροφοριακές πινακίδες που θα καθοδηγούν κατάλληλα τους επισκέπτες.
- Ανάπλαση του οδοστρώματος του εν λόγω οδικού δικτύου με «ψυχρά» υλικά» και χρήση κατάλληλου χρωματισμού κυβόλιθων. Διαμόρφωση κατάλληλου συστήματος απορροής ομβρίων. Διαμόρφωση κατάλληλων στρώσεων οδοστρώσας και υποδομής έδρασης των κυβόλιθων με έμφαση στη βιωσιμότητα.
- Διαπλάτυνση πεζοδρομίων και γενικότερος ανασχεδιασμός της Αστικής Υποδομής ώστε να είναι συμβατός με τα προβλεπόμενα στις Οδηγίες Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ «Σχεδιάζοντας για Όλους» με έμφαση στην εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ.
- Βιοκλιματική διαμόρφωση των πεζοδρομίων με χρησιμοποίηση κατάλληλων υλικών αλλά και εκτεταμένη ανάπτυξη αστικού εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων) με έμφαση στη χρήση νέας τεχνολογίας (φόρτιση κινητών, WiFi κλπ).
- Εκτεταμένη φύτευση κατάλληλων δέντρων, συμβατών με την χλωρίδα της περιοχής, τα οποία θα προσφέρουν έντονη σκίαση ώστε να καθιστούν τις διαδρομές ελκυστικές στους πεζούς.
- Τοποθέτηση φωτισμού κατά μήκος των οδικών αξόνων με ταυτόχρονη υπογειοποίηση των υπαρχόντων δικτύων.

Για να υλοποιηθούν τα ανωτέρω απαιτούνται οι παρακάτω μελέτες :

- ✓ Μελέτη Κυκλοφοριακής θεώρησης του οδικού δικτύου και των προσβάσεων στους αρχαιολογικούς χώρους σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης αστικής κινητικότητας.
- ✓ Συγκρότηση φακέλου κυκλοφοριακής μελέτης υποστήριξης της Σκοπιμότητας, Αρτιότητας και Συμβατότητας με κανονισμούς και προδιαγραφές του κυκλοφοριακού σχεδιασμού.
- ✓ Τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής του προς μελέτη Οδικού Δικτύου, καθώς επίσης και των περιοχών που πρόκειται να μελετηθούν οι κυκλικόι κόμβοι
- ✓ Μελέτη Βιοκλιματικής Ανάπλασης του οδικού δικτύου και του απαιτούμενου Αστικού Εξοπλισμού καθώς και μελέτη γεωμετρικού και λειτουργικού σχεδιασμού του Αστικού Οδικού Δικτύου και των κυκλικών κόμβων.
- ✓ Μελέτη Σήμανσης και Ασφάλισης Οδικού Δικτύου και κυκλικών κόμβων.
- ✓ Μελέτη απορροής Ομβρίων υδάτων.
- ✓ Μελέτη Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων (Φωτισμός, Δίκτυα, Έξυπνες Υποδομές, Αρδεύσεις πρασίνου κλπ).
- ✓ Φυτοτεχνική Μελέτη.
- ✓ Εκπόνηση ΣΑΥ-ΦΑΥ και Τευχών Δημοπράτησης.

Η Δ/νση Τεχνικών Έργων του Αναπτυξιακού Οργανισμού «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» θα έχει την αρμοδιότητα εκπόνησης, ελέγχου και θεώρησης των ως άνω μελετών και τευχών, ενώ ο Δήμος Βέροιας, δια των αρμοδίων οργάνων του, θα έχει την ευθύνη της παραλαβής και έγκρισης των μελετών και των τευχών δημοπράτησης.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΠΟΡΟΙ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων είκοσι ενός χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα ευρώ (221.960,00 €) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων και των λειτουργικών δαπανών για την υλοποίηση της παρούσας. Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Σύμβασης. Πιο συγκεκριμένα, Στον Πίνακα 1 του Παραρτήματος παρουσιάζεται ο αναλυτικός Προϋπολογισμός σχετικά με τις μελέτες και τους μηχανικούς που θα απασχοληθούν, ενώ στον Πίνακα 2 παρουσιάζεται η ανάλυση κόστους σχετικά με τις εργασίες και τα προβλεπόμενα παραδοτέα.

Η εκταμίευση του ποσού θα γίνεται τμηματικά από τον Δήμο, εκδοθέντων των νόμιμων παραστατικών από την «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» τιμολόγιο), ανάλογα με την ολοκλήρωση και έγκριση του αντικειμένου κάθε Παραδοτέου, όπως πιστοποιείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, όπως αυτή προβλέπεται στην παρούσα σύμβαση, και το χρονοδιάγραμμα που περιγράφεται στον άρθρο 6 και το Παράρτημα ΙΙ της παρούσας.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τους ίδιους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 5

ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

1. Ο σχεδιασμός του έργου, η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και η θεώρηση τους θα γίνει από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. – Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
2. Η έγκριση και η παραλαβή συνολικά των μελετών θα γίνει από τα αρμόδια όργανα του Δήμου (Οικονομική Επιτροπή) και οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις για την εκτέλεση του έργου θα γίνονται με μέριμνα του Δήμου και με την συνδρομή του Αναπτυξιακού Οργανισμού.
3. Μετά την οριστική παραλαβή των μελετών, ο Δήμος αναλαμβάνει την ευθύνη για την χρηματοδότηση, δημοπράτηση κατασκευή και συντήρηση του.
4. Επιπροσθέτως για την εκτέλεση της προγραμματικής σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνούμενων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλόμενων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλόμενου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων.

ΑΡΘΡΟ 6

ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η διάρκεια της παρούσας αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις 10 Μαρίου 2022. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας σύμβασης ξεκινάει από την υπογραφή της και παρουσιάζεται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Πιο συγκεκριμένα, στο χρονοδιάγραμμα παρουσιάζεται ο χρόνος εκπόνησης των επιμέρους μελετών του έργου, καθώς και αυτός των παραδοτέων.

Η διάρκεια και το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται για σπουδαίο μόνο λόγο με αιτιολογημένη απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 7**ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****A. Ο ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ αναλαμβάνει:**

1. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
2. Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
3. Να παραλάβει τις θεωρημένες μελέτες του έργου και γενικά συμβάλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα.
4. Να συμμετάσχει και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
5. Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Βέροιας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
6. Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς και τα αρμόδια όργανα για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
7. Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
8. Να εγκρίνει την καταβολή του οικονομικού κόστους που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» και γενικά να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις του εν λόγω άρθρου

B. Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» αναλαμβάνει:

1. Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
2. Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.
3. Να εκπονήσει, να θεωρήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
4. Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
5. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
6. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
7. Να παραδώσει στην τεχνική υπηρεσία όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
8. Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 8

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ (Κ.Ε.Π.)

1. Τα συμβαλλόμενα μέρη για τη συστηματική από κοινού παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της παρούσας σύμβασης ορίζουν Επιτροπή Παρακολούθησης.
2. Η Επιτροπή αποτελείται από 3 μέλη με τους αναπληρωτές τους, δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Βέροιας (μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου) και έναν (1) εκπρόσωπο από την «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.».
3. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
4. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται εκπρόσωπος του Δήμου Βέροιας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλισης των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
5. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
6. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
7. Η Κ.Ε.Π. στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει τουλάχιστον 3 φορές ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
8. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
9. Η Κ.Ε.Π. συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Βέροιας ή με τηλεδιάσκεψη. Η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» υποχρεώνεται να τηρεί όλα τα αναγκαία στοιχεία (αντίγραφα παραστατικών και λοιπών δικαιολογητικών) υλοποίησης του έργου, τα οποία οφείλει να επιδεικνύει όποτε ζητηθεί από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης ή τα συμβαλλόμενα μέρη.
10. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων του συμβατικού οικονομικού αντικειμένου και πιστοποιεί την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δια των παραδοτέων.
11. Η Κ.Ε.Π. αποφασίζει αιτιολογημένα για τυχόν τροποποιήσεις της διάρκειας και του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος (π.χ. ανωτέρα βία).
12. Η Κ.Ε.Π. βρίσκεται σε απαρτία, όταν παρόντα είναι το 100% των τριών (3) τακτικών ή αναπληρωματικών μελών της. Οι αποφάσεις πρέπει να είναι αιτιολογημένες και να λαμβάνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών.
13. Λοιπές λεπτομέρειες για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθορίζονται με αποφάσεις της, ληφθείσες με πλειοψηφία.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται τριμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από δυο (2) μέλη που προτείνονται από το Δήμο και ένα(1) μέλος από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό. Συγκεκριμένα:
 - 1.1.
 - 1.2.
 - 1.3.
2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουντο σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του

προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 10

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ-ΡΗΤΡΕΣ

1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο έτερο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.
2. Επιπλέον, σε περίπτωση υπαίτιας καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης που αναλαμβάνει η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.», πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, ο Δήμος Βέροιας δικαιούται να αιτηθεί να καταβάλλει αυτή για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα χιλιοστό του οικονομικού αντικείμενου του άρθρου 4 (προ ΦΠΑ) και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% αυτού του ποσού.
3. Αντίστοιχα, ο Δήμος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (Παράρτημα Ι και Άρθρο 4 της παρούσας σύμβασης).
4. Καθυστέρηση πληρωμής διαστήματος 40 ημερών μετά από την παραλαβή κάθε παραδοτέου, αποτελεί αιτία για αναστολή των εργασιών. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης.
5. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης εκάστου συμβαλλόμενου μέρους, για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική του υπαιτιότητα.
6. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης από το Δήμο Βέροιας, η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει και ο αντισυμβαλλόμενος Δήμος Βέροιας υποχρεούται να της καταβάλλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
7. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την ύπαρξη σπουδαίου λόγου και την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δε θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια Αθηνών, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 12

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς νέες αποφάσεις των συμβαλλόμενων μερών και έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και πάντα σύμφωνα με το νόμο. Σε περίπτωση τροποποίησης του οικονομικού αντικείμενου της παρούσας απαιτούνται αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων, σύμφωνα με το νόμο.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες κλπ) που θα παραχθούν από τη ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ ΑΕ στο πλαίσιο της παρούσας ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, ο οποίος μπορεί να τα χρησιμοποιεί ελεύθερα. Τυχόν απαιτούμενη συλλογή και επεξεργασία προσωπικών δεδομένων, στο πλαίσιο της παρούσας, γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα εθνική και κοινοτική νομοθεσία.
4. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών, αφού αναγνώστηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται και σφραγίζεται από τα συμβαλλόμενα μέρη σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα λαμβάνει από δύο (2) ο Δήμος Βέροιας και ένα (1) η «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.».

ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

**Για τον
ΔΗΜΟ ΒΕΡΟΙΑΣ**

**Ο Δήμαρχος
Κωνσταντίνο Βοργιαζίδης**

**Για τη
«ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.
-ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ»**

**Ο Πρόεδρος
Νικόλαος Παπαγεωργίου**

**Δ/νων Σύμβουλος
Ιωσήφ Πάρσαλης**

Ακροτελεύτια διάταξη

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης προκαλείται δαπάνη ποσού **221.960,00€ (με ΦΠΑ)** σε βάρος του **ΚΑ:00.6737.011** με τίτλο "**Προγραμματική Σύμβαση με την «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε. - Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης» για τη σύνταξη και ωρίμανση μελετών για το έργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΣΤΙΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΒΕΡΓΙΝΑΣ»**" του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2021.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τον ορισμό εκπροσώπων του Δήμου Βέροιας με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης και της υλοποίησης του αντικειμένου της.

Γ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Βέροιας Κωνσταντίνο Βοργιαζίδη για την υπογραφή της παραπάνω Προγραμματικής Σύμβασης.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **515 / 2021**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΕΛΛΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΛΤΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 16-12-2021
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ