

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **14 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **227 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά της αριθμ. 1805/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και παρακατάθεση του συνολικού ποσού της σχετικής αποζημίωσης υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν, με δικαστική απόφαση, δικαιούχοι της.

Στη Βέροια, σήμερα στις **10 Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **06-05-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Α. Τσαχουρίδης
3. Στ. Διαμάντης
4. Α. Λαζαρίδης
5. Δ. Πυρινός
6. Γ. Μιχαηλίδης
7. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

1. Β. Παπαδόπουλος
2. Λ. Ασλανίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 06-04-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για α) την μη άσκηση ενδίκου μέσου επί της υπ'αριθμ. 1805/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και β) την παρακατάθεση, του συνολικού ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ'αριθμ. 1805/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν, με δικαστική απόφαση, δικαιούχοι της εν λόγω αποζημίωσης.

Με την αριθμ. 132/2018 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέροιας αποφάσισε την καταβολή από το Δήμο Βέροιας, ως επισπεύδων για τη διάνοιξη οδού στα Ο.Τ. 26Α και 26Β του οικισμού της Μέσης και για λογαριασμό τρίτων, της αποζημίωσης που θα καθοριστεί δικαστικά για τα ρυμοτομούμενα τμήματα, μετά των επικειμένων τους, των αριθμ. 8 & 9 ιδιοκτησιών, σύμφωνα με την 26/1998 Πράξη Τακτοποίησης κι Αναλογισμού, ήτοι:

1) Για την (8) ιδιοκτησία: 76,00 τ.μ. ρυμοτομούμενου τμήματος, 1 φούρνος από πέτρα και 1 συκιά και

2) Για την (9) ιδιοκτησία: 3 κορομηλιές και 1 συκιά.

Με την υπ'αριθμ. 1805/2021 Απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, καθορίστηκε η οριστική τιμή της μονάδας αποζημίωσης :

α) στα 32 ευρώ/τ.μ για το ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας 8,

β) στα 250,00 ευρώ κατ' αποκοπή για τον φούρνο από πέτρα,

γ) στα 40,00 ευρώ για κάθε κορομηλιά και

δ) στα 40,00 ευρώ για κάθε συκιά.

Συνεπώς, η συνολική οφειλή του Δήμου Βέροιας, ως επισπεύδοντα, υπολογίζεται αναλυτικά ως εξής:

A) αποζημίωση προς την ιδιοκτησία (8), 2.722,00 ευρώ, ήτοι:

1) 76,00 τ.μ. X 32,00 ευρώ/τ.μ.=2.432,00 ευρώ

2) 1 φούρνος από πέτρα και κεραμοσκεπή X 250,00 ευρώ/τεμ.=250,00 ευρώ και

3) 1 συκιά X 40,00 ευρώ/τεμ.=40,00 ευρώ και

B) αποζημίωση προς την ιδιοκτησία (9), 160,00 ευρώ, ήτοι:

1) 1 συκιά X 40,00 ευρώ/τεμ.=40,00 ευρώ και

2) 3 κορομηλιές X 40,00 ευρώ/τεμ.=120,00 ευρώ

και συνολικά σε (2.722,00 + 160,00) ευρώ=2.882,00 ευρώ.

Με το υπ' αριθμ. 18594/18.04.22 έγγραφό του, ο νομικός του Δήμου Βέροιας:

α) Εισηγείται την μη άσκηση ενδίκου μέσου για την 1805/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, επειδή όπως αναφέρει στο έγγραφό του «αφενός μεν διότι δεν υπάρχουν λόγοι αναίρεσης, αφετέρου δε διότι η αίτηση του Δήμου Βέροιας έγινε δεκτή απόλυτα, με εξαίρεση μόνο λίγες τιμές επικειμένων τμημάτων» και

β) Γνωμοδοτεί ότι ο Δήμος Βέροιας θα πρέπει να προβεί στην εφαρμογή της υπ' αριθμ. 1508/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και να καταβάλλει τα ποσά που αυτή όρισε ως οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης στους δικαιούχους, εφόσον έχει γίνει ή επίκειται δικαστική αναγνώριση αυτών ως δικαιούχων.

Σύμφωνα με το άρθρο 7 του νόμου 2882/01 «Συντέλεση Αναγκαστικής απαλλοτρίωσης»-

Τρόποι συντέλεσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης

1. Η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται με την καταβολή στον δικαστικώς αναγνωρισθέντα ή στον αληθινό δικαιούχο της αποζημίωσης που προσδιορίστηκε προσωρινά ή οριστικά κατά τον παρόντα νόμο ή με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης ότι η αποζημίωση «η δικαστική δαπάνη, η οποία επιδικάζεται κατά το άρθρο 18 παράγραφος 4, καθώς και η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων»[3] κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων κατά το επόμενο άρθρο 8.

«Εάν υπόχρεο για την καταβολή της αποζημίωσης είναι το Δημόσιο, η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται και με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής υπέρ του δικαστικώς αναγνωρισθέντος ή την έκδοση του γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης σε περίπτωση όπου δεν εκδίδεται χρηματικό ένταλμα.».

Στην περίπτωση της παραγράφου 3 του άρθρου 23 η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται κατά τον οριζόμενο σε αυτήν τρόπο.

Εάν υπόχρεος για την καταβολή της αποζημίωσης είναι οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης Α΄ ή Β΄ βαθμού, η αναγκαστική απαλλοτρίωση συντελείται και με τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως γνωστοποίησης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ότι, κατ' εντολή και για λογαριασμό του υπόχρεου, παρακατέθεσε το ίδιο την αποζημίωση, κατά «την επιδικασθείσα κατά το άρθρο 18 παράγραφος 4 δικαστική δαπάνη, καθώς και την αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων» τους όρους και τα αποτελέσματα που ορίζονται στο επόμενο άρθρο 8....

4. Από την κατά τις προηγούμενες παραγράφους συντέλεση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ο υπέρ ού η απαλλοτρίωση αποκτά την κυριότητα ή άλλο εμπράγματο δικαίωμα επί του ακινήτου. "Πριν καταβληθεί η οριστική ή προσωρινή αποζημίωση διατηρούνται ακέραια όλα τα δικαιώματα του ιδιοκτήτη και δεν επιτρέπεται η κατάληψη."

Επίσης, σύμφωνα με τον Ν.3852/2010, άρθρο 72, παρ. ι «Αρμοδιότητες Οικονομικής Επιτροπής Δήμων»:

Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες:

...ι) Αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές και αποφασίζει για την άσκηση ή μη όλων των ένδικων βοηθημάτων και των ένδικων μέσων, καθώς και για την παραίτηση από αυτά, πλην των περιπτώσεων δικών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης μεταξύ εργαζομένων και του δήμου, στις οποίες η άσκηση ένδικων μέσων είναι υποχρεωτική. Επίσης, αποφασίζει τον συμβιβασμό ή την κατάργηση δίκης που έχει αντικείμενο ποσό έως εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ, πλέον ΦΠΑ. Όταν το αντικείμενο της δίκης είναι άνω του ποσού αυτού, τότε εισηγείται τη λήψη απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο. Δεν επιτρέπεται συμβιβασμός ή κατάργηση δίκης για απαιτήσεις μισθών, επιδομάτων, αποζημιώσεων, εξόδων παράστασης, εξόδων κίνησης και γενικά μισθολογικών παροχών οποιασδήποτε μορφής, εξαιρουμένων εκείνων για τις οποίες το νομικό ζήτημα έχει επιλυθεί με απόφαση ανωτάτου δικαστηρίου. Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τις περιπτώσεις των προηγούμενων εδαφίων, πλην αυτών που αφορούν στον προσδιορισμό ή τη μετατροπή της εργασιακής σχέσης κατά τα προβλεπόμενα στο πρώτο εδάφιο, λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης. Η παρούσα ρύθμιση ισχύει και όταν η αρμοδιότητα ασκείται από το δημοτικό συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει:

Α) την μη άσκηση ενδίκου μέσου για την 1805/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, για τους λόγους που αναφέρονται στο 18594/18.04.2022 Έγγραφο του Νομικού του Δήμου και

Β) την παρακατάθεση του συνολικού ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1805/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, ήτοι των 2.882,00 ευρώ, υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν, με δικαστική απόφαση, δικαιούχοι της εν λόγω αποζημίωσης.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε ;

Μέλη: Ναι.

Ο Κ.Θεοδωρίδης έδωσε αρνητική ψήφο και δήλωσε: «ΚΑΤΑ. Διαφωνούμε με την σύνθεση της Οικονομικής Επιτροπής.»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 06-04-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 132/2018 απόφαση Δ.Σ..
3. Την αριθμ. 1805/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.
4. Την αριθμ.πρωτ. 18594/18-04-2022 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Βέροιας.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 72 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Τη μη άσκηση ένδικων μέσων κατά της αριθμ. 1805/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης και την παρακατάθεση του συνολικού ποσού των **2.882,00€** της σχετικής αποζημίωσης που καθορίστηκε με την αριθμ. 1805/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν, με δικαστική απόφαση, δικαιούχοι της εν λόγω αποζημίωσης.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **227 / 2022**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 18-05-2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ