

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **16 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **255 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών από  
βεβαιωτικούς καταλόγους παρελθόντων ετών.

Στη Βέροια, σήμερα στις **24 Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **20-05-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Στ. Διαμάντης
4. Α. Λαζαρίδης
5. Δ. Πυρινός
6. Γ. Μιχαηλίδης
7. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

1. Α. Τσαχουρίδης (δήλωσε κώλυμα)
2. Λ. Ασλανίδης (δήλωσε κώλυμα)
3. Λ. Ακριβόπουλος
4. Α. Δέλλας

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 18<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 11-05-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών-Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη διαγραφής βεβαιωμένων οφειλών για αυθαίρετη καλλιέργεια, σε έκταση που θεωρήθηκε δημοτική.

Με τον 189/2004 χρηματικό κατάλογο της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας, επιβλήθηκε στον Ιωάννου Αθανάσιο πρόστιμο 72,09 ευρώ, για αυθαίρετη καλλιέργεια σε κατεχόμενη δημοτική έκταση, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή του αγροκτήματος Άμμου, για το έτος 2004.

Το ποσό επιβαρύνθηκε με προσαυξήσεις ύψους 144,18 ευρώ.

Επίσης, με τους 202/2005 και 261/2006 χρηματικούς καταλόγους επιβλήθηκε στον Ιωάννου Αθανάσιο πρόστιμο 128,88 ευρώ για το έτος 2005 και 128,88 ευρώ για το έτος 2006, για την αυθαίρετη καλλιέργεια της δημοτικής έκτασης, με προσαυξήσεις αντίστοιχα 257,76 και 243,81 ευρώ.

Ο κ Ιωάννου, την 24-4-2018 κατέβαλε στον Δήμο Βέροιας το ποσό των 300,00 ευρώ, ως πρόστιμο για αυθαίρετη καλλιέργεια στην περιοχή της Άμμου, έτους 2006, όπως προκύπτει από τις από 1-1-2011 έως 1-2-2022 κινήσεις οφειλέτη, της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου Βέροιας.

Με την υπ αριθ πρωτ 4572/31-1-2022 αίτηση, ο κ Ιωάννου Αθανάσιος ζητά να διαγραφεί η οφειλή του προς τον Δήμο Βέροιας, διότι για την ίδια έκταση το Δημόσιο έχει συντάξει σε βάρος του πρωτόκολλα αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης δημόσιας έκτασης και προσκομίζει το υπ αριθ πρωτ 3793 ΑΠΑ 2022/19-1-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ημαθίας, σύμφωνα με το οποίο « ο Ιωάννου Αθανάσιος του Ομήρου κατείχε αυθαίρετα και καλλιεργούσε Δημόσια έκταση στην περιοχή του αγροκτήματος Άμμου και συγκεκριμένα τμήμα εκ του με αριθμό 224 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους

*1955 που αντιστοιχεί στο ΒΚ 354 δημόσιο κτήμα, που ανήκει στο Υπουργείο οικονομικών και διαχειρίζεται από την υπηρεσία μας. Για το χρονικό διάστημα από το 2002 και ως το 2018 συντάχθηκαν σε βάρος του πρωτόκολλα αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης δημοσίας έκτασης τα οποία απεστάλησαν στην αρμόδια ΔΟΥ για βεβαίωση.»*

Με την ίδια παραπάνω αίτηση, ο κ Ιωάννου ζητά από τον Δήμο Βέροιας να του επιστραφούν τα χρήματα που κατέβαλε στο ταμείο του Δήμου Βέροιας, την 24-4-2018, ως πρόστιμο για το έτος 2006, για την αυθαίρετη καλλιέργεια στην περιοχή της Άμμου.

Την 7-2-2022 διενεργήθηκε, από το Τμήμα Περιουσίας του Δήμου Βέροιας, αυτοψία στο χώρο της αυθαίρετης καλλιέργειας και διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω έκταση δεν αποτελεί δημοτική περιουσία, διότι εμπίπτει εντός του 224 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 του αγροκτήματος Άμμου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.

Το γραφείο Νομικών του Δήμου Βέροιας με το υπ αριθ πρωτ 17566/12-4-2022 έγγραφο, γνωμοδοτεί:

*«Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τα δεδομένα που αναφέρονται στο έγγραφο σας κατά του Αθανασίου Ιωάννου του Ομήρου βεβαιώθηκαν από το Δήμο οφειλές (ταμειακή βεβαίωση οφειλών) και εξεδόθησαν οι σχετικές εις βάρος του ατομικές ειδοποιήσεις οφειλών, από αιτία μη νόμιμη, αφού αιτία όπως αναφέρετε για την έκδοση αυτών υπήρξε η αυθαίρετη χρήση-καλλιέργεια δημοτικής έκτασης, γεγονός που αντικειμενικώς κατά τα όσα αναφέρεται δεν ήταν δυνατόν να υφίσταται αφού η σχετική έκταση δεν ανήκει στο Δήμο Βέροιας. Ως εκ τούτου οι σχετικές πράξεις που εκδόθηκαν (ταμειακή βεβαίωση οφειλών – λοιπές ατομικές διοικητικές πράξεις) επί τη βάση της ως άνω αιτίας είναι παράνομες και άκυρες και θα πρέπει να ανακληθούν με την παραδοχή ότι εξεδόθησαν χωρίς νόμιμη αιτία.*

*Περαιτέρω εφόσον οι ανωτέρω πράξεις ανακληθούν, ό,τι εισπράχθηκε βάση των ανωτέρω παράνομων διοικητικών πράξεων, πρέπει να επιστραφεί ως αχρεωστήτως καταβληθέν, πλην όμως χωρίς τόκο ως καλοπίστως εισπραχθέντα κατά τη γνώμη μου.*

*Τέλος γίνεται μνεία ότι η παρούσα γνωμοδότηση αφορά αποκλειστικά τη νομιμότητα των διαδικαστικών πράξεων και εκφεύγουν των ορίων της τα ουσιαστικά ζητήματα για την κρίση της υπόθεσης.»*

«Σύμφωνα με τις παρ.1 και 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/06(ΦΕΚ 114/Α'/08-06-2006):

**"1.** Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει: α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά. β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν. γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα. δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο."

**2.** Η διαγραφή των χρεών, σύμφωνα με την παρ.1 κι του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019, γίνεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής των Δήμων.

Η Οικονομική Επιτροπή, έχοντας υπόψη τα παραπάνω, καλείται να αποφασίσει, για την διαγραφή ή μη, των βεβαιωμένων οφειλών για τα έτη 2004, 2005, 2006 για αυθαίρετη καλλιέργεια, συνολικού ποσού 329,85 ευρώ με τις προσαυξήσεις που ανέρχονται στο ποσό των 645,75 ευρώ, από τους χρηματικούς καταλόγους 189/2004, 202/2005 και 261/2006 «αυθαίρετη καλλιέργεια Δ.Δ Αγ.Βαρβάρας - Άμμου».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Ο Κ.Θεοδωρίδης έδωσε αρνητική ψήφο και δήλωσε: «ΚΑΤΑ, συμφωνώ με την εισήγηση του θέματος όμως δίνω αρνητική ψήφο λόγω κακής σύνθεσης της επιτροπής, όπως εξηγώ στην τοποθέτησή μου στο πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 11-05-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών-Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Τους αριθμ. 189/2004, 202/2005 και 261/2006 Χρηματικούς Καταλόγους του Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ.πρωτ. 4572/31-01-2022 αίτηση του Αθανασίου Ιωάννου για διαγραφή των παραπάνω ποσών.
4. Την αριθμ.πρωτ. 3793 ΑΠΑ/19-01-2022 της Κτηματικής Υπηρεσίας Ημαθίας.
5. Την από 07-02-2022 αυτοψία στο χώρο της αυθαίρετης καλλιέργειας, από το Τμήμα Περιουσίας του Δήμου Βέροιας όπου διαπιστώθηκε ότι η εν λόγω έκταση δεν αποτελεί Δημοτική περιουσία, διότι εμπίπτει εντός του 224 τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής έτους 1955 του αγροκτήματος Άμμου, ιδιοκτησίας του Ελληνικού Δημοσίου.
6. Την αριθμ.πρωτ 17566/12-4-2022 Γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου.
7. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
8. Τις διατάξεις των παρ. 1 & 2 του άρθρου 174 του Ν.3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

Εγκρίνει τη διαγραφή βεβαιωθέντων οφειλών συνολικού ποσού **329,85€** και των προσαυξήσεων τους, από τους αριθμ. 189/2004, 202/2005 και 261/2006 Χρηματικούς Καταλόγους του Δήμου Βέροιας, που βεβαιώθηκαν στον **Αθανάσιο Ιωάννου** με ΑΦΜ:\*\*\*\*\*562, για τους παραπάνω λόγους.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **255 / 2022.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 30-05-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ