

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **16 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **261 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έκδοση κωδικών e-banking από την τράπεζα Πειραιώς στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου, για την ηλεκτρονική πληρωμή πιστοποιητικών κλπ. στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Στη Βέροια, σήμερα στις **24 Μαΐου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **20-05-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Στ. Διαμάντης
4. Α. Λαζαρίδης
5. Δ. Πυρινός
6. Γ. Μιχαηλίδης
7. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

1. Α. Τσαχουρίδης (δήλωσε κάλυμα)
2. Λ. Ασλανίδης (δήλωσε κάλυμα)
3. Λ. Ακριβόπουλος
4. Α. Δέλλας

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 24<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 16-05-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«Θέμα: Πληρωμές μέσω e-banking για έκδοση πιστοποιητικών-καταχωρήσεων εγγραπτέων πράξεων για το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Με την αριθμ. **171/2022** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΠΝΑΩ9Ο-Σ3Φ) εγκρίθηκε η έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου κας. Παραθυρά Χριστίνας ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών και εγκρίθηκε η δημιουργία λογαριασμού του Δήμου Βέροιας στην Τράπεζα Πειραιώς με αριθμό **IBAN GR1001712100006210154266247**, στον οποίο πιστώθηκε το ποσό των 1.500,00 ευρώ.

**Το ένταλμα προπληρωμής έχει κατατεθεί στον με αριθμό IBAN IBAN GR1001712100006210154266247 τραπεζικό λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς από τον οποίο θα γίνονται οι πληρωμές που απαιτούνται, είτε με ηλεκτρονική πληρωμή είτε με την χρήση κάρτας.** Επιπλέον έχει εκδοθεί χρεωστική κάρτα από την Τράπεζα Πειραιώς στο όνομα της υπαλλήλου, η οποία είναι συνδεδεμένη με τον ανωτέρω τραπεζικό λογαριασμό του Δήμου Βέροιας, στον οποίο πιστώθηκε το παραπάνω ποσό, ώστε να διευκολυνθούν οι συναλλαγές με το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας.

Προκειμένου ο Δήμος Βέροιας να προχωρήσει σε διορθώσεις στις αρχικές εγγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου που αφορούν ακίνητα ιδιοκτησίας του, απαιτείται η έκδοση διαφόρων πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό γραφείο-Υποθηκοφυλακείο Βέροιας. Συγκεκριμένα απαιτείται η έκδοση κτηματολογικών φύλλων, κτηματολογικών αποσπασμάτων & κτηματογραφικών διαγραμμάτων α) για κατάθεση αγωγών, β) για υποβολή προτάσεων στα αρμόδια δικαστήρια και γ) για εκδίκαση των αγωγών που έχουν

κατατεθεί καθώς και για αιτήσεις διόρθωσης γεωμετρικών στοιχείων και διόρθωσης προδήλου σφάλματος που κατατίθενται στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας. Επιπλέον απαιτείται η αγορά συμβολαίων με τα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα που τυχόν τα συνοδεύουν, τα οποία χρησιμοποιούνται είτε ως συνημμένα δικαιολογητικά στο Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας είτε για δικαστική χρήση.

Η πληρωμή της δαπάνης είναι αδύνατη με τακτικό ένταλμα διότι η εξόφληση των ποσών που απαιτούνται για την έκδοση των πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πρέπει να πραγματοποιείται με την υποβολή της αίτησης για την έκδοση των πιστοποιητικών και η απόδειξη εκδίδεται μόνο μετά την καταβολή του ποσού. Συνεπώς δεν είναι δυνατή η έκδοση τακτικού χρηματικού εντάλματος.

**Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 1 της αριθμ. Απόφασης ΔΣ 110/5/1-10-2020 (ΦΕΚ 4584/Β/18-10-2020), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την αριθμ. Απόφαση ΔΣ 147/8/8-7-2021 (ΦΕΚ 3253/Β/22-7-2021) και την παρ. 1 του άρθρου 1 της αριθμ. 13798 ΕΞ 2022/11-4-2022 Απόφασης (ΦΕΚ 1781/Β/12-4-2022) του ΔΣ του ΝΠΔΔ Ελληνικό Κτηματολόγιο έχει καταστεί υποχρεωτική η ηλεκτρονική πληρωμή μέσω e-banking σε συγκεκριμένες συναλλαγές (π.χ. χορήγηση κτηματολογικού φύλλου, αποσπάσματος, κτηματογραφικού διαγράμματος, πιστοποιητικών κλπ.) χωρίς να είναι απαραίτητη η αυτοπρόσωπη παρουσία στο Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή:**

Να εγκρίνει την ηλεκτρονική πληρωμή μέσω e-banking για το ένταλμα προπληρωμής που εγκρίθηκε με την αριθμ. 171/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΠΝΑΩ9Ο-Σ3Φ), συνολικού ποσού 1.500,00€ σε βάρος του ΚΑ:02.00.6494.001 «Έξοδα συμβολαιογράφων και δικαστικών επιμελητών» του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2022, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Χριστίνας Παραθυρά ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, για την έκδοση από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας πιστοποιητικών κ.α.

Η παραπάνω έγκριση είναι απαραίτητη για την Τράπεζα Πειραιώς προκειμένου να εκδώσει κωδικούς e-banking στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου Χριστίνας Παραθυρά ΠΕ Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών για το ανωτέρω ένταλμα προπληρωμής, που έχει κατατεθεί στον με αριθμό IBAN GR1001712100006210154266247 τραπεζικό λογαριασμό της Τράπεζας Πειραιώς.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Ο Κ.Θεοδωρίδης έδωσε αρνητική ψήφο και δήλωσε: «ΚΑΤΑ, συμφωνώ με την εισήγηση του θέματος όμως δίνω αρνητική ψήφο λόγω κακής σύνθεσης της επιτροπής, όπως εξηγώ στην τοποθέτησή μου στο πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης.»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 16-05-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 171/2022 απόφαση Ο.Ε. "Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου για έκδοση πιστοποιητικών από το Κτηματολογικό Γραφείο Βέροιας".
3. Την ανάγκη έκδοσης κωδικών από την τράπεζα Πειραιώς στο όνομα υπαλλήλου του Δήμου, για την ηλεκτρονική πληρωμή μέσω e-banking, πιστοποιητικών κλπ. από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.
4. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία**

Εγκρίνει την έκδοση κωδικών e-banking για τον με αριθμό IBAN GR1001712100006210154266247 λογαριασμό που τηρεί ο Δήμος Βέροιας στην τράπεζα

Πειραιώς, στο όνομα της υπαλλήλου του Δήμου **Χριστίνας Παραθυρά**, για την ηλεκτρονική πληρωμή συγκεκριμένων συναλλαγών στο Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **261 / 2022**.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 31-05-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ