

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **2 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **16 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 1^{ου} Α.Π.Ε., 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., ανάλωσης της επί έλασσον δαπάνης και διάθεσης απροβλέπτων δαπανών του έργου «Ανακατασκευή γηπέδου 5X5 στην οδό Άρεως».

Στη Βέροια, σήμερα στις **18 Ιανουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Έκτακτη συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **17-01-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α' 55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός
8. Γ. Μιχαηλίδης
9. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

ΚΑΝΕΝΑΣ

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 14^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-01-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη του 1^{ου} Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Ν.Μ.Ε του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5X5 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΕΩΣ»

Γενικά Στοιχεία

1. Προϋπολογισμός Μελέτης (με Φ.Π.Α.): 50.000,00€
2. Αριθμός μελέτης: 96/2021
3. Συμβατικός Προϋπολογισμός (με Φ.Π.Α.): 34.500,00€
4. Προϋπολογισμός Παρόντα 1^{ου} Ανακεφ. Πίνακα + Φ.Π.Α. + Απρόβλεπτα: 34.500,00€.
5. Ποσοστό Έκπτωσης: ενιαίο ποσοστό έκπτωσης 31,00%
6. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Το έργο χρηματοδοτείται από ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΑΤΑ του Δ. ΒΕΡΟΙΑΣ (αριθ. ενάρ. έργου ΚΑ 30/7321.017).
7. Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 19/11/2021, χρόνο κατασκευής τέσσερις (4) μήνες και ημερομηνία περαίωσης την 19/03/2022.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Η έγκριση των πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ανακατασκευή γηπέδου 5X5 στην οδό Άρεως» έγινε με την 415/2021 απόφαση Ο.Ε.

Η σύμβαση υπογράφηκε στις 19/11/2021 και ανέρχεται στο ποσό των 27.822,58€ πλέον ΦΠΑ 24% ήτοι συνολικά 34.500,00€.

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανακατασκευή του γηπέδου 5x5 στην οδό Άρεως και συγκεκριμένα την αντικατάσταση της περιφράξης, εργασίες για την απορροή των ομβρίων, συντήρηση των καθιστικών σημείων και την προμήθεια και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της κάθε ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση ίδιας έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή ίδιας μελέτης ίδιας επιτόπου συνθήκες του έργου και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια ίδιας παρούσης εργολαβίας,
2. Την ασφάλεια του έργου,
3. Την ασφάλεια των εργασιών και
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο, με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» ίδιας αρχικής σύμβασης ίδιας αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών ίδιας αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές ίδιας αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού ίδιας.
- Οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών στο εσωτερικό των Ομάδων 2 και 5 καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών ίδιας κάθε ομάδας, από ανάλωση των επί έλασσον δαπανών των Ομάδων 1, 3 και 4, καθώς και από απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του, ενώ οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών της κάθε μίας από τις Ομάδες 1, 3 και 4 καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών της ίδιας ομάδας.
- Οι δαπάνες των νέων εργασιών καλύπτονται από μέρος του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του.
- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής, εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι προτεινόμενες αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα εισήγηση.

Περίληπτικά:

- Στις ομάδες εργασιών "ΟΜΑΔΑ 2: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ - ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ - ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ" και "ΟΜΑΔΑ 5: ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ" οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών στο εσωτερικό της κάθε ομάδας καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών της ίδιας ομάδας, από ανάλωση των επί έλασσον δαπανών των Ομάδων "ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ", "ΟΜΑΔΑ 3: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ" και "ΟΜΑΔΑ 4: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ", καθώς και από απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του.

- Στις ομάδες εργασιών "ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ", "ΟΜΑΔΑ 3: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ" και "ΟΜΑΔΑ 4: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ" οι αυξήσεις δαπανών επί μέρους εργασιών στο εσωτερικό της κάθε ομάδας καλύπτονται ισόποσα από μειώσεις δαπανών επί μέρους εργασιών της ίδιας ομάδας.
- Η δαπάνη για τις Νέες Εργασίες με Α.Τ. Ν.Τ. 01, Ν.Τ. 02, Ν.Τ. 03, Ν.Τ. 04 και Ν.Τ. 05 (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) καλύπτονται αποκλειστικά (Ν. 4412/16 - άρθρο 156) με απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες. Συγκεκριμένα, για τις Νέες Εργασίες με Α.Τ. Ν.Τ. 01, Ν.Τ. 02 και Ν.Τ. 03 προκαλείται στην ομάδα εργασιών "ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ" δαπάνη 449,87€ προ έκπτωσης και χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε ή 366,28€ μετά την έκπτωση και με Γ.Ε. & Ο.Ε. και καλύπτεται αποκλειστικά από απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του, ενώ για τις Νέες Εργασίες με Α.Τ. Ν.Τ. 04 και Ν.Τ. 05 προκαλείται στην ομάδα εργασιών " ΟΜΑΔΑ 5: ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ " δαπάνη 2.135,12 € προ έκπτωσης και χωρίς Γ.Ε. & Ο.Ε ή 1.738,41 € μετά την έκπτωση και με Γ.Ε. & Ο.Ε. και καλύπτεται αποκλειστικά από απορρόφηση μέρους του ποσού για απρόβλεπτες δαπάνες με ισόποση μείωσή του.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Ύστερα από τα παραπάνω ο 1^{ος} ΑΠΕ παρουσιάζει την παρακάτω εικόνα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} Α.Π.Ε.
1	ΕΚΠΤΩΣΗ	31,00%	31,00%
2	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	20.467,20	23.537,21
3	ΓΕ & ΟΕ	3.684,10	4.236,70
4	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	24.151,30	27.773,91
5	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	3.622,70	0,09
6	ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ	27.774,00	27.774,00
8	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	48,58	48,58
9	ΣΥΝΟΛΟ	27.822,58	27.822,58
10	ΦΠΑ 24%	6.677,42	6.677,42
11	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	34.500,00	34.500,00

Η επιπλέον δαπάνη που προκύπτει από τις Νέες Εργασίες με Α.Τ. Ν.Τ. 01, Ν.Τ. 02, Ν.Τ. 03, Ν.Τ. 04 και Ν.Τ. 05 (1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) ανέρχεται στο ποσό 2.104,70€, η οποία θα καλυφθεί αποκλειστικά από τα απρόβλεπτα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Όσα προαναφέρθηκαν, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά κύριο λόγο λόγω λανθασμένων προμετρήσεων.

Με τον υποβαλλόμενο 1^ο ανακεφαλαιωτικό πίνακα γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 3.622,61€ και το γενικό σύνολο του 1^{ου} Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 34.500,00 €.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή, όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 1^{ου} Α.Π.Ε.. Έπειτα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. και του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Με το από πρακτικό 10^ο /27-12-2021, πράξη 49/2021 (το οποίο σας επισυνάπτουμε), το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά για την χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, της ανάλωσης της επί έλασσον δαπάνης και της διάθεσης των απροβλέπτων του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΕΩΣ**».

Παρακαλείται την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη 1^ο Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, του 1^ο ΠΚΤΜΝΕ, της ανάλωσης της επί έλασσον δαπάνης και της διάθεσης των απροβλέπτων του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 5Χ5 ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΡΕΩΣ**».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Γ.Μιχαηλίδης έδωσε αρνητική ψήφο.

Ο Κ.Θεοδωρίδης δήλωσε: «Αποχή ομοίως».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 12-01-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 2/2022 απόφασή της για «Έγκριση συζήτησης θεμάτων κατεπείγουσας συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής».
3. Την αριθμ. 96/2021 μελέτη, προϋπολογισμού 50.000,00€ με ΦΠΑ, που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
4. Την αριθμ. 415/2021 απόφαση Ο.Ε. " Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ανακατασκευή γηπέδου 5Χ5 στην οδό Άρεως»".
5. Την από 19/11/2021 σύμβαση μεταξύ του αναδόχου και του Δήμου Βέροιας με συμβατικό ποσό 27.822,58€ (πλέον ΦΠΑ 24%) και ημερομηνία περαίωσης 19/03/2022.
6. Το από 29-11-2021 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
7. Τον από 29-11-2021 1^ο Α.Π.Ε. του έργου «Ανακατασκευή γηπέδου 5Χ5 στην οδό Άρεως», που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
8. Την αριθμ. 49/27-12-2021 Πράξη του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Π.Ε. Ημαθίας.
9. Ότι με τον 1^ο ΑΠΕ γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης κατά 3.622,61€ και το γενικό σύνολο του 1ου Α.Π.Ε. είναι ισοσκελισμένο στο ποσό των 34.500,00€.
10. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
11. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Α) Εγκρίνει την ανάλωση της επί έλασσον δαπάνης και τη διάθεση των απροβλέπτων δαπανών, όπως αυτές αναφέρονται στον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Ανακατασκευή γηπέδου 5Χ5 στην οδό Άρεως**», που συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Β) Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «**Ανακατασκευή γηπέδου 5Χ5 στην οδό Άρεως**», όπως αυτά συντάχθηκαν, ελέγχθηκαν, θεωρήθηκαν και υποβάλλονται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **16 / 2022.**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 24-01-2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ