

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **25 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **386 / 2022**.

Περίληψη

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας» ΑΜ:85/2020.

Στη Βέροια, σήμερα στις **29 Αυγούστου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **25/25-08-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Δ. Πυρινός
7. Γ. Μιχαηλίδης
8. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Τα μέλη Α.Τσαχουρίδης και Κ.Θεοδωρίδης αποχώρησαν μετά τη συζήτηση της αριθμ. 371/2022 απόφασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 04-08-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη της 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

ΕΡΓΟ: «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας».

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 336.000,00€.

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: Κ/Ε ΣΟΛΟΜΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι.ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ-ΓΚΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ.

ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ: 178.181,90€ (με ΦΠΑ 24%).

Κ.Α. ΕΡΓΟΥ: 64/7331.002.

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: Μ.Ε. 46,97 %.

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ: Ευστάθιος Τζωρτζίνης.

ΟΛΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ: Τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες, λήξη την 18/06/2022.

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την αριθμ. **85/2020** μελέτη και την αριθμ. **110/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην «Κ/Ε ΣΟΛΟΜΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ-ΓΚΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ».

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις **18/06/2021** μεταξύ του Αντιδημάρχου Τεχνικών και Πολεοδομίας και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 18/06/2021, χρόνο κατασκευής 365 ημέρες και ημερομηνία περαίωσης 18/06/2022.

Έως σήμερα δεν έχει χορηγηθεί συνολική παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου.

Ο ανάδοχος εμπρόθεσμα (σε διάστημα μεγαλύτερο του ενός (1) μηνός πριν τη λήξη του συμβατικού χρόνου περαίωσης) και συγκεκριμένα στις 17-05-2022 με λήξη σύμβασης στις

18/06/2022, με το με αρ. πρωτ. 23204 /17.05.2022 έγγραφο υπέβαλε αίτημα για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας κατά 86 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 12/09/2022 επικαλούμενος της πανδημίας του Κορωνοϊού και του πολέμου μεταξύ Ρωσίας – Ουκρανίας και ότι υπάρχει τεράστια έλλειψη πρώτων υλών στην αγορά με αποτέλεσμα να υπάρχουν τεράστιες καθυστερήσεις και στις παραδόσεις των απαιτούμενων υλικών επίσης ότι η διεύθυνση του εν λόγω σχολικού συγκροτήματος δεν μας επιτρέπει να εκτελούμε εργασίες τις ημέρες και ώρες που το σχολείο είναι ανοιχτό.

Α) Λόγω Covid-19.

Λόγω κρουσμάτων Κορωνοϊού στα συνεργεία υπήρξε συνολική καθυστέρηση 22 ημερών, καθώς 10 ημέρες καθυστέρησαν οι ηλεκτρολόγοι στην τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων λόγω ότι είχαν δύο επιβεβαιωμένα κρούσματα Κορωνοϊού στο συνεργείο τους (3-12/10/2021), 5 ημέρες καθυστέρησαν οι τοποθετητές των κουφωμάτων (1-5/4/2022), 7 ημέρες καθυστέρησαν οι υδραυλικοί (18-26/4/2022).

Περαιτέρω αναφέρεται ότι λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί με την πανδημία του covid-19 υπάρχει καθυστέρηση πέραν των 2 μηνών στην προμήθεια και παράδοση των υλικών κατασκευής. Ειδικότερα στην πορεία του έργου μέχρι και σήμερα καθυστέρηση υπήρξε στην παράδοση των κουφωμάτων (40 ημερών) καθώς επίσης και στην παράδοση φωτιστικών σωμάτων (15 ημερών).

Β) Λόγω πολέμου μεταξύ Ρωσίας – Ουκρανίας, υπάρχει τεράστια έλλειψη πρώτων υλών στην αγορά με αποτέλεσμα να υπάρχουν τεράστιες καθυστερήσεις και στις παραδόσεις των απαιτούμενων υλικών. Ειδικότερα στην πορεία του έργου μέχρι και σήμερα καθυστέρηση υπήρξε στην παράδοση των κουφωμάτων (40 ημερών) καθώς επίσης και στην παράδοση φωτιστικών σωμάτων (15 ημερών).

Γ) Η διεύθυνση του εν λόγω σχολικού συγκροτήματος δεν επιτρέπει να εκτελούνται εργασίες τις ημέρες και ώρες που το σχολείο είναι ανοιχτό.

Το παρόν αίτημα κρίνεται αναγκαίο λόγω των συνθηκών που επικράτησαν κατά την διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος.

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας αναφέρει ότι υπήρξε καθυστέρηση των εργασιών και λόγω της φύσης του έργου, διότι πολλές από τις εργασίες στο σχολικό συγκρότημα έπρεπε να πραγματοποιούνται μόνο σε αργίες και Σαββατοκύριακα και ο ωφέλιμος χρόνος μειώθηκε περισσότερο λόγω των κρουσμάτων κορωνοϊού στα συνεργεία και των συνθηκών καθώς και της μη έγκαιρης παράδοσης των υλικών του έργου λόγω covid-19.

Το αίτημα του αναδόχου έλαβε προέγκριση με αριθμ.πρωτ.: 3489/19-07-2022 του αρμοδίου οργάνου: Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης της Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 147 του Ν.4412/16, συμφωνεί με το αίτημα του αναδόχου λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που έχουν διαμορφωθεί με την πανδημία του covid-19, των κρουσμάτων κορωνοϊού στα συνεργεία και τον πόλεμο Ουκρανίας-Ρωσίας κατά τη διάρκεια του συμβατικού χρόνου περαίωσης του έργου και δεν επέτρεψαν την απρόσκοπτη υλοποίηση των εργασιών επηρεάζοντας την κρίσιμη διαδρομή του χρονοδιαγράμματος.

Εισηγούμαστε να δοθεί η 1^η παράταση της συνολικής προθεσμίας κατά 86 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 12/09/2022 με αναθεώρηση, προκειμένου να καταστεί δυνατή η απρόσκοπτη ολοκλήρωση των εργασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται στην Οικονομική Επιτροπή να εγκρίνει τη χορήγηση της παράτασης της 1^{ης} συνολικής προθεσμίας του έργου με αναθεώρηση, κατά 86 ημέρες δηλαδή μέχρι τις 12.09.2022.

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 04-08-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.

2. Την αριθμ. 85/2020 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 110/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας»", με την οποία κατακυρώθηκε η εκτέλεση του έργου στην «Κ/Ξ ΣΟΛΟΜΩΝ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι.ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ-ΓΚΑΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ».
4. Την από 18-06-2021 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου Κ/Ξ και του Δήμου Βέροιας.
5. Την αριθμ.πρωτ. 23204 /17-05-2022 αίτηση της αναδόχου Κ/Ξ για χορήγηση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης εργασιών.
6. Την με αριθμ.πρωτ. 3489/19-07-2022 προέγκριση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
7. Την πρόταση της υπηρεσίας για χορήγηση 1^{ης} παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 86 ημέρες δηλαδή μέχρι 12-09-2022, με δικαίωμα αναθεώρησης, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 2^{ου} Δημοτικού Σχολείου Βέροιας» ΑΜ:85/2020, με δικαίωμα αναθεώρησης, κατά 86 ημέρες, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης **12/09/2022**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **386 / 2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 14-09-2022
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ