

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **33 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **587 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση γενικής παράτασης της προθεσμίας περαίωσης  
του έργου «Βιοκλιματικό-Πολιτιστικό δίκτυο διαδρομών  
στην παλιά πόλη της Βέροιας» ΑΜ:100/2021.

Στη Βέροια, σήμερα στις **29 Νοεμβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική-Έκτακτη συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **33/25-11-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **6** μέλη.

Παρόντες

1. Β. Παπαδόπουλος, Αντιπρόεδρος
2. Α. Τσαχουρίδης
3. Λ. Ασλανίδης
4. Α. Λαζαρίδης
5. Γ. Μιχαηλίδης
6. Λ. Ακριβόπουλος (αναπλ/κό μέλος)

Απόντες

1. Στ. Ασλάνογλου-Πρόεδρος (δήλωσε κώλυμα)
2. Στ. Διαμάντης
3. Δ. Πυρινός
4. Κ. Θεοδωρίδης

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 10-11-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Δόμησης-Τεχνικών-Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:  
«ΘΕΜΑ: Αίτημα προέγκρισης παράτασης για το έργο «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ – ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΣΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΒΕΡΟΙΑΣ» (κωδ. ΟΠΣΑΑ 5050660).

Ποσό Αρχικής Σύμβασης: 1.431.014,56€ (άνευ ΦΠΑ).

Ανάδοχος: Β. ΜΑΤΘΑΙΟΥ & ΣΙΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ- ΕΡΓΟΛΗΠΤΕΣ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΣ Ο.Ε.

Συμβ. Δαπάνη: 1.431.014,56€ +343.443,49€ για Φ.Π.Α.= 1.774.458,05€

Η πίστωση συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους μέσω του ΠΔΕ. με κωδικό έργου στον Δήμο Βέροιας Κ.Α:64.7341.001.

ΕΚΠΤΩΣΗ ΕΡΓΟΥ: 30,53%

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ: Σιδηροπούλου Στέλλα Αρχ/των Μηχ/κός

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθμό 330/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στο όνομα του «Β. ΜΑΤΘΑΙΟΥ & ΣΙΑ, ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ-

ΕΡΓΟΛΗΠΤΕΣ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΣ Ο.Ε.» & του υπ' αριθ. πρωτ. 34857/05-11-2021 Εργολαβικού Συμφωνητικού (Σύμβαση) και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου του θέματος. Το έργο σύμφωνα με τη αρχική σύμβαση είχε ημερομηνία έναρξης 05.11.2021, χρόνο κατασκευής 540 ημέρες δηλαδή συμβατική ημερομηνία περαίωσης τη 29.04.2023.

Ο ανάδοχος του έργου υπέβαλε εμπρόθεσμα, στις 21.09.2022 την αίτηση για έγκριση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης του έργου, από τη συμβατική ημερομηνία περαίωσης (29.04.2023) έως (25.12.2023), δηλαδή για χρονικό διάστημα 8 μηνών. Οι λόγοι τους οποίους επικαλείτο είναι:

- οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες
- η καθυστέρηση της έγκρισης των προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και
- η κατάληψη τμήματος του έργου, στο οποίο δεν απαιτούνταν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις (πλατεία Δίδυμων Λουτρών) από την Αρχαιολογική Υπηρεσία και η διακοπή των εργασιών στο ίδιο τμήμα λόγω ευρημάτων.

Για τους παραπάνω λόγους ο ανάδοχος ζητά να δοθεί παράταση 8 μηνών.

Η Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Βέροιας αναφέρει ότι πράγματι υπήρξε καθυστέρηση πάνω από 5 μήνες στην έγκριση των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων (από 11.04.2022 έως 20.09.2022) . Το μόνο τμήμα του έργου, η πλατεία Δίδυμων Λουτρών, στο οποίο δεν απαιτούνταν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις ήταν κατελημμένο από εργοτάξιο της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας. Όταν τελικά η ΕΦΑ απομάκρυνε τις περιφράξεις και οι εργασίες ου έργου ξεκίνησαν στις 18.08.2022 διακόπηκαν οριστικά στις 29.08.2022 λόγω ευρημάτων.

Σύμφωνα με τα μηνιαία μετεωρολογικά δελτία (<http://freemeteo.gr/kairos/veroi/>) σημειώθηκαν 58 ακατάλληλες λόγω καιρικών συνθηκών ημέρες, συμπεριλαμβανομένων των ημερών μειωμένης εργασίας όπως έχουν σημειωθεί στο ημερολόγιο εργασιών του έργου. Οι 14 από αυτές είναι πριν την υποβολή της μελέτης προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων. Η κατάληψη του τμήματος του έργου (πλατεία Δίδυμων Λουτρών) από την αρχαιολογική υπηρεσία συμπίπτει με την καθυστέρηση έγκρισης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, η οποία είναι πάνω από 5 μήνες.

Συνεπώς ο συνολικός αιτιολογημένος χρόνος καθυστέρησης ανέρχεται σε **6 μήνες**, λόγω των ακατάλληλων καιρικών συνθηκών και τις καθυστέρησης έγκρισης των κυκλοφοριακών ρυθμίσεων.

Η Υπηρεσία, θεωρεί ότι η καθυστέρηση αναλογεί σε 6 μήνες και προτείνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 6 μήνες, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 με αναθεώρηση.

Το εγκεκριμένο με την 42/2022( ΑΔΑ: 9ΡΡΙΩ9ΟΙ75) απόφαση της Ο.Ε. χρονοδιάγραμμα τροποποιείται ως ακολούθως:

1. 1<sup>η</sup> τμηματική προθεσμία ορίζεται η ημερομηνία ολοκλήρωσης των οδών Ολγάνου (πεζόδρομος Εβραίων Μαρτύρων), Δημοσθένους (μεταξύ γέφυρας Καραχμέτ και οδού Σοφού) και Σοφού, ήτοι η 27.02.2023.

2. 2<sup>η</sup> τμηματική προθεσμία ορίζεται η ημερομηνία ολοκλήρωσης των οδών Δημοσθένους (μεταξύ Σοφού και χώρου στάθμευσης), Παναγίας Δεξιάς και Γουδή ήτοι η 29.04.2023.

3. 3<sup>η</sup> τμηματική προθεσμία ορίζεται η ημερομηνία ολοκλήρωσης των οδών Περικλέους, Κεντρικής και Αντ. Καμάρα, ήτοι η 28.06.2023.

4. 4<sup>η</sup> τμηματική προθεσμία ορίζεται η ολοκλήρωση των οδών Ελευθερίας, Λουτρού, Περδίκας καθώς και της Πλατείας Δίδυμων Λουτρώνων, ήτοι η 28.06.2023.

5. 5<sup>η</sup> τμηματική προθεσμία ορίζεται η ολοκλήρωση των οδών Κυριωτίσσης, Ρήγα Φεραίου και Μυτιλέκα και η συνολική αποπεράτωση των εργασιών του έργου, ήτοι η 26.10.2023, η οποία συμπίπτει με τη συνολική προθεσμία του έργου.

Η ειδική υπηρεσία διαχείρισης της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχει εκφράσει τη θετική γνώμη της με το Α.Π. 4991/02.11.2022 έγγραφο της.

Μετά από τα παραπάνω, και σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16 παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέροιας να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης με αναθεώρηση των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα **6 μηνών**, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις **26.10.2023.**»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 10-11-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Δόμησης-Τεχνικών-Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.

2. Την από το έτος 2019 μελέτη του έργου, προϋπολογισμού 2.554.400,00€, που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, που εντός του έτους 2021 έλαβε α/α 100/2021, χωρίς να μεταβληθούν οι όροι της.
3. Την αριθμ. 330/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Βιοκλιματικό-Πολιτιστικό δίκτυο διαδρομών στην παλιά πόλη της Βέροιας»".
4. Την αριθμ. 34857/05-11-2021 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρείας και του Δήμου Βέροιας με συμβατική ημερομηνία περαίωσης την 29.04.2023.
5. Την αριθμ. 42/2022 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση τροποποίησης των τμηματικών προθεσμιών των εργασιών του έργου «Βιοκλιματικό-Πολιτιστικό δίκτυο διαδρομών στην παλιά πόλη της Βέροιας» ΑΜ:100/2021".
6. Την από 21.09.2022 αίτηση της αναδόχου εταιρείας για χορήγηση παράτασης του χρόνου εκτέλεσης εργασιών.
7. Την πρόταση της υπηρεσίας για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου κατά 6 μήνες, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις 26.10.2023 για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση.
8. Το αριθμ. 4991/02.11.2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
9. Τις διατάξεις των άρθρων 147 και 184 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης, με αναθεώρηση των εργασιών, της προθεσμίας περαίωσης του έργου «**Βιοκλιματικό-Πολιτιστικό δίκτυο διαδρομών στην παλιά πόλη της Βέροιας**» ΑΜ:100/2021, κατά 6 μήνες, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης στις **26.10.2023**.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **587 / 2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ**  
**ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ**  
**ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ**  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ**  
**ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΑΚΡΙΒΟΠΟΥΛΟΣ**

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 06-12-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ**