

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **5 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **41 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης σύμβασης εργασιών ήσσονος σημασίας του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς» ΑΜ:88/2020.

Στη Βέροια, σήμερα στις **16 Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **11-02-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός
8. Γ. Μιχαηλίδης
9. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 27-01-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«2<sup>ος</sup> ΑΠΕ - 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης σύμβασης εργασιών ήσσονος σημασίας του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς» ΑΜ:88/2022.

Γενικά Στοιχεία

1. Προϋπολογισμός Μελέτης (με Φ.Π.Α.): 40.000.00€.
2. Συμβατικός Προϋπολογισμός (χωρίς Φ.Π.Α.): 24.483,87€.
3. Προϋπολογισμός 1<sup>ου</sup> Ανακεφ. Πίνακα Εργασιών + Φ.Π.Α. + Απρόβλεπτα= 31.600,00€.
4. Προϋπολογισμός εργασιών ήσσονος σημασίας + Φ.Π.Α. (υπό έγκριση) = 4.635,17€.
5. Ποσοστό Έκπτωσης: **21,00%**.
6. Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από ΣΑΤΑ ΔΗΜΟΥ (αριθ. ενάρ. έργου ΚΑ:30.7332.001).
7. Η σύμβαση υπογράφηκε στις **05/03/2021** και ανέρχεται στο ποσό των **25.483,87€ πλέον ΦΠΑ 24%** ήτοι συνολικά **31.600,00€**.
8. Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 05/03/2021 και χρόνο κατασκευής Διακόσιες Εβδομήντα (270) ημερολογιακές ημέρες.
9. Με την αριθμ. **525/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Βέροιας εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση Σύμβαση Εργασιών (Ήσσονος Σημασίας).

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Σύμφωνα με την παρ.1ιδ του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 η Οικονομική Επιτροπή: «Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση».

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ίσχυε κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την με αριθμ.πρωτ. 3845/5-03-2021 σύμβαση του αναδόχου "ΤΖΗΚΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε." με τον Δήμο Βέροιας κατ' εφαρμογή της αριθ. 6/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό του συνοπτικού διαγωνισμού, για κατακύρωση της σύμβασης του έργου.

Η παρούσα μελέτη αφορά την ανακατασκευή της υφιστάμενης πλατείας στην Κουμαριά.

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών του έργου προέκυψε ανάγκη αυξομειώσεων στις συμβατικές ποσότητες, οι οποίες κρίθηκαν απαραίτητες για τη συνέχιση του έργου οι οποίες δεν οφείλονταν σε τροποποιήσεις της μελέτης και του φυσικού αντικείμενου αλλά σε επιπλέον εργασίες που προέκυψαν κατά την κατασκευή.

Με τις παρακάτω αυξομειώσεις δαπανών των επιμέρους εργασιών της ομάδας, μετά την έναρξη των εργασιών και την εκτέλεση τους έως και σήμερα δόθηκε η δυνατότητα να εκτιμηθεί η κατάσταση του έργου, να γίνει προσαρμογή της μελέτης στις επιτόπου συνθήκες του έργου (γεγονός άλλωστε σύνθηες και αναμενόμενο σε εργασίες της φύσης της παρούσας εργολαβίας) και δόθηκαν προτεραιότητες με κριτήρια:

1. Τα κατά το νόμο όρια της παρούσης εργολαβίας
2. Την ασφάλεια του έργου.
3. Την ασφάλεια των εργασιών.
4. Την ασφάλεια των χρήσεων.

Ωστόσο με την αναπροσαρμογή των ποσοτήτων του υπό έγκριση ΑΠΕ:

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης όπως αυτό περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν θίγεται η πληρότητα και η ποιότητα του έργου.
- Δεν καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη.
- Δεν προκαλείται αύξηση ούτε γίνεται εισαγωγή νέων συμβατικών δαπανών οι οποίες δεν είχαν αποτελέσει αντικείμενο του διαγωνισμού του έργου.
- Δεν έχουμε αύξηση ή μείωση του προϋπολογισμού μιας ομάδας εργασιών πάνω από το 20% του αρχικού προϋπολογισμού της.
- Οι αυξήσεις της δαπάνης της κάθε ομάδας εργασιών καλύπτονται κατά ένα μέρος από τις επί έλασσον δαπάνες των αντίστοιχων ομάδων από τα απρόβλεπτα
- Για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου μετά την παρούσα εισήγηση και τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Διαχειριστικής Αρχής εφόσον πρόκειται για έργο συγχρηματοδοτούμενο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την εισηγητική έκθεση.

Με τον υποβαλλόμενο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών:

α) Γίνεται απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας κατά 493,37€ και το γενικό σύνολο του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. είναι

μειωμένο με την αρχική **1<sup>η</sup> Τροποποίηση Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας** στο ποσό των 4.635,17€ με ΦΠΑ.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. εκτελείται πλήρως ο στόχος της **1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας**, με την άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και με πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου και προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Με το αριθμ. 8/10-11-2021 πρακτικό (το οποίο σας επισυνάπτουμε) το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά για τη χρήση των επί έλασσον δαπανών του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και την **1<sup>η</sup> Τροποποίηση Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας** του έργου του θέματος όπως υπογράφηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ. Βέροιας.

Με την αριθμ. **525/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση Σύμβασης Εργασιών (Ήσσονος Σημασίας).

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών - **1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας** του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ**».

Παρακαλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει για την έγκριση ή μη του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών της **1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Σύμβασης Εργασιών Ήσσονος Σημασίας** του έργου «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ**».

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 27-01-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαγουρίδη.
2. Την αριθμ. 88/2020 μελέτη, προϋπολογισμού 40.000,00€ (με ΦΠΑ 24%), που συντάξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
3. Την αριθμ. 201/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με την έγκριση της μελέτης και δημοπράτησης του έργου με ανοιχτό-συνοπτικό διαγωνισμό.
4. Την αριθμ. 6/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς»".
5. Την αριθμ.πρωτ. 3845/05-03-2021 σύμβαση του έργου, ποσού 31.600,00 (με ΦΠΑ 24%).
6. Την αριθμ. 343/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε., 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και διάθεσης απροβλέπτων δαπανών του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς»".
7. Την αριθμ. 525/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών ήσσονος σημασίας του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς»".
8. Τον από 27-01-2022 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε. του έργου «Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς», όπως αυτός συντάχθηκε, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
9. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης σύμβασης εργασιών ήσσονος σημασίας του έργου «**Ανακατασκευή Πλατείας Κουμαριάς**», όπως συντάχθηκε, ελέγχθηκε, θεωρήθηκε και υποβλήθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **41 / 2022**.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 21-02-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ