

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **6 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **89 / 2022**.

### **Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου της πόλης Βέροιας, σε τμήμα του τεμαχίου 2221 αγροκτήματος Βέροιας (ΚΑΕΚ 160082208001/0/0).

Στη Βέροια, σήμερα στις **28 Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **24-02-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

### Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός
8. Γ. Μιχαηλίδης
9. Κ. Θεοδωρίδης

### Απόντες

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 31<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 15-02-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου της πόλης Βέροιας, σε τμήμα του τεμαχίου 2221 αγροκτήματος Βέροιας.

ΣΧΕΤ: Η αριθμ. πρωτ. 7291/14-02-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου κας. Κωνσταντινίδου Αγάπης για άσκηση αγωγής.

Το τεμάχιο με αριθμό 2221 αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας σύμφωνα με την αριθμ. 12064/2064/1958 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, που μεταγράφηκε στον τόμο ΚΖ με αριθμό 294. Εντός του ανωτέρω τεμαχίου υπάρχει τμήμα με ΚΑΕΚ 160082208001/0/0, έκτασης 682,47 τ.μ., το οποίο στα αρχεία του Ελληνικού Κτηματολογίου εμφανίζεται με φερόμενους ιδιοκτήτες ιδιώτες, που επικαλούνται το δικαίωμα της χρησικτησίας.

Με την αριθμ. 549/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΞ8ΨΩ9Ο-8Δ4) του Δήμου Βέροιας ορίστηκε η δικηγόρος Κωνσταντινίδου Αγάπη να γνωμοδοτήσει για το εν λόγω ΚΑΕΚ 160082208001/0/0. Με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό της, προς το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε για το ΚΑΕΚ 160082208001/0/0 υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή ώστε να καταχωρηθεί ως ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας .

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε την άσκηση αγωγής στο ΚΑΕΚ 160082208001/0/0 προκειμένου να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Κ. Θεοδωρίδης απείχε από την ψηφοφορία του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 15-02-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 12064/2064/1958 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, σύμφωνα με την οποία το τεμάχιο με αριθμό 2221 αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 549/2021 Απόφαση Ο.Ε. "Ορισμός δικηγόρων για χειρισμό υποθέσεων Κτηματολογίου του Δήμου Βέροιας".
4. Την αριθμ. πρωτ. 7291/14-02-2022 γνωμοδότηση της εξουσιοδοτημένης δικηγόρου Βέροιας Κωνσταντινίδου Αγάπης για άσκηση αγωγής.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή αναγνωριστική κυριότητας και διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου του Δήμου, προκειμένου τμήμα εμβαδού 682,47 τ.μ. του αριθμ. 2221 τεμαχίου αγροκτήματος Βέροιας, με ΚΑΕΚ 160082208001/0/0 να περιέλθει και να καταχωρηθεί στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησή της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **89 / 2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ  
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 10-03-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ