

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **6 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **90 / 2022**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου της πόλης Βέροιας, σε τμήμα του τεμαχίου 2221 αγροκτήματος Βέροιας (ΚΑΕΚ 160082306047/0/0).

Στη Βέροια, σήμερα στις **28 Φεβρουαρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρες **από 09:00 έως 10:00**, η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την με ημερομηνία **24-02-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του άρθρου 10 της από 11/03/2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ Α'55/11-03-2020).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Α. Λαζαρίδης
7. Δ. Πυρινός
8. Γ. Μιχαηλίδης
9. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

ΚΑΝΕΝΑΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 32^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 15-02-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου της πόλης Βέροιας, σε τμήμα του τεμαχίου 2221 αγροκτήματος Βέροιας.

ΣΧΕΤ: Η αριθμ.πρωτ. 7295/14-02-2022 γνωμοδότηση της δικηγόρου κας Κωνσταντινίδου Αγάπης για άσκηση αγωγής.

Το τεμάχιο με αριθμό 2221 αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας σύμφωνα με την αριθμ. 12064/2064/1958 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, που μεταγράφηκε στον τόμο ΚΖ με αριθμό 294. Εντός του ανωτέρω τεμαχίου υπάρχει τμήμα με ΚΑΕΚ 160082306047/0/0, έκτασης 3.599,75 τ.μ. (θέση Καβάκια), το οποίο στα αρχεία του Ελληνικού Κτηματολογίου εμφανίζεται με φερόμενη ιδιοκτήτρια ιδιώτη, που επικαλείται το δικαίωμα της χρησικτησίας.

Με την αριθμ. 549/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΞ8ΨΩ9Ο-8Δ4) του Δήμου Βέροιας ορίστηκε η δικηγόρος κα Κωνσταντινίδου Αγάπη να γνωμοδοτήσει για το εν λόγω ΚΑΕΚ 160082306047/0/0. Με το ανωτέρω σχετικό έγγραφό της, προς το γραφείο Νομικών Δήμου Βέροιας γνωμοδότησε για το ΚΑΕΚ 160082306047/0/0 υπέρ της άσκησης αγωγής ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή ώστε να καταχωρηθεί ως ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας .

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε την άσκηση αγωγής στο ΚΑΕΚ 160082306047/0/0 προκειμένου να περιέλθει στην κυριότητα του Δήμου Βέροιας.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Κ.Θεοδωρίδης απείχε από την ψηφοφορία του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 15-02-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Περιουσίας Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 12064/2064/1958 Απόφαση Νομάρχη Ημαθίας, σύμφωνα με την οποία το τεμάχιο με αριθμό 2221 αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας.
3. Την αριθμ. 549/2021 Απόφαση Ο.Ε. "Ορισμός δικηγόρων για χειρισμό υποθέσεων Κτηματολογίου του Δήμου Βέροιας".
4. Την αριθμ.πρωτ. 7295/14-02-2022 γνωμοδότηση της εξουσιοδοτημένης δικηγόρου Βέροιας Κωνσταντινίδου Αγάπης για άσκηση αγωγής.
5. Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου** από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Βέροιας **ενώπιον του Κτηματολογικού Δικαστή** και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν αγωγή αναγνωριστική κυριότητας και διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου του Δήμου, προκειμένου τμήμα εμβαδού 3.599,75 τ.μ. (θέση Καβάκια) του αριθμ. 2221 τεμαχίου αγροκτήματος Βέροιας, με ΚΑΕΚ 160082306047/0/0 να περιέλθει και να καταχωρηθεί στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησή της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **90 / 2022**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 10-03-2022

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ