

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **9 / 2022** πρακτικό συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **130 / 2022**.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Συγκρότηση επιτροπής προσωρινής παραλαβής του έργου  
«Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων  
& ρυμοτομούμενων κτισμάτων» ΑΜ:34/2020.

Στη Βέροια, σήμερα στις **22 Μαρτίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **11:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με ημερομηνία **18-03-2022** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Λ. Ασλανίδης
6. Δ. Πυρινός
7. Γ. Μιχαηλίδης
8. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

1. Α. Λαζαρίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 15-03-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Συγκρότηση επιτροπής προσωρινής παραλαβής του έργου «Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων» ΑΜ:34/2020.

Σας γνωρίζουμε ότι στο Τεχνικό Πρόγραμμα και στον Προϋπολογισμό του Δήμου Βέροιας για το έτος 2021 ήταν ενταγμένο το έργο «Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων» ΑΜ:34/2020 που εκτελέστηκε με εργολαβία, με ανάδοχο την εταιρεία «Δ.ΔΗΜΟΛΙΑΡΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ».

Το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμό 5/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας που κατακύρωσε την εκτέλεση του έργου στο όνομα του «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΕ» & του υπ' αριθ.πρωτ. 3469/1.3.2022 Εργολαβικού Συμφωνητικού (Σύμβαση) και των λοιπών συμβατικών τευχών του έργου του θέματος. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία στις 15/3/2022 θεώρησε την τελική επιμέτρηση του έργου ενώ με το από 10/1/2022 έγγραφό της βεβαίωσε την περάτωση των εργασιών του έργου.

Για την προσωρινή παραλαβή του έργου η Διευθύνουσα Υπηρεσία διενήργησε κλήρωση μεταξύ των τεχνικών υπαλλήλων του Δήμου Βέροιας (επισυνάπτεται το σχετικό πρακτικό).

**1.** Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 170 παρ. 3 του Ν.4412/2016, «Για τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής η προϊσταμένη αρχή ορίζει την επιτροπή παραλαβής, αφού προηγουμένως η Διευθύνουσα Υπηρεσία της ανακοινώσει την περάτωση των εργασιών και την υποβολή ή σύνταξη της τελικής επιμέτρησης. Η επιτροπή είναι τριμελής, όταν όμως πρόκειται για σημαντικά έργα μπορεί να ορισθούν μέχρι και τέσσερα (4) επιπλέον μέλη για να περιληφθούν σε αυτήν τεχνικοί διαφόρων ειδικοτήτων, ανάλογα με τη φύση του έργου. Στην

επιτροπή παραλαβής των έργων τουλάχιστον **ο πρόεδρος δεν ορίζεται από υπαλλήλους της διευθύνουσας υπηρεσίας**. Όταν ο φορέας που πρόκειται να χρησιμοποιήσει το έργο είναι άλλος από την υπηρεσία που το κατασκευάζει, η προϊσταμένη αρχή μπορεί να περιλάβει στην επιτροπή μέλη που υποδεικνύονται από τον φορέα που θα χρησιμοποιήσει το έργο. Τα μέλη της επιτροπής είναι **τεχνικοί υπάλληλοι που έχουν αντίστοιχη εμπειρία και ικανότητα** και επιλέγονται κατόπιν κληρώσεως υποχρεωτικά, σύμφωνα με το ηλεκτρονικό σύστημα της παραγράφου 6 του άρθρου 118. Η επιτροπή παραλαβής συνέρχεται και διενεργεί την παραλαβή με πρωτοβουλία και ευθύνη του προέδρου της. Για την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο επιβλέποντα που παρίσταται κατά τη διενέργειά της και από τον ανάδοχο που παραδίδει το έργο. Αν υπάρξει αδυναμία υπογραφής από τον Πρόεδρο ή μέλος της επιτροπής ή τον επιβλέποντα, το πρωτόκολλο υπογράφεται από τους υπόλοιπους με σχετική μνεία των λόγων της αδυναμίας υπογραφής.»

2. Για τη συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής εφαρμόζεται υποχρεωτικά η διαδικασία της προβλεπόμενης από τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011 (Α' 226) κλήρωσης. Σε περίπτωση όπου οι τεχνικοί υπάλληλοι του φορέα κατασκευής του έργου δεν είναι διπλάσιοι από αυτούς που ορίζονται στην παράγραφο 1 του παρόντος για να διεξαχθεί η προβλεπόμενη από τις ισχύουσες διατάξεις κλήρωση, τότε είναι δυνατή η συμμετοχή και τεχνικών υπαλλήλων του Δήμου της έδρας του νομού, άλλου Δήμου της οικείας Περιφερειακής Ενότητας ή της οικείας Περιφέρειας έτσι ώστε να εξασφαλίζεται τουλάχιστον ο διπλάσιος αριθμός των απαιτούμενων υπαλλήλων. Οι υπάλληλοι που θα λάβουν μέρος στην κλήρωση και δεν ανήκουν στην Αναθέτουσα Αρχή, υποδεικνύονται από τα αρμόδια όργανα των φορέων στον οποίο ανήκουν. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του φορέα κατασκευής του έργου, με την επιφύλαξη της παραγράφου 2β' του παρόντος άρθρου.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία διενήργησε την από 08-03-2022 κλήρωση για την ανάδειξη των μελών, που θα συγκροτήσουν την Επιτροπή προσωρινής Παραλαβής του έργου «Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων». Τα ονόματα των υπαλλήλων που κληρώθηκαν αναγράφονται στο από 4-02-2022 Πρακτικό Κλήρωσης, το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το πρακτικό κοινοποιήθηκε στους κληρωθέντες.

Σε συνέχεια των ανωτέρω παρακαλούμε την Οικονομική Επιτροπή Δήμου Βέροιας

- Να συγκροτήσει την επιτροπή προσωρινής παραλαβής του έργου **«Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων»** Δήμου Βέροιας και να ορίσει τα μέλη αυτής, σύμφωνα με το πρακτικό κλήρωσης.
- Να ορίσει τον πρόεδρο της Επιτροπής προσωρινής παραλαβής του έργου του θέματος. Σύμφωνα με τα παραπάνω πρόεδρος της επιτροπής προτείνεται η Όλγα Ανδρεάδου.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Ο Κ.Θεοδωρίδης δήλωσε: «ΥΠΕΡ Σημειώνουμε όμως ότι, στη συνεδρίαση της 4 Μαΐου 2020 του δημοτικού συμβουλίου που συζητήθηκε η έγκριση της μελέτης και ο τρόπος εκτέλεσης του έργου, διαφωνήσαμε με τον προτεινόμενο τρόπο εκτέλεσης, θεωρώντας ως καταλληλότερο και οικονομικά συμφερότερο τον ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό και όχι τον συνοπτικό διαγωνισμό, που επιλέχθηκε από την πλειοψηφία.»

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 15-03-2022 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 34/2020 μελέτη που συνέταξε η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.
3. Την αριθμ. 5/2021 απόφαση Ο.Ε. "Έγκριση πρακτικών διαγωνισμού και ανάδειξη αναδόχου του έργου «Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικινδύνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων»".

4. Την με αριθμ.πρωτ. 3469/1.3.2022 σύμβαση μεταξύ του αναδόχου και του Δήμου Βέροιας.
5. Το από 08-03-2022 πρακτικό κλήρωσης.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011, του άρθρου 170 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Συγκροτεί την Επιτροπή προσωρινής παραλαβής του έργου «**Δαπάνες για κατεδαφίσεις αυθαιρέτων και επικίνδυνων & ρυμοτομούμενων κτισμάτων**» ΑΜ:34/2020, ορίζοντας ως Τακτικά μέλη τους κάτωθι:

<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ</b>	<b>Ειδικότητα</b>
Ανδρεάδου Όλγα	Πολιτικός Μηχανικός
Ζαχαρόπουλος Παναγιώτης	Αρχιτέκτων Μηχανικός
Κορομπίλης Παναγιώτης	Πολιτικός Μηχανικός

Πρόεδρο της Επιτροπής ορίζει την Ανδρεάδου Όλγα Πολιτικό Μηχανικό Δήμου Βέροιας.

Η παρούσα απόφαση να κοινοποιηθεί στα ανωτέρω μέλη με φροντίδα του αρμοδίου τμήματος του Δήμου, το οποίο έχει κάνει και τη σχετική εισήγηση.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **130 / 2022**.

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ  
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ  
ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΣΛΑΝΙΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ  
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 24-03-2022  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ