

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το αριθμ. **24 / 2023** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **365 / 2023**.

Περίληψη

Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για παραίτηση από το δικόγραφο της αριθμ. 164/TM/2023 κατάθεσης αγωγής του Δήμου Βέροιας και κατάθεση εκ νέου αγωγής αναγνωριστικής και διεκδικητικής κυριότητας και διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου της πόλης Βέροιας, για το τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-10-Ι-Θ-9-Η-Ζ-8-Ε-Α εμβαδού 214,34 τ.μ. (ΚΑΕΚ 160081316016/0/0).

Στη Βέροια, σήμερα στις **15 Νοεμβρίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **25/10-11-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Κ. Γρηγοριάδης
6. Δ. Πυρινός
7. Γ. Μιχαηλίδης
8. Κ. Θεοδωρίδης

Απόντες

Α. Λαζαρίδης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

Ο Κ.Θεοδωρίδης αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 01-11-2023 εισηγητικό σημείωμα γραφείου νομικών συμβούλων του Δήμου ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Εξουσιοδότηση για παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. 164/TM/2023 κατάθεσης αγωγής του Δήμου Βέροιας και κατάθεση εκ νέου αγωγής.

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 58/2023 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας εξουσιοδοτήθηκε η νομική υπηρεσία του Δήμου Βέροιας με το ειδικότερο διατακτικό «να καταθέσουν αγωγή αναγνωριστική και διεκδικητική κυριότητας και διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών ακινήτου του Δήμου με παράλληλο αίτημα αποβολής του φερόμενου ιδιοκτήτη Ν.Π., προκειμένου το τεμάχιο εμβαδού 214,34 τ.μ. με στοιχεία Α-Β-Γ-10-Ι-Θ-9-Η-Ζ-8-Ε-Α και ΚΑΕΚ 160081316016 να περιέλθει και να καταχωρηθεί στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου». Δυνάμει των ως άνω ασκήθηκε η από 28/08/2023 με αριθμό κατάθεσης 164/TM/2023 αγωγή του Δήμου Βέροιας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.

Πλην όμως, διαπιστώθηκε εκ των υστέρων, ότι μας χορηγήθηκε πιστοποιητικό πλησιεστέρων συγγενών από το Γραφείο Δημοτολογίων του Δήμου Βέροιας εσφαλμένου και ελλιπούς περιεχομένου με σημαντικές ελλείψεις στα πρόσωπα των κληρονόμων – πλησιέστερων συγγενών του αρχικά φερόμενου δικαιούχου. Έτσι με την χορήγηση του

εσφαλμένου υπ' αριθμ. 4266/08-02-2018 πιστοποιητικού, με την ειδικότερη ένδειξη ότι «δεν επήλθε καμία μεταβολή στο παρόν πιστοποιητικό και ημερομηνία υπογραφής 4/8/2023», πάσχει συνακόλουθα και η άσκηση της αγωγής, καθώς δεν στράφηκε κατά του συνόλου των αληθών κληρονόμων του αρχικού δικαιούχου, οι οποίοι συνδέονται με δεσμό αναγκαστικής ομοδικίας μεταξύ τους.

Για τους λόγους αυτούς, δέον όπως εξουσιοδοτηθούμε για την παραίτηση από το δικόγραφο της υπ' αριθμ. 164/ΤΜ/2023 κατάθεσης αγωγής μας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας και αντίστοιχα για την εκ νέου κατάθεση αγωγής για το αυτό ακίνητο, στο οποίο αναφέρεται η προγενέστερη υπ' αριθμ. 58/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, προκειμένου να συμπληρωθούν οι παραλείψεις και διορθωθούν οι παραδρομές που έλαβαν χώρα εξαιτίας του ως άνω αληθούς αναφερόμενου ιστορικού.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη :

1. Το από 01-11-2023 εισηγητικό σημείωμα του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου.
2. Την αριθμ. 20/1976 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού.
3. Την αριθμ.πρωτ. 43516/05-09-2022 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου για άσκηση αγωγής με παράλληλο αίτημα αποβολής του φερόμενου ιδιοκτήτη.
4. Την αριθμ. 58/2023 απόφαση Ο.Ε. «Εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου για κατάθεση αγωγής διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής ακινήτου της πόλης Βέροιας, για το τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-10-Ι-Θ-9-Η-Ζ-8-Ε-Α εμβαδού 214,34 τ.μ. (ΚΑΕΚ 160081316016/0/0)».
5. Την αριθμ. 164/ΤΜ/2023 αγωγή του Δήμου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας.
6. Το αριθμ.πρωτ. 4266/08-02-2018 εσφαλμένο πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών του αρχικά φερόμενου δικαιούχου, με ειδικότερη ένδειξη και ημερομηνία υπογραφής 4/8/2023, από το Γραφείο Δημοτολογίων του Δήμου Βέροιας, λόγω του οποίου πάσχει συνακόλουθα και η άσκηση της αγωγής, καθώς δεν στράφηκε κατά του συνόλου των αληθών κληρονόμων του αρχικού δικαιούχου.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Γεώργιο Παπαστεργίου και Λάζαρο Τσαβδαρίδη**, από κοινού και χωριστά, να εκπροσωπήσουν τον Δήμο Βέροιας και να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την παραίτηση από το δικόγραφο της αριθμ. 164/ΤΜ/2023 κατάθεσης αγωγής μας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βέροιας, προκειμένου αφού συμπληρωθούν οι παραλείψεις και διορθωθούν οι παραδρομές που έλαβαν χώρα εξαιτίας του παραπάνω αληθούς αναφερόμενου ιστορικού και δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 6 του Ν.2664/1998, να καταθέσουν εκ νέου αγωγή αναγνωριστική και διεκδικητική κυριότητας και διόρθωσης κτηματολογικών εγγραφών, για το ίδιο ακίνητο του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται η προγενέστερη αριθμ. 58/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με παράλληλο αίτημα αποβολής των φερόμενων ιδιοκτητών, προκειμένου το τεμάχιο εμβαδού 214,34 τ.μ. με στοιχεία Α-Β-Γ-10-Ι-Θ-9-Η-Ζ-8-Ε-Α και ΚΑΕΚ 160081316016 να περιέλθει και να καταχωρηθεί στην ιδιοκτησία του Δήμου Βέροιας, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαιώση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **365/ 2023**.

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ
ΚΑΛΛΙΣΤΡΑΤΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 21-11-2023
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ