

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το αριθμ. **8 / 2023** πρακτικό συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης: **126 / 2023**.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση υποβολής αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των επίδικων εδαφικών τμημάτων ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, προς μείωση του προσωρινού ποσού αποζημίωσης που καθορίστηκε με την αριθμ. 379/2023 απόφαση του Μον. Εφετείου Θεσσαλονίκης και εξουσιοδότηση δικηγόρων του Δήμου.

Στη Βέροια, σήμερα στις **19 Απριλίου** του έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Βέροιας, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την αριθμ. **08/13-04-2023** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Στ. Ασλάνογλου, Πρόεδρος
2. Β. Παπαδόπουλος
3. Α. Τσαχουρίδης
4. Στ. Διαμάντης
5. Α. Λαζαρίδης
6. Κ. Γρηγοριάδης
7. Δ. Πυρινός
8. Γ. Μιχαηλίδης

Απόντες

1. Κ. Θεοδωρίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 12-04-2023 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών-Πολεοδομίας-Κτηματολογίου-Περιουσίας & Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ. Αλέξανδρου Τσαχουρίδη, που έχει ως εξής:

«Θέμα: α) Έγκριση ή μη αίτησης δικαστικού καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων τμημάτων της ιδιοκτησίας Καρέντζου Αλέξανδρου, Ασπασίας, Γεωργίας και Λουκά, στα Ο.Τ. 91 και 52δ της Βέροιας και β) ορισμός δικηγόρου του Δήμου Βέροιας για να ασκήσει την αίτηση στο δικαστήριο.

Σε συνέχεια της υπ'αριθμ. 379/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων τμημάτων της ιδιοκτησίας Καρέντζου Αλέξανδρου, Ασπασίας, Γεωργίας και Λουκά, στα Ο.Τ. 91 και 52δ της Βέροιας, σε 580 ευρώ/τ.μ., ο Νομικός του Δήμου Βέροιας απέστειλε το υπ'αριθμ. 19521/10.04.2023 έγγραφό του, στο οποίο, μεταξύ άλλων, σημειώνει ότι «Δεδομένου λοιπόν, ότι δεν υφίσταται για τον Δήμο Βέροιας, δυνατότητα προσβολής με ένδικο μέσο, τακτικό ή έκτακτο, της με αριθμό 379/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, εάν και εφόσον οι αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Βέροιας θεωρούν, ότι το περιεχόμενο της απόφασης αυτής και η ορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης, στο ποσό των 580 ευρώ ανά τ.μ. γης, δεν εξυπηρετεί τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Βέροιας, θα πρέπει να ασκηθεί από τον Δήμο Βέροιας, αίτηση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης των επίδικων εδαφικών τμημάτων, ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, προς μείωση του

ποσού αποζημίωσης, που προσδιορίστηκε προσωρινά σε βάρος του Δήμου Βέροιας, μέσα όμως σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα ημερών από την επίδοση στον Δήμο Βέροιας, της με αριθμό 379/2023 απόφασης, καθώς η επίμαχη απόφαση επιδόθηκε την 28-03-2023, το αργότερο μέχρι την 27-04-2023».

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Οικονομική Επιτροπή:

1) Να εγκρίνει ή μη την αίτηση δικαστικού καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριούμενων τμημάτων (στα οποία αφορά η υπ' αριθμ. 379/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης) της ιδιοκτησίας Καρέντζου Αλέξανδρου, Ασπασίας, Γεωργίας και Λουκά, στα Ο.Τ. 91 και 52δ της Βέροιας και

2) Σε περίπτωση θετικής απόφασης για την αίτηση, να εξουσιοδοτήσει δικηγόρο του Δήμου Βέροιας για να ασκήσει την αίτηση στο δικαστήριο.»

Και κάλεσε την Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 12-04-2023 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Τεχνικών-Πολοδομίας-Κτηματολογίου-Περιουσίας & Διεύθυνσης Υ.ΔΟΜ. Αλέξανδρου Τσαχουρίδη.
2. Την αριθμ. 379/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.
3. Την αριθμ. 19521/10-04-2023 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Βέροιας.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει την υποβολή αίτησης καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των επίδικων εδαφικών τμημάτων ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, προς μείωση του ποσού αποζημίωσης που προσδιορίστηκε προσωρινά με την αριθμ. 379/2023 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Β) Εξουσιοδοτεί τους δικηγόρους του Δήμου **Αριστούλα Παπαστάμκου, Λάζαρο Τσαβδαρίδη και Γεώργιο Παπαστεργίου**, από κοινού και χωριστά, να υποβάλουν αίτηση δικαστικού καθορισμού της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης των επίδικων εδαφικών τμημάτων (στα οποία αφορά η αριθμ. 379/2023 απόφαση του Μον.Εφετείου Θεσσαλονίκης), ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, την παράσταση, εκπροσώπηση και υποστήριξη των θέσεων του Δήμου Βέροιας κατά τη συζήτησή της αίτησης, καθώς και σε κάθε άλλη μετ' αναβολή ή μετά από ματαίωση συζήτησής της, για την υποστήριξη των συμφερόντων του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **126 / 2023**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ

ΚΑΛΛΙΣΤΡΑΤΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΥΡΙΝΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 20-04-2023

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ