

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ.13/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ.138/2011

Περίληψη

Αναβολή συζήτησης και λήψης απόφασης επί του 3^{ου} θέματος «Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του Αντώνιου Ζησιόπουλου»

Σήμερα στις **6 Οκτωβρίου** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα **13:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την με ημερομηνία **29-9-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου μελών βρέθηκαν παρόντα μέλη.

Παρόντες

- 1 Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
- 2 Κατίνα Κοστογλίδου
- 3 Εμμανουήλ Γουναρά
- 4 Γεώργιο Μιχαηλίδη
- 5 Δημητρούλα Γκέκα
- 6 Αριστομένη Λαζαρίδη
- 7 Βασίλειο Παπαδόπουλο
- 8 Δημήτριο Δάσκαλο

Απόντες

Τηλέμαχο Χατζηαθανασίου

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 25.7.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 80 παρ. 5 του Ν. 3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει στους Δήμους και τις Κοινότητες, ενώ με την παρ. 6 του ίδιου άρθ. ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ*» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθ. 6 της Α1β/8577/83 Υγ/κής Δ/ξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβασή του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινομένη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου.

Επίσης, στο άρθ. 6 παρ. 9 της προαναφερθείσης Υγειονομικής Διάταξης αναφέρεται:

«Τα καταστήματα, εργαστήρια και εργοστάσια υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν χωρίς την προβλεπόμενη από το παρόν άρθρο άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, κλείονται αυτεπαγγέλτως από τη οικεία Αστυνομική Αρχή (Ο.Τ.Α. παρ. 6 του άρθ. 80 του ανωτέρω), οι δε παραβάτες διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2520/95.»

Με την αρ. 520/1999 απόφαση Δημάρχου χορηγήθηκε η με αρ. πρωτ. 4169/30-3-1999 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ στον ΖΗΣΙΟΠΟΥΛΟ ΑΝΤΩΝΙΟ του Θωμά για το ευρισκόμενο στη Βέροια κι επί της οδού Ιεραρχών αρ. 8 κατάστημά του, δυναμικότητας σαράντα επτά (47) καθισμάτων στην ισόγεια αίθουσα και τριάντα δύο (32) καθισμάτων στον όροφο του καταστήματος.

Με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.1626/12-7-2011 έγγραφό του το Πολεοδομικό Τμήμα του Δήμου μας γνωστοποίησε την κατ' αύξ. αρ. 24/11 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, που αφορά α) την κατασκευή μεταλλικού σκελετού με επικάλυψη κινητή τέντα εμβαδού 72,00 m² στον αύλειο χώρο του καταστήματος,

β) την εγκατάσταση μονάδας κλιματισμού στο φωταγωγό του β' ορόφου και γ) τη διαφοροποίηση των όψεων του ισόγειου χωρίς να έχει λάβει τις απαραίτητες εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς (Υ.Μ.Α.Θ., Αρχαιολογία κτλ), στο διατηρητέο κατάστημα με βαθμό προστασίας Β που βρίσκεται στην οδό Ιεραρχών 8 (Ο.Τ. 68^α), στη διατηρητέα και προστατευόμενη από την Αρχαιολογία περιοχή της Κυριώτισσας στη Βέροια, κατά παράβαση του άρθρου 22 του Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2831/2000 & το Ν.3212/03, η οποία πραγματοποιήθηκε από τον Ζησιόπουλο Αντώνιο.

Από τα προεκτεθέντα προκύπτει ότι έχουν πραγματοποιηθεί αυθαίρετες επεμβάσεις χωρίς τις απαραίτητες εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς στο διατηρητέο με βαθμό προστασίας Β κατάστημα ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ που λειτουργεί ο ΖΗΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του Θωμά στη Βέροια και στην οδό Ιεραρχών 8. Για το λόγο αυτό και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία του, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του

και τη σφράγιση του, σύμφωνα με τις παρ. 5 & 9 του άρθ. 6 της ανωτέρω Υγειονομικής Διάταξης.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Ο λόγος της ανάκλησης του καταστήματος αφορούσε πολεοδομικές παραβάσεις, η μηχανικός του κ.Ζησιόπουλου μας καταθέτει αίτηση προς την πολεοδομία και μας λέει τα εξής: Παρακαλώ να γίνει αυτοψία από την υπηρεσία σας προκειμένου να διαπιστωθεί ότι συμμορφώθηκα με την υπ'αρ 24/2011 έκθεση αυτοψίας και συγκεκριμένα: Απομάκρυνα τον μεταλλικό σκελετό και την κινητή τέντα και είμαι στην διαδικασία αποκατάστασης των όψεων(έκλεισαν τα κουφώματα και βάφεται ο χώρος)και την μεταφορά της μονάδας θέρμανσης-ψύξης της οποίας το κοστολόγιο ανέρχεται στα 35.000 και απαιτείται μελέτη από μηχανολόγο μηχανικό. Προφανώς ο κ. Ζησιόπουλος μας λέει ότι αυτή τη στιγμή δεν είναι έτοιμος. Ζητά να του δοθεί παράταση να ολοκληρωθούν οι εργασίες. Προτείνω να δοθεί αναβολή 2 μήνες . Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- 1.Το από 25.7.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου
- 2.Την πρόταση του Προέδρου
- 3.Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α')

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει την συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:«Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του Αντώνιου Ζησιόπουλου»

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **138/2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου
Εμμανουήλ Γουναράς
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Δημητρούλα Γκέκα
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 13 -10 -2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ