

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.14/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 144/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Αναβολή συζήτησης και λήψης
απόφασης επί του 1ου θέματος
«Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και
λειτουργίας καταστήματος
υγειονομικού ενδιαφέροντος του
Αντώνιου Ζησιόπουλου »

Σήμερα στις **21** Οκτωβρίου του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας , ύστερα από την με ημερομηνία 17/10/2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Εμμανουήλ Γουναρά
4. Γεώργιο Μιχαηλίδη
5. Δημητρούλα Γκέκα
6. Αριστομένη Λαζαρίδη
7. Βασίλειο Παπαδόπουλο
8. Δημήτριο Δάσκαλο
9. Τηλέμαχο Χατζηαθανασίου

Απόντες

Κατά τη συζήτηση της 143/2011 απόφασης προσήλθε το μέλος Β.Παπαδόπουλος και κατά τη συζήτηση της 146/2011 απόφασης προσήλθε το μέλος Δ.Γκέκα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 3.10.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου , που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 80 παρ. 5 του Ν. 3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και

λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει στους Δήμους και τις Κοινότητες, ενώ με την παρ. 6 του ίδιου άρθρ. ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθρ. 73 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ*» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της αδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρ. 6 της Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβασή του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινομένη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου.

Επίσης, στο άρθρ. 6 παρ. 9 της προαναφερθείσης Υγειονομικής Διάταξης αναφέρεται:

«Τα καταστήματα, εργαστήρια και εργοστάσια υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν χωρίς την προβλεπόμενη από το παρόν άρθρο άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, κλείονται αυτεπαγγέλτως από τη οικεία Αστυνομική Αρχή (Ο.Τ.Α. παρ. 6 του άρθρ. 80 του ανωτέρω), οι δε παραβάτες διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2520/95.»

Με την αρ. 520/1999 απόφαση Δημάρχου χορηγήθηκε η με αρ. πρωτ. 4169/30-3-1999 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ στον ΖΗΣΙΟΠΟΥΛΟ ΑΝΤΩΝΙΟ του Θωμά για το ευρισκόμενο στη Βέροια κι επί της οδού Ιεραρχών αρ. 8 κατάστημά του, δυναμικότητας σαράντα επτά (47) καθισμάτων στην ισόγεια αίθουσα και τριάντα δύο (32) καθισμάτων στον όροφο του καταστήματος.

Με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.1626/12-7-2011 έγγραφό του το Πολεοδομικό Τμήμα του Δήμου μας γνωστοποίησε την κατ' αύξ. αρ. 24/11 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, που αφορά α) την κατασκευή μεταλλικού σκελετού με επικάλυψη κινητή τέντα εμβαδού 72,00 m² στον αύλειο χώρο του καταστήματος,

β) την εγκατάσταση μονάδας κλιματισμού στο φωταγωγό του β' ορόφου και γ) τη διαφοροποίηση των όψεων του ισογείου χωρίς να έχει λάβει τις απαραίτητες εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς (Υ.Μ.Α.Θ., Αρχαιολογία κτλ), στο διατηρητέο κατάστημα με βαθμό προστασίας Β που βρίσκεται στην οδό Ιεραρχών 8 (Ο.Τ. 68^α), στη διατηρητέα και προστατευόμενη από την Αρχαιολογία περιοχή της Κυριώτισσας στη Βέροια, κατά παράβαση του άρθρου 22 του Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2831/2000 & το Ν.3212/03, η οποία πραγματοποιήθηκε από τον Ζησιόπουλο Αντώνιο.

Επί του θέματος αυτού η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αρ. 106/11 από 24-8-2011 απόφασή της ανέβαλε τη συζήτηση και λήψη απόφασης για ένα μήνα, προκειμένου να επαναφέρει ο καταστηματάρχης το κατάστημα στην

αρχική του μορφή, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της αδείας ίδρ. & λειτουργίας που κατέχει.

Με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.4281/8-9-2011 έγγραφό του το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Περιφ/κής Ενότητας Ημαθίας μας γνώρισε ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 2-9-2011 και ώρα 01:14, διαπιστώθηκε ότι στον υπαίθριο χώρο του καταστήματος:

1. υπήρχε ένα υπαίθριο μπαρ με οργάνωση κουζίνας (1 λάντζα, ψυγείο και πάγκος σκευών), που εξυπηρετούσε τις ανάγκες του καταστήματος, κατά παράβαση της αδείας ίδρ. & λειτουργίας που διαθέτει,
2. είχαν αναπτυχθεί πενήντα (50) καθίσματα κατά παράβαση της αδείας ίδρ. & λειτουργίας που διαθέτει,
3. είχαν τοποθετηθεί και λειτουργούσαν: μία γιγαντοοθόνη και τρία ηχεία παίζοντας μουσική, κατά παράβαση της αδείας λειτουργίας μουσικών οργάνων που διαθέτει το κατάστημα.

Τα ανωτέρω αποτελούν επέκταση του καταστήματος και ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας με συνέπεια την επιδείνωση των συνθηκών λειτουργίας του, και παράβαση των όρων της χορηγηθείσας αδείας λειτουργίας μουσικών οργάνων.

Από τα προεκτεθέντα προκύπτει ότι αφ' ενός έχουν πραγματοποιηθεί αυθαίρετες επεμβάσεις χωρίς τις απαραίτητες εγκρίσεις από τους αρμόδιους φορείς στο διατηρητέο με βαθμό προστασίας Β κατάστημα ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ που λειτουργεί ο ΖΗΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ του Θωμά στη Βέροια και στην οδό Ιεραρχών 8. Αφ' ετέρου, έχει συντελεσθεί επέκταση και ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος με επιδείνωση των συνθηκών λειτουργίας του, αλλά και παράβαση των όρων της αδείας λειτουργίας μουσικών οργάνων. Για τους λόγους αυτούς και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία του, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του και τη σφράγισή του, σύμφωνα με τις παρ. 5 & 9 του άρθ. 6 της ανωτέρω Υγειονομικής Διάταξης.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Το Τμήμα Περιβαλλοντικής υγιεινής και Υγειονομικού Ελέγχου Περιφερειακής Ενότητας έχει καταγράψει αυθαιρεσίες στο 4281/8.9.2011 έγγραφο του

Καταστηματούχης: Τα έχω αφαιρέσει όλα αυτά που αναφέρονται στο έγγραφο θα κάνω αίτηση στο Δήμο για να ελέγξει το υγειονομικό.

Πρόεδρος: Προτείνω να αναβληθεί η συζήτηση και λήψη απόφασης εωσότου γίνει επανέλεγχος από την αρμόδια υπηρεσία και να συζητηθεί το θέμα στην μεθεπόμενη συνεδρίαση. Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 3.10.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου

2. Την πρόταση του Προέδρου

3.Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α')

Αποφασίζει ομόφωνα

Αναβάλλει την συζήτηση και λήψη απόφασης επί του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:«Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος του Αντώνιου Ζησιόπουλου»

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **144/2011**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου
Εμμανουήλ Γουναρά
Γεώργιο Μιχαηλίδη
Δημητρούλα Γκέκα
Αριστομένη Λαζαρίδη
Βασίλειο Παπαδόπουλο
Δημήτριο Δάσκαλο
Τηλέμαχο Χατζηαθανασίου

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 1-11-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ