

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.15/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ.154 /2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Μη ανάκληση άδειας ίδρυσης και
λειτουργίας καταστήματος
υγειονομικού ενδιαφέροντος της
εταιρείας Χ.Μαλανδρή &Σια ΟΕ

Σήμερα στις 11 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας , ύστερα από την με 4/11/2011ημερομηνία γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7 μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Εμμανουήλ Γουναράς
4. Γεώργιος Μιχαηλίδης
5. Δημητρούλα Γκέκα
6. Αριστομένης Λαζαρίδης
7. Βασίλειος Παπαδόπουλος

Απόντες

- Δημήτριος Δάσκαλος
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το εισηγητικό σημείωμα από 10.8.2011 της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου που έχουν ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την παρ. 5 του άρθ. 80 του Ν. 3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει στους Δήμους και τις Κοινότητες.

Με το άρθ. 80 παρ. 6 του ίδιου Νόμου ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ*» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της αδείας ίδρυσης & λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθ. 6 της Α1β/8577/83 Υγ/κής Δ/ξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβασή του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινομένη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου.

Ως μεταβίβαση καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος εννοείται και η εκχώρηση με ενοίκιο της εκμεταλλεύσεως των εγκαταστάσεων (οίκημα , εξοπλισμός κ.τ.λ.) τούτου από τον κάτοχο της αδείας ιδρύσεως και λειτουργίας του σε άλλο πρόσωπο.

Επίσης, στο άρθ. 6 παρ. 9 της προαναφερθείσης Υγειονομικής Διάταξης αναφέρεται: «Τα καταστήματα, εργαστήρια και εργοστάσια υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν χωρίς την προβλεπόμενη από το παρόν άρθρο άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, κλείονται αυτεπαγγέλτως από τη οικεία Αστυνομική Αρχή (Ο.Τ.Α. παρ. 6 του άρθ. 80 του ανωτέρω), οι δε παραβάτες διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2520/95.»

Στην εταιρεία «Χ. Μαλανδρής & Σία Ο.Ε.», χορηγήθηκε η με αρ. πρωτ. 11326/17-3-2011 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ με δυναμικότητα διακοσίων δεκαεννέα (219) καθισμάτων εντός του καταστήματος και διακοσίων τριάντα τριών (233) καθισμάτων σε ιδιωτικό υπαίθριο χώρο –σε αντικατάσταση της υπ' αρ. 2772/3-4-2002 ομοίας που είχε χορηγηθεί στην εταιρεία «Θ. Βογιατζής - Χ. Μαλανδρής Ο.Ε.» λόγω τροποποίησης του εταιρικού- για το κατάστημα που μισθώνει στον αύλειο χώρο της Ιεράς Μονής Παναγίας Σουμελά.

Με το αρ. οικ.3668/4-8-2011 έγγραφό του το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Περιφ/κής Ενότητας Ημαθίας μας γνώρισε ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 19-7-2011 διαπιστώθηκε ότι:

1. Στον υπαίθριο χώρο έμπροσθεν του καταστήματος είχαν τοποθετηθεί δύο (2) ψησταριές, ένας (1) χτιστός ξυλόφουρνος κι ένα (1) ψυγείο κρεάτων για την εξυπηρέτηση των αναγκών του καταστήματος.
2. Στον ιδιωτικό υπαίθριο χώρο είχαν τοποθετηθεί ηχεία παίζοντας μουσική.
3. Στο κατάστημα δεν υπήρχε τουαλέτα για άτομα με ειδικές ανάγκες καθώς και πρόβλεψη άλλων διευκολύνσεων για τα άτομα αυτά.
4. Εντός του καταστήματος είχε κατασκευασθεί αποθηκευτικός χώρος καταλαμβάνοντας μέρος του χώρου ανάπτυξης καθισμάτων.
5. Δεν υπήρχε σύστημα εξαερισμού στις τουαλέτες.

Σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη Α1β/8577/83 και όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, οι ως άνω διαπιστώσεις συνιστούν αντίστοιχα:

(1) ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του με συνέπεια την επιδείνωση των συνθηκών λειτουργίας του

(3) μη προσαρμογή του καταστήματος σύμφωνα με τη συμπλήρωση και τροποποίηση της Υγειονομικής Διάταξης Α1β/8577/83 με την υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.94643(2)/07 (ΦΕΚ 1384 Β) και την υπ' αρ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/66803/15-5-2008 εγκύκλιο

(4) ουσιώδη τροποποίηση των όρων λειτουργίας του καταστήματος με συνέπεια όμως τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας. Για το λόγο αυτό θα πρέπει να κατατεθούν νέα σχεδιαγράμματα προς επαναπροσδιορισμό της δυναμικότητας του καταστήματος.

Ο νομέας του καταστήματος οφείλει άμεσα να απομακρύνει τα ηχεία από τον υπαίθριο χώρο σύμφωνα με τις διατάξεις της Α5/3010/85 Υ.Δ.

Στο παρελθόν, με το αρ. πρωτ. 5254/12-11-2010 έγγραφό του το Τμήμα Δημ. Υγείας & Υγιεινής Ν.Α. Ημαθίας μας είχε γνωρίσει ότι σε ελέγχους που διενεργήθηκαν στις 4-8-2010 και 12-8-2010 από το Κλιμάκιο Ελέγχου της Νομ. Αυτ/σης και στις 21-10-2010 από το Τμήμα Υγιεινής, διαπιστώθηκε ότι εντός του καταστήματος υπήρχαν τριάντα (30) επιπλέον καθίσματα και στον εξωτερικό χώρο του καταστήματος υπήρχαν τριάντα πέντε (35) επιπλέον καθίσματα από τα αναγραφόμενα στην άδεια ίδρ. & λειτουργίας του, γεγονός που συνιστά επέκταση.

Με την αρ. 719/2010 απόφασή της η Δημορχιακή Επιτροπή είχε εγκρίνει τη μη ανάκληση της αδειας ίδρ. & λειτουργίας του καταστήματος αυτού, λαμβάνοντας υπόψιν την από 29-11-2010 υπεύθυνη δήλωση του καταστηματούχου ότι έχει απομακρύνει όλα τα πλεονάζοντα τραπεζοκαθίσματα και ότι θα λειτουργεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της κατεχομένης αδειας.

Από τα προεκτεθέντα προκύπτει αφ' ενός ζήτημα ψευδούς δήλωσης του Χρήστου Μαλανδρή του Παναγιώτη ότι επανέφερε το κατάστημα στην αρχική του κατάσταση και θα συνεχίσει να το λειτουργεί σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της κατεχομένης αδειας ίδρ. & λειτουργίας. Αφ' ετέρου, το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Περιφ/κής Ενότητας Ημαθίας διαπίστωσε ουσιώδη τροποποίηση των όρων της αδειας ίδρ. & λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος και μη προσαρμογή του σύμφωνα με τις διατάξεις περί ΑΜΕΑ. Ως εκ τούτων και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία του καταστήματος αυτού, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του και τη σφράγιση του, σύμφωνα με τις παρ. 6 & 9 του άρθ. 6 της Υγειονομικής Διάταξης Α1β/8577/83.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Θα σας θυμίσω ότι είχε δοθεί στο συγκεκριμένο κατάστημα μια συγκεκριμένη διορία για να επανέλθει. Με το έγγραφο της 2.9.2011 που αφορούσε όλα τα καταστήματα στην Παναγία Σουμελά το υγειονομικό μας έλεγε ότι βρισκόταν η επιχείρηση σε στάδιο εργασιών προς επαναφορά του καταστήματος σύμφωνα με τις παρατηρήσεις που αναφέρονταν στο έγγραφο τους. Ο εκπρόσωπος παραβρίσκεται στην συνεδρίαση και μας καταθέτει την αρχική άδεια που έχει από 17.3.2011 και έγγραφο του δήμου Βέροιας που αφορά την πράξη προσδιορισμού καθισμάτων αφού κατατεθήκαν τα απαραίτητα τοπογραφικά

διαγράμματα. Το υγειονομικό έλαβε υπόψη όλα αυτά έκανε αναθεώρηση σύμφωνα με τις παρατηρήσεις.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το εισηγητικό σημείωμα από 10.8.2011 της αντιδημάρχου κ Ε.Αρχοντάκη- Γεωργίου
2. Την 59463/8.11.2011 πράξη προσδιορισμού καθισμάτων του Δήμου Βέροιας
3. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α')

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη μη ανάκληση της αρ.πρωτ:11326/17.3.2011 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» της εταιρείας "Μαλανδρός & Σια ΟΕ" που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Καστανιάς (Παναγία Σουμελά)

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **154/2011**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
Κατίνα Κοστογλίδου
Εμμανουήλ Γουναράς
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Δημητρούλα Γκέκα
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 16 -11 -2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ