

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.17/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ.168/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης
ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού
ενδιαφέροντος στην ΚΟΧΚΙΝΑ
MARINA του ALEXANDRO

Σήμερα στις **19** του μηνός Δεκεμβρίου του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **10:00** συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την με 16/12/2011 ημερομηνία γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Γεώργιος Μιχαηλίδης
4. Δημητρούλα Γκέκα
5. Αριστομένης Λαζαρίδης
6. Δημήτριος Δάσκαλος
7. Βασίλειος Παπαδόπουλος
8. Εμμανουήλ Γουναράς

Απόντες

Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου

Κατά τη συζήτηση της 169/2011 απόφασης προσήλθε ο Β.Παπαδόπουλος. Κατά την συζήτηση της 172/2011 απόφαση αποχώρησε ο ΑΛαζαρίδης

Στη συνέχεια αφού δέχθηκε η επιτροπή να συζητήσει και αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 19.12.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθ.80 παρ.1 του Ν3463/2006 (ΦΕΚ114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) ή

διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρεται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ2 του αρ.80 του ανωτέρου νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων, (παρ.1 του αριθ.80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνεται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών τόπων, καθώς και την αίσθηση φυσιογνωμίας και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά την χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για τα καταστήματα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κλπ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

-Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Βάσει των διατάξεων του άρθ.83 παρ.1α του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α) 'Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ' η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατά αρμοδιότητα για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, στα όρια της δημοτικής κοινότητας.

Πιο ειδικά για την **προέγκριση καταστήματος Παραδοσιακό Καφενείο** λαμβάνοντας υπόψη:

α) η υγειονομική διάταξη Α1β/8577/1983

Καφενείο (Παραδοσιακό) είναι το κατάστημα στο οποίο προσφέρονται κυρίως ελληνικός καφές και με οποιοδήποτε άλλο τρόπο παρασκευασμένος καφές και άλλα ροφήματα ,γλυκά του κουταλιού και ταψιού, τυποποιημένα παγωτά και ποτά ,γενικά, είτε οιοπνευματώδη ,είτε αναψυκτικά (εμφιαλωμένα και μη).

Τα οιοπνευματώδη ποτά προσφέρονται με τη συνοδεία ή μη πρόχειρου μεζέ, ο οποίος προσφέρεται όπως φέρεται στο εμπόριο, χωρίς ιδιαίτερη επεξεργασία στο κατάστημα (ελιές, σαλάμι, τυρί αλίπαστα ,αγγούρι, ντομάτα, αυγό βραστό , ξηροί καρποί , κ.τ.ομ.) καθώς και τυρί τηγανιστό, λουκάνικο βραστό ή ψητό ή τηγανιστό και χταπόδι βραστό ή ψητό.

β) Τις διατάξεις του ΠΔ 180/79 άρθρο 1 «Περί των όρων λειτουργίας όρων λειτουργίας καταστημάτων πωλήσεως οιοπνευματωδών ποτών και κέντρων διασκεδάσεως» (δικαιολογητικά και απόσταση).

Με την από **67006 / 16 - 12-2011** αίτηση της **KOCHKINA MARINA** του **ALEXANDRO** ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος **Παραδοσιακό Καφενείο** , που βρίσκεται στην ΤΚ Αγ.Μαρίνας της Δημοτικής Ενότητας Δοβρά του Δήμου Βέροιας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

- α) Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας.
- β) Διπλότυπο εισπραξής (υπέρ του Δήμου)
- γ) Βεβαίωση περί μη ύπαρξης βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο.(ΤΑΠ)
- δ) Βεβαίωση της Πολεοδομίας περί χρήσεως γης
- ε) Διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.
- στ) Υπεύθυνη δήλωση (για τον καθορισμό του είδους και της τοποθεσίας)
- ζ) Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτη
- στ)Υπεύθυνη Δήλωση για την απόσταση του καταστήματος

Από το αντίγραφο του χάρτη της αιτούσας προκύπτει ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή δεν υπάρχει κώλυμα του ΠΔ231/89 του αρθ.3.

Σύμφωνα με την παρ.1 του αρθ.3 του ΠΔ231/89 η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής **δύναται να αρνείται** τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης** άδειας ίδρυσης καταστήματος **Παραδοσιακό Καφενείο** στον πιο πάνω.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1.Το από 19.12.2011 εισηγητικό της Αντιδημάρχου κ Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου

2.Την από 16.12.2011 αίτηση της **KOCHKINA MARINA** με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΚΑΦΕΝΕΙΟ**»

3.Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4.Τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 80 του Ν.3463/06(ΦΕΚ 114^Α), του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α'), καθώς και την παρ.1 του αρ.3 του Π.Δ.231/89

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α. Εγκρίνει να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον

Β. Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ -ΚΑΦΕΝΕΙΟ» στην ΚΟΧΚΙΝΑ ΜΑΡΙΝΑ του ΑLEXANDRO που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Αγίας Μαρίνας

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **168/2011**

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου
Δημήτριος Δάσκαλος
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Δημητρούλα Γκέκα
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Εμμανουήλ Γουναράς

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 21-12-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ