

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.2/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 10/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης
ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού
ενδιαφέροντος του ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗ
ΑΒΡΑΑΜ του ΣΟΦΟΚΛΗ

Σήμερα στις 18 Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο γραφείο του κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία 14 -2 -2011 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «**Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης**».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης **Πρόεδρος**
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Εμμανουήλ Γουναράς
4. Γεώργιος Μιχαηλίδης
5. Αργύριος Γκαμπέσης
6. Αριστομένης Λαζαρίδης
7. Βασίλειος Παπαδόπουλος
8. Δημήτριος Δάσκαλος(αναπ.Θεοδωρίδη)

Απόντες

- Θεόδωρος Θεοδωρίδης
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψιν της επιτροπής το από 2-2-2011 εισηγητικό σημείωμα της Αντιδημάρχου Ε. Αρχοντάκη- Γεωργίου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της αδειάς ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση

της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 31-01-2011 αίτησή του ο ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ του ΣΟΦΟΚΛΗ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος «ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΟΠΩΛΕΙΟ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ & ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ" στη Βέροια κι επί της οδού ΓΕΩΡΓΙΑΝΟΙ ΗΜΑΘΙΑΣ (αφ. οικ. 293) και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 52/27-1-2011 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση στο συγκεκριμένο οικοπέδο με αρ. οικ. 293 του οικισμού Γεωργιανών επιτρέπεται.

2. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου που είναι και ο μοναδικός ιδιοκτήτης της οικοδομής, η οποία στερείται διαχειριστή και κανονισμού, ότι δεν απαγορεύεται η ίδρυση και λειτουργία καταστήματος μίνι μάρκετ στο ισόγειο κατάστημα αυτής.

3. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου, με προσδιορισμό της θέσης του καταστήματος και περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.

4. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.

5. Διπλότυπο 185 €.

6. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

Υστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη δεν υπάρχει Ι.Ναός, Σχολείο κλπ. Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η αδειοδοτούσα αρχή δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινοπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ - ΟΠΩΡΟΛΑΧΑΝΟΠΩΛΕΙΟ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΓΑΛΑΚΤΟΣ & ΕΙΔΩΝ ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΙΚΗΣ - ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ" στον πιο πάνω.

Και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή ποιότητας ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 2-2-2011 εισηγητικό της Αντιδημάρχου κ .Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου

2. Την από 31.1.2011 αίτηση του Αβραάμ Αποστολίδη με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «παντοπωλείο-οπωρολαχανοπωλείο-πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής – πρατήριο άρτου»

3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 80 και του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α'), καθώς και την παρ.1 του αρθ.3 του Π.Δ.231/89

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «παντοπωλείο-οπωρολαχανοπωλείο-πρατήριο γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής –πρατήριο άρτου» στον Αβραάμ Αποστολίδη που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Γεωργιανών (αρ.οικ.293)

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **10/2011**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κωστογλίδου
Εμμανουήλ Γουναράς
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Αργύριος Γκαμπέσης
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 21-2-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ