

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.4/2011 πρακτικό συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 22/2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης  
καταστήματος υγειονομικού  
ενδιαφέροντος στην Φωτεινή  
Καραδανά του Αργυρίου

Σήμερα στις **30 Μαρτίου** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **11:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο γραφείο του κ. Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία **24 -3 -2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 9 μέλη.

Παρόντες

Απόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης **Πρόεδρος**
2. Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου
3. Κατίνα Κοστογλίδου
4. Εμμανουήλ Γουναράς
5. Γεώργιος Μιχαηλίδης
6. Δημητρούλα Γκέκα(αναπ.Γκαμπέση)
7. Αριστομένης Λαζαρίδης
8. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
9. Βασίλειος Παπαδόπουλος

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της αριθ. 25/2011 απόφασης προσήλθε ο κ. Βασίλειος Παπαδόπουλος

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από την υπάλληλο Παρασκευή Παυλίδου

Στη συνέχεια ο πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 3.3.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα το άρθ.80 παρ.1 του Ν3463/2006 (ΦΕΚ114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) ή διανομή φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση

ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών, εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρεται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ2 του αρ.80 του ανωτέρου νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων, (παρ.1 του αριθ.80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνεται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών τόπων, καθώς και την αίσθηση φυσιογνωμίας και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά την χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για τα καταστήματα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κλπ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.

**Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.**

-Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Πιο ειδικά για την προέγκριση καταστήματος Σνάκ Μπάρ- Πιτσαρία λαμβάνοντας υπόψη:

**α)** η υγειονομική διάταξη Α1β/8577/1983

1α) **Σνάκ Μπάρ**, σ' αυτό το κατάστημα προσφέρονται σε καθισμένους ή και σε όρθιους πελάτες κάθε είδους ποτά , κυρίως οινοπνευματώδη, με τη συνοδεία ποικιλίας πρόχειρων φαγητών, ζεστών ή κρύων , συμπεριλαμβανομένου και του ψημένου κρέατος (σουβλάκια, μπιφτέκια, μπριζόλες κ.ο.ομ.) , τα οποία παρασκευάζονται στο ίδιο το κατάστημα ή έχουν παρασκευαστεί σε νομίμως λειτουργούντα εργαστήρια ή εργοστάσια και είτε κυκλοφορούν στο εμπόριο σε τυποποιημένη μορφή, είτε φέρονται κατά τη μεταφορά τους από το εργαστήριο ή το εργοστάσιο στο κατάστημα εντός ερμητικά κλειστών κατάλληλων δοχείων. Αν τα ανωτέρω είδη δεν παρασκευάζονται στο κατάστημα , η προέλευση τούτων θα αποδεικνύεται με τα τιμολόγια πωλήσεων ή τα δελτία αποστολής .Στα Σνάκ- Μπάρ μπορεί να προσφέρονται ακόμη και σαλάτες , τυρί και φρούτα , παγωτό και περιστασιακά καφέδες.

2α) **Πιτσαρία**, σ' αυτό παρασκευάζονται και προσφέρονται σε καθισμένους ή και σε περαστικούς πελάτες κυρίως πίτσες και δευτερευόντως άλλα συναφή παρασκευάσματα με βάση τη ζύμη (πεινιρλί ,πιροσκή, τυρόπιτες κ.τ.ομ.), καθώς και μακαρονάδες και μπιφτέκια , με τη συνοδεία ή μη ποτών , κυρίως οινοπνευματωδών , σαλατών , τυριού και φρούτων.

Ως Πιτσαρία εννοείται το κατάστημα ,στο οποίο προσφέρονται πίτσες ή και άλλα συναφή παρασκευάσματα , τα οποία προετοιμάζονται εν μέρει σε νομίμως λειτουργούντα εργαστήρια ή εργοστάσια.

**β)** Τις διατάξεις του ΠΔ 180/79 άρθρο 1 «Περί των όρων λειτουργίας όρων λειτουργίας καταστημάτων πωλήσεως οινοπνευματωδών ποτών και κέντρων διασκεδάσεως» (δικαιολογητικά και απόσταση).

Με την από **9101 / 02 - 03-2011** αίτηση της **Καραδανά Φωτεινή** του **Αργυρίου** ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος **Σνάκ Μπάρ-Πιτσαρία**, που βρίσκεται στο ΤΚ **Πατριίδα** της Δημοτικής Ενότητας Δοβρά του Δήμου Βέροιας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

- α) Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας.
- β) Διπλότυπο εισπραξης (υπέρ του Δήμου)
- γ) Βεβαίωση περί μη ύπαρξης βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δήμο.(ΤΑΠ)
- δ) Βεβαίωση της Πολεοδομίας περί χρήσεως γης
- ε) Διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.
- στ) Υπεύθυνη δήλωση ( για τον καθορισμό του είδους και της τοποθεσίας)
- ζ) Υπεύθυνη δήλωση ιδιοκτήτη
- ε) Υπεύθυνη δήλωση για την απόσταση του Καταστήματος

**Από το αντίγραφο του χάρτη της αιτούσας προκύπτει ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή δεν υπάρχει κώλυμα του ΠΔ231/89 του αρθ.3.**

Σύμφωνα με την παρ.1 του αρθ.3 του ΠΔ231/89 η Επιτροπή Ποιότητα Ζωής **δύναται να αρνείται** τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης** άδειας ίδρυσης καταστήματος **Σνάκ Μπάρ- Πιτσαρία** στον πιο πάνω.

Και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή ποιότητας ζωής μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.Το από 3.3.2011 εισηγητικό της Αντιδημάρχου κ .Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου

2.Την από 2.3.2011 αίτηση της Φωτεινή Καραδανά με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «Σνάκ Μπάρ- Πιτσαρία \_»

3.Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4.Τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 80 του Ν.3463/06(ΦΕΚ 114<sup>Α</sup>), του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α'), καθώς και την παρ.1 του αρθ.3 του Π.Δ.231/89

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «Σνάκ Μπάρ- Πιτσαρία» στην Φωτεινή Καραδανά που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Πατρίδας

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **22/2011**

.....  
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η  
συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Τηλέμαχος Χατζηθανασίου  
Κατίνα Κοστογλίδου  
Εμμανουήλ Γουναράς  
Γεώργιος Μιχαηλίδης  
Δημητρούλα Γκέκα  
Αριστομένης Λαζαρίδης  
Θεόδωρος Θεοδωρίδης  
Βασίλειος Παπαδόπουλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 8-4-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ