

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ'αριθ.6/2011 πρακτικό συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 30 /2011

Περίληψη  
Αναβολή λήψης απόφασης επί του  
αιτήματος του Σωτήριου  
Παπαδόπουλου

Σήμερα στις **18 Μαΐου** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα **11:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο γραφείο του Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία **12 -5 - 2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 7μέλη.

### Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης **Πρόεδρος**
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Γεώργιος Μιχαηλίδης
4. Αργύριος Γκαμπέσης
5. Αριστομένης Λαζαρίδης
6. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
7. Δημήτριος Δάσκαλος

(αναπ. Τηλέμαχο Χ'αθανασίου)

### Απόντες

- Εμμανουήλ Γουναράς  
Βασίλειος Παπαδόπουλος

Κατά τη συζήτηση των αριθ. 31/2011,32/2011,33/2011,47/2011 και 48/2011 αποφάσεων αποχώρησε ο κ. Αργύριος Γκαμπέσης .

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και είπε στην επιτροπή ότι: προτείνω να συζητηθεί το παρακάτω θέμα εκτάκτως γιατί αφορά την λειτουργία καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος . Συμφωνείτε;

Μέλη: Ναι.

Στη συνέχεια αφού η επιτροπή δέχθηκε να συζητήσει και να αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 16.5.2011 αίτηματος , που έχει ως εξής :

1.- Είμαι ιδιοκτήτης της καφετερίας που βρίσκεται στη Βέροια, στη Λεωφόρο Ανοίξεως 106 με την επωνυμία Magenda, για την οποία η Επιτροπή Σας εξέδωσε

την υπ' αρ. 24/2011 Απόφαση της για οριστική ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας της και στην συνέχεια η κ. Δήμαρχος εξέδωσε την υπ' αρ. 699/2011 Απόφαση της για την σφράγιση της ανωτέρω καφετερίας. Οι λόγοι που εκδόθηκαν οι παραπάνω καταστροφικές για μένα αποφάσεις ήταν οι πολεοδομικές παραβάσεις που αναλυτικά μνημονεύονται στις υπ' αρ. 15/2010 και 10/2011 εκθέσεις αυτοψίας της Πολεοδομίας του Δήμου μας.

2.- Κατά των πιο πάνω αποφάσεων άσκησα ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Βέροιας τόσο την από 06.05.2011 Προσφυγή μου, όσο και την από 06.05.2011 Αίτηση αναστολής εκτέλεσης των παραπάνω αποφάσεων με αίτημα την έκδοση προσωρινής διαταγής για τη μη σφράγιση της επιχείρησής μου.

3.- Δυστυχώς η απόφαση του παραπάνω Δικαστηρίου που απέρριψε το αίτημα για προσωρινή διαταγή εκδόθηκε και γνωστοποιήθηκε σε μένα και στο Δήμο την 12.05.2011, ήτοι την ημέρα που είχε οριστεί η σφράγιση του καταστήματός του.

Μέσα στον πανικό και στην απελπισία μου και επειδή δεν είχα ούτε τον αναγκαίο χρόνο, ούτε και την ήρεμη σκέψη να αποφασίσω, ζήτησα από τον Δήμο μια σύντομη (ολίγων μόλις μερών) αναβολή της σφράγισης για να σκεφτώ με ηρεμία για τις περαιτέρω ενέργειες μου και ιδίως για την αποκατάσταση ή μη των πολεοδομικών παραβάσεων που απετέλεσαν την αιτιολογική βάση των παραπάνω αποφάσεων, προκειμένου να ανακληθούν αυτές. Δυστυχώς, για λόγους που ανάγονται στον Δήμο, δεν μου δόθηκε αυτή η δυνατότητα με αποτέλεσμα την σφράγιση του καταστήματός μου. Έκτοτε έχω διακόψει κάθε λειτουργία του.

Αμέσως μετά ζήτησα από τον Δήμο άδεια να αποσφραγίσω αυτό προκειμένου να εκτελέσω οικοδομικές εργασίες που θα οδηγήσουν στην άρση όλων των πολεοδομικών παραβάσεων όπως αυτές περιγράφονται στις πιο πάνω Εκθέσεις Αυτοψίας, άδεια η οποία μου δόθηκε.

4.- Ήδη σήμερα που υποβάλλω την παρούσα αίτηση εκτελώ εργασίες αποκατάστασης των πολεοδομικών αυθαιρεσιών και μέχρι την Τετάρτη 18.05.2011 που θα συνεδριάσει η Επιτροπή Σας θα έχω επαναφέρει ένα σημαντικό μέρος των πολεοδομικών παραβάσεων.

Επειδή κ.κ. Σύμβουλοι το οριστικό κλείσιμο της επιχείρησής μου, που είναι πλέον η μοναδική πηγή βιοπορισμού εμού και της οικογένειάς μου και που θα σημάνει την οριστική οικονομική μου εξόντωση, με οδηγεί σε σκέψεις και αποφάσεις απόλυτης απελπισίας και απόγνωσης.

Επειδή, τόσο εγώ όσο και άλλοι συνάδελφοί μου, τα τελευταία χρόνια, για λόγους που και εσείς πολύ καλά γνωρίζετε και που η ευθύνη δεν βαραίνει εξ ολοκλήρου εμάς, υπερβήκαμε πράγματι τα εσκαμμένα.

Επειδή από τα θέματα της σημερινής ημερήσιας διάταξης Σας (αλλά πιστεύω και από τις επόμενες που θα ακολουθήσουν) κατέστη σε μένα σαφές ότι ο Δήμος δεν κινείται περιπτωσιολογικά και επιλεκτικά μόνο κατά του καταστήματός μου, αλλά στοχεύει στην αποκατάσταση της νόμιμης λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος που με τον οποιονδήποτε τρόπο παραβιάζουν τους όρους της άδειας που τους έχει δοθεί.

Επειδή η Επιτροπή Σας αποτελεί πολιτικό όργανο που μπορεί και πρέπει να παίρνει αποφάσεις που θα διασφαλίζουν αφ' ενός μεν τη νομιμότητα και τη σύννομη και εύρυθμη λειτουργία της πόλης και αφ' ετέρου δεν θα οδηγούν τους πολίτες σε πλήρη εξόντωση και αφανισμό.

Επειδή πιστεύω ότι πρόθεση και σκοπός του Δήμου δεν είναι να κλείσει 15, 20 ή και παραπάνω καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, αλλά, εφαρμόζοντας τις νόμιμες διαδικασίες, να στείλει ένα σαφή μήνυμα ότι θα πρέπει όλοι οι ιδιοκτήτες των ανωτέρω καταστημάτων να συμμορφωθούν με τους όρους της άδειας που τους έχει δοθεί, αίροντας όλες τις τυχόν παραβιάσεις αυτής

προκειμένου να συνεχίσουν πλέον μια σύννομη λειτουργία, δίνοντας παράλληλα μια εύλογη πίστωση χρόνου σε όσους από αυτούς το αντιληφθούν να άρουν κάθε είδους παραβατικής συμπεριφοράς ή κατασκευής.

Επειδή Σας δηλώνω με απόλυτη κατηγορηματικότητα ότι πρόθεση και σκοπός μου είναι να αποκαταστήσω όλες τις πολεοδομικές παραβάσεις που τυχόν ακόμη υπάρχουν, επαναφέροντας τις συνθήκες λειτουργίας της επιχείρησής μου στην προηγούμενη κατάσταση.

Επειδή η Διοίκηση έχει το δικαίωμα να ανακαλεί οποιαδήποτε προηγούμενη απόφαση της, όταν έχει πεισθεί ότι έχουν εκλείψει οι λόγοι που οδήγησαν στη λήψη της, φρονώ ότι, είναι στην απόλυτη διακριτική Σας ευχέρεια να ανακαλέσετε την προηγούμενη υπ' αρ. 24/2011 Απόφαση Σας, εάν και εφόσον αρθούν όλες οι πολεοδομικές παραβάσεις που Σας οδήγησαν στη λήψη αυτής.

### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ ΖΗΤΩ

1.- Να φέρετε την παρούσα για συζήτηση στην συνεδρίαση της 18<sup>ης</sup>.05.2011 σαν έκτακτο θέμα λόγω του κατεπείγοντος.

2- Να αποφασίσει η Επιτροπή Σας την ανάκληση της υπ' αρ. ... προηγούμενης Απόφαση της, εφόσον, κατόπιν εκθέσεως αυτοψίας της Πολεοδομίας θα προκύπτει η απόλυτη και ολοσχερής άρση όλων των πολεοδομικών παραβάσεων που απετέλεσαν την αιτιολογία λήψης αυτής, προκειμένου να μην ανακληθεί η υπ' αρ. πρωτ. 9025/2006 άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας της επιχείρησής μου.

Πρόεδρος: Προτείνω να αποδεχθούμε το αίτημα και να αναβάλλουμε τη λήψη απόφασης προκειμένου να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος έκθεση αυτοψίας της Πολεοδομίας από την οποία να προκύπτει η άρση όλων των πολεοδομικών παραβάσεων που οδήγησαν στη λήψη της 24/2011 απόφασης.

Συμφωνείτε ;

Μέλη : Ναι

Γκαμπέσης: Με επιφύλαξη όσον αφορά την ορθή κάθε μεταφορά στο βιβλίο πρακτικών των λεχθέντων.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αίτημα του Σωτήριου Παπαδόπουλου

2. Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α')

### Αποφασίζει Ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β. Αποδέχεται το αίτημα και αναβάλλει τη λήψη απόφασης προκειμένου να προσκομίσει ο ενδιαφερόμενος έκθεση αυτοψίας της Πολεοδομίας από την οποία να προκύπτει η άρση όλων των πολεοδομικών παραβάσεων που οδήγησαν στη λήψη της 24/2011 απόφασης.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **30/2011**

---

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου

Γεώργιος Μιχαηλίδης

Αργύριος Γκαμπέσης

Αριστομένης Λαζαρίδης

Θεόδωρος Θεοδωρίδης

Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 21-5-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ