

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το υπ'αριθ.6/2011 πρακτικό συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 32 /2011

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης  
ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού  
ενδιαφέροντος στην Σοφία Νάκη του  
Ιωάννη

Σήμερα στις **18 Μαΐου** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα **11:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο γραφείο του Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία **12 -5 - 2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**μέλη.

**Παρόντες**

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης **Πρόεδρος**
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Γεώργιος Μιχαηλίδης
4. Αργύριος Γκαμπέσης
5. Αριστομένης Λαζαρίδης
6. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
7. Δημήτριος Δάσκαλος  
(αναπ. Τηλέμαχο Χ'αθανασίου)

**Απόντες**

- Εμμανουήλ Γουναράς  
Βασίλειος Παπαδόπουλος

Κατά τη συζήτηση των αριθ. 31/2011,32/2011,33/2011,47/2011 και 48/2011 αποφάσεων αποχώρησε ο κ. Αργύριος Γκαμπέσης .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε στην επιτροπή ότι: προτείνω να συζητηθεί το παρακάτω θέμα εκτάκτως γιατί υπάρχει ανάγκη έκδοσης προέγκρισης άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος. Συμφωνείτε;

**Μέλη:** Ναι.

Στη συνέχεια αφού η επιτροπή δέχθηκε να συζητήσει και να αποφασίσει για το παρακάτω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και το οποίο έκρινε ως κατεπείγον, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 13.5.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 12-05-2011 αίτησή της η ΝΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος "ΚΑΦΕ - ΨΗΣΤΑΡΙΑ" στη Βέροια κι επί της οδού Δ.Δ. ΚΟΥΜΑΡΙΑΣ (Ο.Τ. 8 οικ.31) και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 663/28-4-11 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση ΚΑΦΕ - ΨΗΣΤΑΡΙΑ στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο (ΟΤ 8) οικ.31 επιτρέπεται.

2. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η οποία στερείται διαχειριστή και κανονισμού, ότι συναινεί στην ίδρυση και λειτουργία καταστήματος ΚΑΦΕ - ΨΗΣΤΑΡΙΑ από την ενδιαφερομένη στο ισόγειο κατάστημα αυτής και επιτρέπεται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

3. Υπεύθυνη δήλωση της ενδιαφερομένης με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.

4. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.

5. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

6. Διπλότυπο 185 €.

7. Υπεύθυνη δήλωση της ενδιαφερομένης ότι το κατάστημα απέχει λιγότερο των 50 μέτρων σε ευθεία γραμμή, μετρούμενο από τα εξωτερικά σημεία αυτού από ναό.

Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη υπάρχει ναός.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινοπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΚΑΦΕ - ΨΗΣΤΑΡΙΑ" στην πιο πάνω.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1.Το από 13-5-2011 εισηγητικό της Αντιδημάρχου κ Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου

2.Την από 12-5-2011 αίτηση της Σοφίας Νάκη με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «Καφέ -Ψησταριά»

3.Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4.Τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 80 του Ν.3463/06(ΦΕΚ 114<sup>Α</sup>), του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α'), καθώς και την παρ.1 του αρ.3 του Π.Δ.231/89

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Α. Εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης για το παραπάνω θέμα που δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Β. Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος « καφέ - ψησταριά » στην Σοφία Νάκη του Ιωάννη που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Κουμαριάς (Ο.Τ.8 αρ.οικ.31)

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **32/2011**

---

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου

Γεώργιος Μιχαηλίδης

Αργύριος Γκαμπέσης

Αριστομένης Λαζαρίδης

Θεόδωρος Θεοδωρίδης

Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 26-5-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ