

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.6/2011 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 44 /2011

Π ε ρ ί λ η ψ η

Παραπομπή του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης «Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας «Αθ.Στραβέλα &Σία Ε.Ε.» στο Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας

Σήμερα στις **18 Μαΐου** του έτους **2011**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα **11:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στο γραφείο του Προέδρου, ύστερα από την με ημερομηνία **12 -5 - 2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7**μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης **Πρόεδρος**
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Γεώργιος Μιχαηλίδης
4. Αργύριος Γκαμπέσης
5. Αριστομένης Λαζαρίδης
6. Θεόδωρος Θεοδωρίδης
7. Δημήτριος Δάσκαλος
(αναπ. Τηλέμαχο Χ'αθανασίου)

Απόντες

- Εμμανουήλ Γουναράς
Βασίλειος Παπαδόπουλος

Κατά τη συζήτηση των αριθ. 31/2011,32/2011,33/2011,47/2011 και 48/2011 αποφάσεων αποχώρησε ο κ. Αργύριος Γκαμπέσης .

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 4.5.2011 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 80 παρ. 5 του Ν. 3463/8-6-06 η αρμοδιότητα για την χορήγηση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας όλων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος ανήκει

στους Δήμους και τις Κοινότητες, ενώ με την παρ. 6 του ίδιου άρθ. ρυθμίζονται θέματα που αφορούν την ανάκληση, αφαίρεση και προσωρινή αφαίρεση των αδειών και την σφράγιση των πιο πάνω καταστημάτων.

Βάσει των διατάξεων του άρθ. 73 παρ. 1α του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α) «*Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ*» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει πλέον κατ' αρμοδιότητα για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της αδειας ίδρυσης & λειτουργίας καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθ. 6 της Α1β/8577/83 Υγειονομικής Διάταξης θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τούτου η μεταφορά ή επέκταση ή αλλαγή ή μεταβίβασή του, καθώς και η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας του, εκτός αν, κατά τις διαπιστώσεις της αρμόδιας υγειονομικής υπηρεσίας, η γινομένη τροποποίηση είχε σαν συνέπεια τη βελτίωση των υγειονομικών συνθηκών λειτουργίας τούτου.

Ως μεταβίβαση καταστήματος ή εργαστηρίου ή εργοστασίου υγειονομικού ενδιαφέροντος εννοείται και η εκχώρηση με ενοίκιο της εκμεταλλεύσεως των εγκαταστάσεων (οίκημα, εξοπλισμός κ.τ.λ.) τούτου από τον κάτοχο της αδειας ιδρύσεως και λειτουργίας του σε άλλο πρόσωπο.

Επίσης, στο άρθ. 6 παρ. 9 της προαναφερθείσης Υγειονομικής Διάταξης αναφέρεται: «*Τα καταστήματα, εργαστήρια και εργοστάσια υγειονομικού ενδιαφέροντος, που λειτουργούν χωρίς την προβλεπόμενη από το παρόν άρθρο άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας, κλείονται αυτεπαγγέλτως από τη οικεία Αστυνομική Αρχή (Ο.Τ.Α. παρ. 6 του άρθ. 80 του ανωτέρω), οι δε παραβάτες διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2520/95.*»

Με την αρ. 243/2011 απόφαση Δημάρχου χορηγήθηκε η με αρ. πρωτ. 6444/15-2-11 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος ΚΑΦΕΤΕΡΙΑΣ – ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ - ΠΙΤΣΑΡΙΑΣ στην εταιρεία «Στραβέλας Αθ. & Σία Ε.Ε.» -σε αντικατάσταση της υπ' αρ. 7079/25-7-08 ομοίας λόγω αλλαγής του εταιρικού- για το ευρισκόμενο στη Βέροια κι επί της οδού Εληάς 13 κατάστημά της, δυναμικότητας: α) σαράντα ενός (41) καθισμάτων εντός του καταστήματος και β) εβδομήντα τεσσάρων (74) καθισμάτων στον ιδιωτικό υπαίθριο χώρο.

Με το υπ' αρ. πρωτ. οικ.893/12-4-2011 έγγραφό του το Πολεοδομικό Τμήμα του Δήμου μας γνωστοποίησε την κατ' αύξ. αρ. 8/11 έκθεση αυτοψίας αυθαιρέτων κατασκευών, που αφορά την προσθήκη κατ' επέκταση καταστήματος με υαλοπίνακες αλουμινίου κι επικάλυψη σταθερή τέντα και γυψοσανίδα, εμβαδού 5,40 μ² στην πρασιά της οικοδομής επί της οδού Εληάς, καθ' υπέρβαση της υπ' αρ. 286/70 οικοδομικής αδειας, στο επί της οδού Εληάς 13 (Ο.Τ. 226) κατάστημα με την επωνυμία "Social +", κατά παράβαση του άρθρου 22 του Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2831/2000 & το Ν.3212/03.

Ακόμη, με το αρ. πρωτ. οικ. 1813/19-4-2011 έγγραφό του το Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Περιφερειακής Ενότητας

Ημαθίας μας γνώρισε ότι σε υγειονομικό έλεγχο που διενεργήθηκε στις 5-4-2011 στο εν λόγω κατάστημα διαπιστώθηκε ότι:

1. ο εξωτερικός χώρος του καταστήματος επί της οδού Ανοίξεως έχει μετατραπεί με μόνιμη κατασκευή σε κλειστή αίθουσα ανάπτυξης καθισμάτων με την τοποθέτηση πτυσσόμενων υαλοπινάκων. Ο παραπάνω χώρος έχει ενοποιηθεί με τον εσωτερικό χώρο του καταστήματος, ενώ είχαν τοποθετηθεί τρία ηχεία και σύστημα κλιματισμού στο χώρο αυτό.
2. στον εξωτερικό χώρο έμπροσθεν του καταστήματος κι επί της οδού Εληάς είχαν τοποθετηθεί και λειτουργούσαν παίζοντας μουσική δύο ηχεία.
3. στο κατάστημα δεν υπήρχε τουαλέτα Α.Μ.Ε.Α. καθώς και πρόβλεψη άλλων διευκολύνσεων για τα άτομα αυτά.
4. Στον εξωτερικό χώρο του καταστήματος είχαν αναπτυχθεί ενενήντα πέντε (95) καθίσματα ενώ σύμφωνα με την άδεια που διαθέτει επιτρέπεται η ανάπτυξη εβδομήντα τεσσάρων (74) καθισμάτων.

Τα παραπάνω συνιστούν επέκταση, ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας με συνέπεια την επιδείνωση των συνθηκών λειτουργίας του καταστήματος και μη προσαρμογή του σύμφωνα με τη συμπλήρωση και τροποποίηση της Υγειονομικής Διάταξης Α1β/8577/83 με την υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.94643(2)/07 (ΦΕΚ 1384 Β) και την υπ' αρ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/66803/15-5-2008 εγκύκλιο.

Με το αρ. 1020/12873/166-β/7-4-11 έγγραφό του το Αστυνομικό Τμήμα Βεροίας μας γνώρισε ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 13-3-2011 και ώρα 21:05 διαπιστώθηκε επέκταση του καταστήματος με την ανάπτυξη δέκα (10) καθισμάτων στον δημοτικό υπαίθριο χώρο έμπροσθεν του καταστήματος, χωρίς αυτό να επιτρέπεται από την υφιστάμενη άδεια ίδρ. & λειτουργίας.

Με το αρ. 1020/12873/168-β/7-4-11 έγγραφό του το Αστυνομικό Τμήμα Βεροίας μας γνώρισε ότι σε έλεγχο που διενεργήθηκε στις 2-4-2011 και ώρα 12:20 διαπιστώθηκε επέκταση του καταστήματος με την ανάπτυξη δέκα (10) καθισμάτων στον δημοτικό υπαίθριο χώρο έμπροσθεν του καταστήματος, χωρίς αυτό να επιτρέπεται από την υφιστάμενη άδεια ίδρ. & λειτουργίας.

Επισημαίνεται ότι ο καταστηματάρχης είναι επανειλημμένα υπότροπος, αφού για το κατάστημα αυτό είχαν βεβαιωθεί από το Αστυνομικό Τμήμα Βεροίας και στο παρελθόν παρόμοιες παραβάσεις. Πιο συγκεκριμένα, με τις υπ' αρ. 287/09, 365/09, 565/09, 584/09, 649/09 και 577/10 αποφάσεις της Δημορχιακής Επιτροπής είχε εγκριθεί η μη ανάκληση της αδειας ίδρ. & λειτουργίας του καταστήματος για αντίστοιχες παραβάσεις λόγω επέκτασης του καταστήματος στο δημοτικό υπαίθριο χώρο, οι οποίες βεβαιώθηκαν από το Αστυνομικό Τμήμα Βεροίας, ενώ με την υπ' αρ. 351/10 απόφασή της ανέβαλε τη λήψη απόφασης σχετικά με την ανάκληση της εν λόγω αδειας, για ουσιώδεις τροποποιήσεις που διαπίστωσε η Υγειονομική Υπηρεσία.

Με την υπ' αρ. 421/09 απόφασή της η Δημορχιακή Επιτροπή ενέκρινε την ανάκληση της ανωτέρω αδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος και τη σφράγισή του λόγω επέκτασης. Σε εκτέλεση της αποφάσεως αυτής εκδόθηκε η υπ' αρ. 1273/09 με αρ. πρωτ. 6555/11-08-2009 απόφαση Δημάρχου για ανάκληση της αδειας ίδρυσης και λειτουργίας του επίμαχου καταστήματος και

τη σφράγισή του. Με την από 21-8-2009 διαταγή του Διοικητικού Πρωτοδικείου Βεροίας ανεστάλη προσωρινά η εκτέλεση των αποφάσεων αυτών μέχρι να εκδοθεί απόφαση του αρμοδίου δικαστηρίου, υπό τον όρο να λειτουργεί το κατάστημα σύμφωνα με τους όρους της αδειάς που κατέχει.

Ομοίως, με την υπ' αρ. 625/10 απόφασή της η Δημορχιακή Επιτροπή ενέκρινε την ανάκληση της αδειάς ίδρ. & λειτουργίας του καταστήματος και τη σφράγισή του λόγω επέκτασης. Με την από 14-10-10 αίτησή του ο καταστηματάρχης ζήτησε την επανεξέταση της ανάκλησης της αδειάς του. Με την υπ' αρ. 655/10 απόφασή της η Δημορχιακή Επιτροπή ανακάλεσε την προηγούμενη με αρ. 625/10 απόφασή της, εγκρίνοντας τελικά τη μη ανάκληση της εν λόγω αδειάς.

Για ουσιώδεις τροπουήσεις και αυθαίρετες κατασκευές που βεβαιώθηκαν από το Τμήμα Υγιεινής Ν.Α. Ημαθίας και το Πολεοδομικό Τμήμα του Δήμου, η Δημορχιακή Επιτροπή με την υπ' αρ. 116/2006 απόφασή της είχε εγκρίνει την ανάκληση της αρχικής αδειάς ίδρ. & λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος (η οποία είχε εκδοθεί στο όνομα του Αδαλόγλου Μιχαήλ του Λαζάρου και αντικαταστάθηκε στη συνέχεια λόγω μεταβίβασης της επιχείρησης στην εταιρεία «Στραβέλας Αθ. & Σία Ε.Ε.»). Σε εκτέλεση αυτής της απόφασης είχε εκδοθεί η υπ' αρ. 320/06 με αρ. πρωτ. 3502/16-3-2006 απόφαση Δημάρχου για ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του επίμαχου καταστήματος και τη σφράγισή του. Στη συνέχεια, ο ενδιαφερόμενος προσέφυγε στο Διοικητικό Πρωτοδικείο, το οποίο στις 12-4-2006 διέταξε την προσωρινή αναστολή εκτέλεσης της προσβαλλόμενης απόφασης μέχρι την έκδοση απόφασης του αρμοδίου δικαστηρίου, υπό τον όρο της επαναφοράς του καταστήματος στην προηγούμενη κατάσταση και της λειτουργίας του σύμφωνα με τη χορηγηθείσα άδεια. **Τελικά, με την υπ' αρ. 18/2010 απόφασή του το Τριμελές Διοικητικό Πρωτοδικείο Βεροίας απέρριψε την ως άνω προσφυγή, γεγονός που σημαίνει ότι οφείλουμε να εφαρμόσουμε πλέον την υπ' αρ. 116/06 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, ήτοι την ανάκληση της αδειάς και τη σφράγιση του καταστήματος.**

Από τα προεκτεθέντα προκύπτει σαφώς ότι στο εν λόγω κατάστημα έχουν υλοποιηθεί αυθαίρετες κατασκευές, ουσιώδεις τροποποιήσεις των υγειονομικών όρων λειτουργίας με συνέπεια την επιδείνωση των συνθηκών λειτουργίας του, μη προσαρμογή του σύμφωνα με τη συμπλήρωση και τροποποίηση της Υγειονομικής Διάταξης Α1β/8577/83 με την υπ' αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.94643(2)/07 (ΦΕΚ 1384 Β) και την υπ' αρ. πρωτ. Υ1γ/ΓΠ/66803/15-5-2008 εγκύκλιο και επέκτασή του. Για τους λόγους αυτούς και προκειμένου να αποτραπεί η περαιτέρω παράνομη λειτουργία του, παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά με την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του και τη σφράγισή του, σύμφωνα με τις παρ. 5 & 9 του άρθ. 6 της ανωτέρω Υγειονομικής Διάταξης.

Πρόεδρος: Προτείνω την παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης λόγω της ιδιαίτερης σοβαρότητάς του. Θεωρείται ιδιαίτερα σοβαρό γιατί το θέμα γενικά των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των τραπεζοκαθισμάτων που βγάζουν παράνομα τα καταστήματα έχει πάρει μεγάλες διαστάσεις και έχουν γίνει πολλές καταγγελίες. Είναι μια κατάσταση η οποία διαρκεί πολλά

χρόνια και πρέπει να γίνει ένα καινούργιο ξεκίνημα και να τεθούν οι όροι νομιμότητας.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Μιχαηλίδης : Στην παραπομπή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο η ψήφος μου είναι αρνητική διότι διαφωνώ με την αιτιολογία των σοβαρών θεμάτων όπως επίσης και διότι τα θέματα αυτά είναι ξεκάθαρη αρμοδιότητα της Επιτροπής αυτής και όχι του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πρόεδρος: Ποιοι συμφωνούν με την παραπομπή της απόφασης ;

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν (5) πέντε μέλη :

Κ. Βοργιαζίδης, Κ. Κοστογλίδου, Α. Γκαμπέσης, Α. Λαζαρίδης, Θ. Θεοδωρίδης

Αρνητική ψήφο έδωσαν τα μέλη: Γ.Μιχαηλίδης, Δ. Δάσκαλος

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1.Το από 4-5-2011 εισηγητικό σημείωμα της Αντιδημάρχου κ Ε.Αρχοντάκη- Γεωργίου

2.Την πρόταση του Προέδρου

3.Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α') παρ 4

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Παραπέμπει το 12ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ανάκληση ή μη άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος της εταιρείας Αθ.Στραβέλα &Σία Ε.Ε.» στο Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό **44/2011**

.....
Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ

Κατίνα Κοστογλίδου

Γεώργιος Μιχαηλίδης

Αργύριος Γκαμπέσης

Αριστομένης Λαζαρίδης

Θεόδωρος Θεοδωρίδης

Δημήτριος Δάσκαλος

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 25-5-2011

Η Δήμαρχος

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ

ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ