

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ'αριθ.1/2012 πρακτικό συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αρ.απόφ. 7/2012

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης
ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού
ενδιαφέροντος στον Σωτήριο Χασότη

Σήμερα στις 3 του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **12:30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, ύστερα από την με ημερομηνία 30.1.2012 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου 9 μελών βρέθηκαν παρόντα 8 μέλη.

Παρόντες

1. Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
2. Κατίνα Κοστογλίδου
3. Γεώργιος Μιχαηλίδης
4. Αριστομένης Λαζαρίδης
5. Δημήτριος Δάσκαλος
6. Βασίλειος Παπαδόπουλος
7. Εμμανουήλ Γουναράς
8. Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου

Απόντες

Δημητρούλα Γκέκα

Κατά τη συζήτηση της 13/2012 απόφασης αποχώρησε ο Πρόεδρος Κ.Βοργιαζίδης

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερησίας διάταξης έθεσε υπόψη της επιτροπής το από 11.1.2012 εισηγητικό σημείωμα της αντιδημάρχου Ε.Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής :

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114 Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, προϊόντων όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθ.80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ.1 του άρθ.80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της αδείας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση Ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργία της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 09/01/2012 αίτηση του ο Χασότης Σωτήριος του Κωνσταντίνου ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με συγκρότηση «Παντοπωλείο – Κρεοπωλείο» στην Τ.Κ. Παλατισιών και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά :

α) Την υπ'αρ. πρωτ : 2794/ 17-10-2011 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης , σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση στο συγκεκριμένο (οικοδομικό Τετράγωνο) επιτρέπεται.

β) Υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής , η οποία στερείται κανονισμού , ότι το σύνολο των ιδιοκτητών των στεγαζομένων σ' αυτήν κατοικιών συναινεί στην ίδρυση και λειτουργία «Παντοπωλείο – Κρεοπωλείο» από τον ενδιαφερόμενο στο ισόγειο κατάστημα αυτής .

γ) Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου με αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών – υπηρεσιών και την απόστασή του καταστήματος από δημόσια κτίρια .

δ) Διάγραμμα κάλυψης περιοχής .

ε) Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

στ) Την με αρ. πρωτ. 5033/ 9-9-2011 γνωμοδότηση της ΙΖ' Εφ. Πρ/κων και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μα διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη ... υπάρχει

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Π.Δ. 231/89 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινόπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία , κλινικές , νοσοκομεία , φροντιστήρια , στρατώνες , εργοστάσια , παιδικούς σταθμούς , νηπιαγωγεία , ορφανοτροφεία , βιβλιοθήκες , ωδεία , αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος Υγειονομικού ενδιαφέροντος με συγκρότηση «Παντοπωλείο – Κρεοπωλείο» στον πιο πάνω ενδιαφερόμενο.

Και κάλεσε την επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Η επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 11.1.2012 εισηγητικό της Αντιδημάρχου κ Ε.Αρχοντάκη- Γεωργίου
2. Την από 9.1.2012 αίτηση του Σωτήριου Χασότη με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ»
3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του αρθ. 80 του Ν.3463/06(ΦΕΚ 114^Α), του άρθρου 73 του Ν. 3852/10(ΦΕΚ 87 Α'), καθώς και την παρ.1 του αρ.3 του Π.Δ.231/89

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ-ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ » στον Σωτήριο Χασότη του Κωνσταντίνου που βρίσκεται στη Βέροια στην Τ.Κ. Παλατισιών (ΟΤ 32 αρ.οικ.147β)

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω κατ/τος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας κατ/τος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αυξ. αριθμό 7/2012

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κατίνα Κοστογλίδου
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Αριστομένης Λαζαρίδης
Δημήτριος Δάσκαλος
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Εμμανουήλ Γουναράς
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου

Ακριβές απόσπασμα

Βέροια 6-2-2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ