

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ' αριθμ. **11 / 2012** Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 70 / 2012.

**Π ε ρ ί λ η ψ η**

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ», στον ΗΛΙΑ ΤΙΤΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ (Τ.Κ. Ασωμάτων-Ο.Τ. 21, οικόπεδο 93).

Σήμερα στις **19-09-2012**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12:30** μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **14-09-2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **9** μέλη.

| <b>Παρόντες</b> |   | <b>Απόντες</b> |                          |
|-----------------|---|----------------|--------------------------|
| 1               | Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης                            | 1              | Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου |
| 2               | Κατίνα Κοστογλίδου                                  |                |                          |
| 3               | Εμμανουήλ Γουναράς                                  |                |                          |
| 4               | Γεώργιος Μιχαηλίδης                                 |                |                          |
| 5               | Αριστομένης Λαζαρίδης                               |                |                          |
| 6               | Βασίλειος Παπαδόπουλος                              |                |                          |
| 7               | Δημητρούλα Γκέκα                                    |                |                          |
| 8               | Δημήτριος Δάσκαλος                                  |                |                          |
| 9               | Αγγελίνας Θωμάς<br>(αναπληρωτής Τηλ.Χατζηαθανασίου) |                |                          |

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Νικόπουλο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 10-09-2012 Εισηγητικό Σημείωμα της Αντιδημάρχου Οικονομικών Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής:

«Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του αρ. 80 του ανωτέρω νόμου, για την ίδρυση και λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων (παρ. 1 του αρθ. 80), απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή του κοινοτικού συμβουλίου, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και

προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ, οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την από 07-09-2012 αίτησή του ο ΤΙΤΗΣ ΗΛΙΑΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος "ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ" στη Βέροια κι επί της οδού ΑΣΩΜΑΤΑ - ΟΤ 21 οικ.93 και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 2638/3-9-2012 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ στο συγκεκριμένο οικοδομικό τετράγωνο (ΟΤ 21 αρ. οικ. 93) συν/σμού Ασωμάτων επιτρέπεται.
2. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.
3. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη και διαχειριστή της οικοδομής, η οποία στερείται κανονισμού, ότι συναινεί στην ίδρυση και λειτουργία καταστήματος ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟΥ από τον ενδιαφερόμενο στο ισόγειο κατάστημα αυτής.
4. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.
5. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη δεν υπάρχει Ι.Ναός, Σχολείο κλπ.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οιοπονευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος "ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ" στον πιο πάνω».

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 10-09-2012 Εισηγ. Σημείωμα της Αντιδημάρχου Ελ.Αρχοντάκη-Γεωργίου.
2. Την από 07-09-2012 αίτηση του ΗΛΙΑ ΤΙΤΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ», που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ασωμάτων (Ο.Τ. 21, οικόπεδο 93) του Δήμου Βέροιας.

3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
4. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'), του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'), καθώς και την παρ.1 του άρθρου 3 του Π.Δ.231/1989,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΡΕΟΠΩΛΕΙΟ», στον ΗΛΙΑ ΤΙΤΗ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ασωμάτων (Ο.Τ. 21, οικόπεδο 93) του Δήμου Βέροιας.

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **70 / 2012.**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Κατίνα Κοστογλίδου  
Εμμανουήλ Γουναράς  
Γεώργιος Μιχαηλίδης  
Αριστομένης Λαζαρίδης  
Βασίλειος Παπαδόπουλος  
Δημητρούλα Γκέκα  
Δημήτριος Δάσκαλος  
Αγγελίνας Θωμάς  
(αναπληρωτής Τηλ.Χατζηαθανασίου)

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 24-09-2012

**Ο Αναπληρωτής Δημάρχου**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΟΡΓΙΑΖΙΔΗΣ**

(Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας-Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής)