

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθμ. **6 / 2012** Πρακτικό Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 46 / 2012.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ», στον LLAMBI KOKONESHI του THANAS, στην Τ.Κ. Κουλούρας.

Σήμερα στις **01 Ιουνίου 2012**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **12:30** μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **28.05.2012** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και επί συνόλου **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης	1	Τηλέμαχος Χατζηθανασίου
2	Κατίνα Κοστογλίδου	2	Δημήτριος Δάσκαλος
3	Εμμανουήλ Γουναράς		
4	Γεώργιος Μιχαηλίδης		
5	Αριστομένης Λαζαρίδης		
6	Βασίλειος Παπαδόπουλος		
7	Δημητρούλα Γκέκα		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Νικόπουλο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 21-05-2012 Εισηγητικό Σημείωμα της Αντιδημάρχου Οικονομικών Ελισάβετ Αρχοντάκη-Γεωργίου, που έχει ως εξής:

«Σύμφωνα με το αρ. 80 παρ. 1 του Ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. Α1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010) η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργίας της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου κατ/τος, χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία ενός (1) μήνα από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα, στην οποία δηλώνει το είδος του κατ/τος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την

τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης της περιοχής, καθώς και το προβλεπόμενο παράβολο.

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατ/μα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, ευθύς ως συμπληρωθεί ο φάκελος, να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κτλ οι οποίες οφείλουν μέσα σε πενήντα (50) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης.

Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Με την αριθ. Πρωτ. 23678/21-05-2012 αίτησή του ο ΚΟΚΟΝΕΣΗ ΛΛΑΜΒΙ του ΘΗΝΑΣ ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος "ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ" στην Τοπική Κοινότητα Κουλούρας του δήμου Βέροιας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την υπ' αρ. πρωτ. 1460/14-05-2012 βεβαίωση του Πολεοδομικού Τμήματος του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία, στο Ο.Τ. 10 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κουλούρα, απαγορεύεται η εγκατάσταση βιομηχανιών - βιοτεχνιών μέσης και υψηλής όχλησης.
2. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη της οικοδομής, η οποία στερείται διαχειριστή και κανονισμού, ότι συναινεί στην ίδρυση και λειτουργία καταστήματος ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ από τον ενδιαφερόμενο.
3. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών - υπηρεσιών.
4. Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου ότι το κατ/μά του δεν απέχει λιγότερο των 50 μέτρων σε ευθεία γραμμή, μετρούμενο από τα εξωτερικά σημεία αυτού από σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια κλπ, αλλά απέχει λιγότερο των 50 μέτρων από εκκλησία.
5. Διάγραμμα κάλυψης περιοχής.
6. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του αρθ. 3 του Π.Δ. 231/89 η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δύναται να αρνείται τη χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος που προσφέρει οινόπνευματώδη ποτά για άμεση εντός αυτού κατανάλωση εφόσον η αίτηση αναφέρεται σε ακίνητο που βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων κατευθείαν γραμμή μετρούμενη από ναούς, σχολεία, κλινικές, νοσοκομεία, φροντιστήρια, στρατώνες, εργοστάσια, παιδικούς σταθμούς, νηπιαγωγεία, ορφανοτροφεία, βιβλιοθήκες, ωδεία, αθλητικούς χώρους και διάφορες άλλες σχολές.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος " ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ" στον πιο πάνω ενδιαφερόμενο».

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το από 21-05-2012 Εισηγ.Σημείωμα της Αντιδημάρχου Ελ.Αρχοντάκη-Γεωργίου.
2. Την από 21-05-2012 αίτηση του ΛΛΑΜΒΙ ΚΟΚΟΝΕΣΗ του ΘΗΝΑΣ, με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος «ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ», στην Τ.Κ. Κουλούρας του Δήμου Βέροιας.
3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
4. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/Α'), του άρθρου 73 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'), καθώς και την παρ.1 του άρθρου 3 του Π.Δ.231/1989.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΟΠΩΡΟΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟ», στον LLAMBI KOKONESHI του THANAS, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Κουλούρας (Δημοτική Ενότητα Απ.Παύλου) του Δήμου Βέροιας.

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από τον χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 46 / 2012.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

Κατίνα Κοστογλίδου
Εμμανουήλ Γουναράς
Γεώργιος Μιχαηλίδης
Αριστομένης Λαζαρίδης
Βασίλειος Παπαδόπουλος
Δημητρούλα Γκέκα

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 07-06-2012
Η Δήμαρχος

**ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ**