

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **9 / 2013** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 24 / 2013.

Περίληψη

Έγκριση χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης Κ.Υ.Ε. "ΚΑΦΕ-ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ" στην ΥΦΑΝΤΙΔΟΥ ΣΥΜΕΛΛΑ του ΙΩΑΝΝΗ στην Τ.Κ. Ριζωμάτων της Δ.Ε. Μακεδονίδος, (αρ. οικ. 349).

Σήμερα στις **06-06-2013**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13:30** μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **30-05-2013** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
	Θεόφιλος Κορωνάς		Γεώργιος Κάκαρης
	Βασίλειος Παπαδόπουλος		Μαρία Παπαϊωάννου
	Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης		Αναστάσιος Βασιιάδης
	Δημητρούλα Γκέκα		Θωμάς Αγγελίνας
	Κυριάκος Παναγιωτίδης		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 23-05-2013 Εισηγητικό Σημείωμά του, που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, προϊόντων όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση Ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργία της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/2011 (ΦΕΚ 2496 Β) χορηγείται μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.

Ειδικότερα για τις Επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών των Κατηγοριών που προβλέπεται προέγκριση, πριν τη χορήγηση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας της επιχείρησης, ο ενδιαφερόμενος, στην αίτηση που υποβάλλει στο Δήμο, αναφέρει την κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρησή του σύμφωνα με την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718/Β'08-10-2012) και εντός παρενθέσεως, αναφέρει ειδικότερα τη δραστηριότητα της επιχείρησής του, με την έννοια της γενικότερης περιγραφής της δραστηριότητας π.χ Επιχείρηση Λιανικού και χονδρικού εμπορίου, Επιχείρηση Λιανικής και χονδρικής διάθεσης τροφίμων (Λιανική πώληση τροφίμων και πρατήριο ετοιμών φαγητών κλπ).

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει εντός τριών (3) μηνών - με δυνατότητα παράτασης κατά δύο ακόμη μήνες κατόπιν αιτήσεώς του- να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής η προέγκριση ανακαλείται.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, εφόσον υποβληθεί πλήρης φάκελος με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, εντός πέντε (5) ημερών να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κ.τ.λ., οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.1Α' του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α') «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Με την αριθμ. 7749/13-02-2013 αίτησή του η **Υφαντίδου Συμέλα του Ιωάννη** ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "**ΚΑΦΕ-ZΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ**", στο με αριθ. 349 οικόπεδο της **Τ.Κ. Ριζωμάτων** της Δ. Ε. Μακεδονίδος του Δήμου Βέροιας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την αριθ. 2353/20-05-2013 βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση στο συγκεκριμένο Ο.Τ., επιτρέπεται.

2. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ολόκληρης της οικοδομής, η οποία στερείται διαχειριστή και κανονισμού, ότι συναινεί στην ίδρυση και λειτουργία καταστήματος "**ΚΑΦΕ-ZΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ**", από την ενδιαφερόμενη στο ισόγειο κατάστημα αυτής.

3. Υπεύθυνη δήλωση της ενδιαφερόμενης με την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και αναλυτική περιγραφή των προσφερομένων ειδών -υπηρεσιών.

4. Υπεύθυνη δήλωση της ενδιαφερόμενης για την απόσταση του καταστήματος από ναούς, σχολεία, φροντιστήρια, νοσοκομείο, κ.λ.π.

5. Διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.

6. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.

7. Φωτοαντίγραφο Δελτίου Ταυτότητας.

Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι α)ο φάκελος είναι πλήρης και υπάρχουν όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση της άδειας και β) Σε απόσταση μικρότερη των 50 μέτρων και σε ευθεία γραμμή μετρούμενη, δεν υπάρχει σχολείο κ.λ.π.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης** άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "**ΚΑΦΕ-ZΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ**", στην αιτούντα.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.

2. Την με αριθ. 7749/13-02-2013 αίτηση της Υφαντίδου Συμέλα του Ιωάννη, με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΚΑΦΕ-ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ" στην Τ.Κ. Ριζωμάτων (Οικόπεδο αρ. 349) της Δ.Ε. Μακεδονίδος του Δήμου Βέροιας.

3. Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.

4. Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'), του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), καθώς και την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718/Β'/08-10-2012) και την αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476-14.01.2013 (Εγκύκλιος 2) του Υπουργείου Υγείας,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΚΑΦΕ-ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ", στην ΥΦΑΝΤΙΔΟΥ ΣΥΜΕΛΑ του ΙΩΑΝΝΗ, που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ριζωμάτων (Οικόπεδο αρ. 349) της Δ.Ε. Μακεδονίδος του Δήμου Βέροιας.

- Σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.

- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος.

- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 24 / 2013.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Θεόφιλος Κορωνάς

ΤΑ ΜΕΛΗ

Βασίλειος Παπαδόπουλος
Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης
Δημητρούλα Γκέκα
Κυριάκος Παναγιωτίδης

Ακριβές Απόσπασμα
Βέροια 11-06-2013
Η Δήμαρχος

**ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ**