

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το υπ' αριθ. **7 / 2014** Πρακτικό Συνεδρίασης  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 20 / 2014.

### **Π ε ρ ί λ η ψ η**

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση Κανονισμού  
Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας.

Σήμερα στις **09-04-2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **04-04-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

| <b>Παρόντες</b> |                          | <b>Απόντες</b> |                     |
|-----------------|--------------------------|----------------|---------------------|
| 1               | Θεόφιλος Κορωνάς         |                | Αναστάσιος Βασιάδης |
| 2               | Βασίλειος Παπαδόπουλος   |                | Γεώργιος Κάκαρης    |
| 3               | Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης |                | Θωμάς Αγγελίνας     |
| 4               | Κυριάκος Παναγιωτίδης    |                | Δημητρούλα Γκέκα    |
| 5               | Ελισάβετ Αρχοντάκη       |                |                     |

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και επειδή δεν υπήρξε αρχικά απαρτία παράτεινε την έναρξη της συνεδρίασης κατά μισή ώρα. Σε λίγα λεπτά προσήλθε η κα Ελισάβετ Αρχοντάκη οπότε υπήρξε απαρτία και ο Πρόεδρος εξέθεσε στην Επιτροπή ότι :

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αρ. 177/2014 με αρ. πρωτ. 3385/23-1-2014 απόφαση Δημάρχου συγκροτήθηκε Ομάδα Εργασίας για την εκπόνηση – επικαιροποίηση του Κανονισμού για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στο Αστικό Κέντρο της Βέροιας, αποτελούμενη από τους:

- Κλεοπάτρα Θεολογίδου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, επιστημονική συνεργάτη της Δημάρχου σε θέματα Αποκατάστασης – Ανάδειξης Μνημείων, Ιστορικών Κτιρίων και Συνόλων, προγραμματισμό – διαχείριση ευρωπαϊκών προγραμμάτων και τεχνικών έργων εν γένει.
- Ντιάνα Βαφείδου, κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων με βαθμό Β', προϊσταμένη της Δ/σης Περιβάλλοντος – Καθαριότητας – Πολιτικής Προστασίας του Δήμου,
- Μαρία Αλδάκου, κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων με βαθμό Β', προϊσταμένη Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου,
- Απόστολο Παυλίδη, κλάδου ΤΕ Εποπτών Δημόσιας Υγείας με βαθμό Δ', προϊστάμενο Τμήματος Προστασίας & Προαγωγής Δημόσιας Υγείας Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας – Παιδείας – Πολιτισμού του Δήμου και
- Γρηγόριο Ζευγαρόπουλο, κλάδου ΤΕ Εργοδηγών με βαθμό Β', υπάλληλο Τμήματος Τεχνικού – Συντήρησης Έργων Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Η Ομάδα Εργασίας, αφού έλαβε υπ' όψη:

- κατ' αρχήν τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 455/95, 353/96, 101<sup>α</sup>/98, 494/03, 529/07, 578/10 και 867/2011 που αφορούσαν το ίδιο θέμα,
- το υπ' αρ. πρωτ. 2389/1-7-2013 έγγραφο της 11<sup>ης</sup> Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων σχετικά με όρους λειτουργίας Κ.Υ.Ε. στον ιστορικό τόπο της Κυριώτισσας,

- ο το υπ' αρ. πρωτ. 2368/30-9-2013 έγγραφο της Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με τη λειτουργία Κ.Υ.Ε. στη χαρακτηρισμένη από το ΥΠΠΟΑ ως «ιστορικό τόπο» συνοικία της Κυριώτισσας, στη Βέροια,
- ο καθώς και τα νέα δεδομένα που προέκυψαν από την υλοποίηση του σχεδίου ανάπλασης του αστικού περιβάλλοντος,

εκπόνθησε το σχέδιο του «ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ» όπως παρατίθεται.

Το σχέδιο αυτό τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου από 31-3-2014 έως και 4-4-2014 και προσκλήθηκαν με δημοσίευση στον Τοπικό Τύπο όλοι οι ενδιαφερόμενοι να καταθέσουν τις απόψεις τους είτε ηλεκτρονικώς στην ειδική για το σκοπό αυτό «πλατφόρμα» είτε εγγράφως στο Γραφείο Αδειών Καταστημάτων του Δήμου, ενώ ταυτόχρονα ζητήθηκαν και οι απόψεις – παρατηρήσεις – προτάσεις όλων των συναρμόδιων φορέων με την υπ' αρ. πρωτ. 16239/31-3-2014 επιστολή μας. Συγκεκριμένα, η επιστολή αυτή απευθύνθηκε στους: Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας, 11<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των, ΙΖ Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων, Τμήμα Περιβαλλοντικής Υγιεινής & Υγειονομικού Ελέγχου Π.Ε. Ημαθίας, Αστυνομικό Τμήμα Βέροιας, Τμήμα Τροχαίας Βέροιας, Πυροσβεστική Υπηρεσία Βέροιας, Εμπορικό Σύλλογο Βέροιας, Επιμελητήριο Ημαθίας, Τ.Ε.Ε. και Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Νομού Ημαθίας.

Στην πρόσκληση αυτή ανταποκρίθηκαν το Αστυνομικό Τμήμα Βέροιας, το Τμήμα Τροχαίας Βέροιας, η Πυροσβεστική Υπηρεσία Βέροιας και η εταιρεία «ΣΤ. Ζιαμπούλης & Σία Ο.Ε.», ενώ η 11<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και η ΙΖ Εφορεία Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων ζήτησαν πλήρη στοιχεία των ήδη εκπονημένων σχεδίων προκειμένου να στοιχειοθετήσουν τη γνώμη τους. Ακόμη, ο κ. Κατσούρας Θεόδωρος, με την από 7-4-2014 αίτησή του ζήτησε να ληφθούν άμεσα μέτρα από το Δήμο, καταγγέλοντας ότι η κατάσταση με την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στα πεζοδρόμια και στους πεζόδρομους της πόλης έχει φτάσει στο απροχώρητο, καθώς δεν είναι πλέον δυνατή η κυκλοφορία πεζών σε πολλά σημεία, λόγω της υπερβολικής ανάπτυξης καθισμάτων από τα καταστήματα στους υπαίθριους δημοτικούς χώρους, σε βαθμό που καταλαμβάνεται σχεδόν ολόκληρο το πλάτος του πεζοδρομίου.

Υποβάλλονται συνημμένα τόσο το εκπονηθέν σχέδιο της Ομάδας Εργασίας, όσο και τα προαναφερθέντα έγγραφα των φορέων και ενδιαφερομένων και παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να εγκρίνει ή όχι την εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση του ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΟΥΜΕΝΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ.

Πρόεδρος : Καθήκον του Δήμου είναι να ρυθμίζει θέματα που αφορούν τους Δημότες με σκοπό το γενικό καλό. Με απόφαση της Δημάρχου συστάθηκε ομάδα εργασίας από υπηρεσιακούς παράγοντες των υπηρεσιών του Δήμου, για τον καταρτισμό του σχεδίου του "Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Βέροιας". Το σχέδιο που συντάχθηκε τόσο το κείμενο όσο και τα σχεδιαγράμματα που το συνόδευαν, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και τέθηκε προς διαβούλευση από 31-3-2014 μέχρι την 4-4-2014. Επίσης διαβιβάστηκε σε έντυπη μορφή και σε λοιπούς φορείς (Αστυνομία, Πυροσβεστική, ΙΖ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, 11<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων, Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων, Εμπορικός Σύλλογος Βέροιας κ.λ.π.) προκειμένου να λάβουν γνώση και να θέσουν τις απόψεις τους. Το χρονικό διάστημα διαβούλευσης μπορεί να ήταν σύντομο αλλά η πρόταση προς το Δημοτικό Συμβούλιο θα διαμορφωθεί ακόμη και σήμερα από τις τοποθετήσεις όσων παρευρίσκονται στην αίθουσα.

Πατσιαβούρας Ν. (Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου) : Ούτως ή άλλως ο Εμπορικός Σύλλογος θα επιδίωκε συνεργασία με τον Δήμο για το θέμα της χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και των πεζοδρομίων. Ετοιμάζουμε μια πρόταση κυρίως για το εμπορικό κέντρο της πόλης, για να διευκολύνει τη δική σας εργασία. Δεν θα μας πείραζε εάν η παράβαση δεν ενοχλούσε την λειτουργία των λοιπών εμπορικών καταστημάτων. Ωστόσο κάποιοι καταστηματαρχες δεν τηρούν τα συμφωνημένα. Δεν θα κάνουμε τα στραβά μάτια και σε περίπτωση μη συμμόρφωσης σε συστάσεις θα προβούμε και σε καταγγελίες στην Αστυνομία. Υπάρχουν προβλήματα κυρίως στην συμβολή των οδών Ιπποκράτους και Κάππου, στην οδό Π. Τσαλδάρη. Θα πρέπει να είστε αυστηροί και να κόψετε την όρεξη του οποιουδήποτε. Όποιος ενδιαφερόμενος επιχειρηματίας επιθυμεί να επενδύσει στην περιοχή του εμπορικού κέντρου θα πρέπει εξ αρχής να γνωρίζει τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο για να

αποφασίσει ανάλογα. Δεν είναι ότι πιο εύκολο η δημιουργία ενός Κ.Υ.Ε., είναι πολύ δαπανηρό. Πρόταση του Συλλόγου μας είναι η δημιουργία ενός "Ανοιχτού Εμπορικού Κέντρου" στη συγκεκριμένη περιοχή της πόλης. Η ύπαρξη Κ.Υ.Ε. είναι απαραίτητη, αλλά ο αριθμός τους είναι ήδη υπερβολικός πέρα από το κανονικό. Θα έπρεπε ίσως να ληφθεί απόφαση να μην δοθούν νέες άδειες. Πρέπει να προστατευθεί ο εμπορικός χαρακτήρας της περιοχής. Τέλος δεν γίνεται καθόλου αναφορά για τις οδούς Βικέλα και Προφ. Ηλία, και υπάρχουν κάποιες μικροενστάσεις για χρήση πεζοδρομίων που προφανώς παρέβλεψαν οι Υπηρεσίες.

Πρόεδρος : Ο εν λόγω Κανονισμός δεν υποκαθιστά την ατομική άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου που υποχρεούται να κατέχει ο καταστηματούχος. Επιχειρούμε να βάλουμε μία τάξη στην ορθή χρήση των κοινόχρηστων χώρων. Πιστεύω ότι με την δέουσα φροντίδα των καταστηματούχων μπορεί να εφαρμοστεί.

Η αστυνόμευση είναι αρμοδιότητα της Αστυνομίας. Όσο αφορά τη μη χορήγηση νέων αδειών εφόσον υπάρχουν οι χρήσεις γης που επιτρέπουν την λειτουργία Κ.Υ.Ε. στην περιοχή αυτό δεν μπορεί να αποφευχθεί.

Θεολογίδου Πάτρα : Τα σχέδια αφορούν τις χρήσεις κοινόχρηστων χώρων σε πλατείες της πόλης και σε συγκεκριμένες περιοχές, Εννοείται ότι ο γενικός τύπος για την χρήση κοινόχρηστου χώρου είτε στους πεζόδρομους είτε στα πεζοδρόμια συνεχίζει να ισχύει.

Πατσιαβούρας Ν. : Αυτό πρέπει να επισημανθεί για να μην γίνει σύγχυση ότι επιτρέπεται χρήση μόνο στα σκιαγραφημένα μέρη που εμφανίζονται στα σχεδιαγράμματα.

Κάσαλης Χ. (εκπρόσωπος "Πολυχώρος ΕΛΙΑΣ") : Σας συγχαίρουμε για την πρωτοβουλία. Έχουμε να καταθέσουμε κάποιες παρατηρήσεις που αναφέρονται και στο σχετικό έγγραφο υπόδειγμα που κατατέθηκε στον Δήμο. Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας της επιχείρησής μας αναφέρει για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον χώρο που εμφανίζεται εμπροσθεν του χώρου της καφετέριας και χαρακτηρίζεται ως "ιδιωτικός υπαίθριος χώρος". Επίσης το κατάστημα διαθέτει άδεια λειτουργίας μουσικής και για τον υπαίθριο χώρο του καταστήματος. Στο σχέδιο κανονισμού αναφέρεται η υποχρέωση για έκδοση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου τόσο για τα τραπεζοκαθίσματα όσο και για τα σκιάδια (κινητές ομπρέλες). Προτείνουμε η συγκεκριμένη άδεια να είναι ενιαία. Για την εγκατάσταση των παιχνιδιών τα οποία διατηρούσαμε σε ιδιωτικό υπαίθριο χώρο, αναμένουμε από τις υπηρεσίες του Δήμου να μας υποδείξουν τον χώρο εγκατάστασης αυτών, μετά το πέρας της ανάπτυξης. Τέλος περιμένουμε να μας ορίσετε τον χώρο στάθμευσης που δικαιούμαστε να κάνουμε χρήση βάσει της σύμβασης μίσθωσης που έχει υπογραφεί.

Παυλίδης Α. (Υπάλληλος του Δήμου): Θα τοποθετηθώ μόνο για αυτά που αναφέρονται στη χρήση χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων όπως εμφανίζεται στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός σας. Ενδεχομένως εκ παραδρομής να χαρακτηρίστηκε ο χώρος εμπροσθεν του χώρου της καφετέριας ως "ιδιωτικός υπαίθριος χώρος". Θα πρέπει να εξεταστεί από τις υπηρεσίες αν ο εν λόγω χώρος είναι ιδιωτικός ή κοινόχρηστος.

Πρόεδρος : Εφόσον διαπιστωθεί από τον έλεγχο ότι ο χώρος είναι κοινόχρηστος θα γίνει διόρθωση και στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος.

Σάββας (καταστηματούχος) : Κάναμε αίτηση να μας χορηγηθεί άδεια χρήσης πεζοδρομίου και για τη φετεινή χρονιά μας δόθηκαν για χρήση μόνο οκτώ (8) τ.μ., ενώ τις προηγούμενες χρονιές μας δίνονταν περισσότερα. Να δικαιούμαι να κάνω χρήση και του χώρου που δικαιούνται και τα καταστήματα που βρίσκονται απέναντι από το δικό μου εάν συμφωνούν γι' αυτό οι καταστηματούχοι.

Πρόεδρος : Δικαιούστε να κάνετε χρήση του χώρου στην πρόσοψη του καταστήματός σας. Όντως θα πρέπει να εξεταστεί αν θα μπορείτε να κάνετε χρήση του χώρου που περιγράψατε αν δεν γίνεται χρήση από αυτόν που το δικαιούτε.

Ζησιόπουλος (καταστηματούχος) : Είμαι καταστηματούχος αλλά και κάτοικος της περιοχής του Εμπορικού Κέντρου (οδός Κάππου). Καλώς προηγήθηκε η συγκέντρωση των καταστηματούχων από τον Εμπορικό Σύλλογο. Δεν θα πρέπει από μερικούς παραβάτες να βγαίνει συμπέρασμα και να κατηγορείτε το σύνολο των καταστηματούχων ακόμη και αυτών που λειτουργούν νομότυπα. Τα τετραγωνικά μέτρα για χρήση όπως εμφανίζονται στα σχεδιαγράμματα είναι λίγα. Θα πρέπει να οριστεί η διαδικασία για την χρήση των κοινόχρηστων χώρων στο πεζοδρομημένο εμπορικό κέντρο. Επίσης είναι παράλογο αυτό που αναφέρεται ότι οι ομπρέλες δεν πρέπει να φέρουν διαφήμιση.

Σαμανίδης Κ. (καταστηματούχος) : Βρισκόμαστε σήμερα εδώ ως μέλη του συλλόγου καταστηματούχων Κ.Υ.Ε.. Θα πρέπει στην οδό Έλλης, στην οδό Παστέρ και στην οδό Κοντογεωργάκη να γκρεμιστούν κάποια παρτέρια. Έτσι θα διευκολυνθεί η κίνηση τόσο των πεζών όσο και των

οχημάτων της Πυροσβεστικής ιδίως αν αυτό απαιτηθεί. Επίσης προτείνουμε να τοποθετηθούν περισσότεροι πυροσβεστικοί κρουνοί. Ο χώρος χρήσης για τραπεζοκαθίσματα είναι απαραίτητος για τα καταστήματά μας ειδικά την άνοιξη και το καλοκαίρι. Άλλωστε τα τραπεζοκαθίσματα είναι μετακινούμενα και σε περίπτωση ανάγκης μπορούν να απομακρυνθούν. Να επανεξεταστεί το τέλος χρήσης και να μην υπολογίζεται στα τετραγωνικά ο χώρος μπροστά από την είσοδο του καταστήματος.

Πρόεδρος : Όπου υπάρχουν παρτέρια μπροστά από καταστήματα να αφαιρείται το εμβαδόν που καλύπτουν από αυτό για το οποίο εκδίδεται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Παπαδόπουλος Β. (μέλος Επιτροπής): Δεν υπάρχει κανονισμός που να γίνει όπως το θέλει ο καθένας. Ο συγκεκριμένος κανονισμός έλαβε υπόψη τα όσα προβλέπονται στη νομοθεσία. Δυστυχώς κάποιοι επιχειρηματίες δεν λαμβάνουν υπόψη κάποιες λεπτομέρειες που όμως είναι σημαντικές. Ο υπολογισμός του ελεύθερου χώρου για την κίνηση πεζών και οχημάτων προβλέπεται από τους Νόμους. Κάποιες από τις παρατηρήσεις που αναφέρθηκαν σήμερα πρέπει να ληφθούν υπόψη για την σύνταξη του τελικού Κανονισμού. Δυστυχώς ο Δήμος δεν έχει πλέον τα όργανα για τον έλεγχο της τήρησης οποιουδήποτε κανονισμού.

Παναγιωτίδης Κ.(μέλος Επιτροπής): Συμφωνώ τόσο με όσα είπε ο Πρόεδρος του Εμπορικού Συλλόγου όσο και οι καταστηματαρχές Κ.Υ.Ε.. Προσπαθήσαμε να γίνει ένας κανονισμός σύμφωνα με τον Νόμο και παράλληλα να μπορούν να δουλεύουν τα καταστήματα. Έχω ήδη εκθέσει τις παρατηρήσεις μου στην ομάδα σύνταξης του κανονισμού και των σχεδιαγραμμάτων ειδικά για την πλατεία Ωρολογίου (να μην υπάρξει χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στη γωνία των οδών Μητροπόλεως με Μ. Μπότσαρη, προτιμότερο να φαρδύνει ο δρόμος) και την πλατεία Πλατάνων (μειώνονται οι θέσεις στάθμευσης, προτιμότερο να πεζοδρομηθεί ο δρόμος και έτσι να διατηρηθούν οι θέσεις στάθμευσης)και εκτιμώ ότι θα ληφθούν υπόψη. Τέλος συμφωνώ να ληφθούν υπόψη οι παρατηρήσεις που κατατέθηκαν.

Βοργιαζίδης Κ. (μέλος Επιτροπής): Δεν πρέπει να υπάρχει ανοχή όσο αφορά την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Δεν μπορούμε να υπερβούμε τους νόμους του κράτους. Συμφωνώ να μπορεί ο ιδιοκτήτης Κ.Υ.Ε., κατόπιν συνεννόησης των καταστηματαρχών να κάνει χρήση και του χώρου που δικαιούται το κατάστημα που βρίσκεται απέναντι του. Τέλος επισημαίνω ότι υπάρχει αναφορά ότι τυχόν αδυναμίες που θα προκύψουν κατά την εφαρμογή του κανονισμού μπορούν να τεθούν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και κατόπιν στο Δημοτικό Συμβούλιο για συμπλήρωση ή αναδιατύπωση του Κανονισμού.

Αρχοντάκη Ε. (μέλος Επιτροπής): Να μην υπάρξει χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στη γωνία Μητροπόλεως με Βερόης και να απομακρυνθεί το τοιχίο από την πλατεία. Να υπάρχει μια ομοιομορφία στην όψη των Κ.Υ.Ε. κατά περιοχές, και ομοιομορφία στο χρώμα των τεντών και των ομπρελών για αρμονία.

Πατσιαβούρας Ν. (Πρόεδρος Εμπορικού Συλλόγου) :Πριν κλείσουμε θα ήθελα να κάνω μια τελευταία επισήμανση για την χρήση κοινόχρηστου χώρου ή πεζοδρομίων από τα εμπορικά καταστήματα κυρίως στις οδούς Φιλίππου και Πλατάνων όπου λειτουργούν καταστήματα παραδοσιακών τεχνών και δίνουν χαρακτήρα στην πόλη και για τα οποία θα έπρεπε να γίνει ιδιαίτερη αναφορά.

Θεολογίδου Π. (ομάδα εργασίας) : Ο κανονισμός και τα σχεδιαγράμματα που τον συνοδεύουν είναι αποτέλεσμα και δημιουργία μιας ομάδας συνεργατών από τις υπηρεσίες του Δήμου. Περιμένουμε και τις παρατηρήσεις ή προτάσεις των υπηρεσιών της αρχαιολογίας, των βυζαντινών αρχαιοτήτων και των νεότερων μνημείων, οι οποίες θα προστεθούν και θα ληφθούν υπόψη μέχρι τη συζήτηση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το εισηγητικό σημείωμα του Προέδρου.
2. Το συνταχθέν από την ομάδα εργασίας του Δήμου Βέροιας, σχέδιο Κανονισμού Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας.
3. Το γεγονός ότι το συγκεκριμένο σχέδιο τέθηκε σε δημόσια διαβούλευση και είχε τη δυνατότητα κάθε ενδιαφερόμενος να εκθέσει τις απόψεις του είτε εγγράφως είτε ηλεκτρονικώς στην ιστοσελίδα του Δήμου.
4. Τις απόψεις που κατατέθηκαν στα πλαίσια της δημόσιας διαβούλευσης από φορείς, υπηρεσίες ή απλούς πολίτες.
5. Τις απόψεις που διατυπώθηκαν ενώπιον της Επιτροπής.

6. Τις διατάξεις του άρθ. 73 του Ν. 3852/2012 καθώς και τις διατάξεις του αρθ. 79 του Κ.Δ.Κ. Ν.3463/2006.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας όπως αυτός εμφανίζεται στο σχέδιο και τα σχεδιαγράμματα που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση, με τις εξής παρατηρήσεις : α) να εξεταστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο η δυνατότητα χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, στην Πλατεία Ωρολογίου, στη γωνία των οδών Μητροπόλεως και Μ. Μπότσαρη, β) να επιτρέπεται σε ιδιοκτήτη Κ.Υ.Ε., κατόπιν συνεννόησης, να κάνει χρήση του κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται ο απέναντι καταστηματούχος.

Οι προτάσεις ή παρατηρήσεις που τυχόν τεθούν από διάφορους φορείς ή πολίτες να ληφθούν υπόψη κατά την συζήτηση και λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

#### **Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται καμία δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 20 / 2014.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

#### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Θεόφιλος Κορωνάς

#### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

Βασίλειος Παπαδόπουλος  
Ελισάβετ Αρχοντάκη  
Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης  
Κυριάκος Παναγιωτίδης

Ακριβές Απόσπασμα  
Βέροια 10-04-2014  
**Η Δημάρχως**

**ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΟΥΣΟΥΛΤΖΟΓΛΟΥ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ**