

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **10 / 2015** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 48 / 2015.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο του Θέματος της αίτησης της εταιρείας ΒΛΑΝΤΗΣ ΑΛ. – ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΦΡ. – ΠΑΛΟΥΚΙΔΗΣ Κ. Ο.Ε. για επαναπροσδιορισμό χρήσης δημοτικού υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου εμπροσθεν του καταστήματός της Ιπποκράτους και Πρ. Ηλία 11, στην Βέροια.

Σήμερα στις **03-08-2015**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00 μ.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **24-07-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Βασίλειος Λυκοστράτης	1	Λεωνίδας Ακριβόπουλος
2	Δημήτριος Τραπεζανλής		
3	Διονύσιος Κουλουριώτης		
4	Γαϊτάνου Χριστίνα		
5	Γεώργιος Ορφανίδης		
6	Ιορδάνης Κυρατλίδης		
7	Σωτήριος Στουγιάννος		
8	Ηλίας Τσιφλίδης		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το ένατο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε υπόψη της Επιτροπής όσα αναφέρονται στην από 8-7-2015 αίτηση της εταιρείας ΒΛΑΝΤΗΣ ΑΛ. – ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΦΡ. – ΠΑΛΟΥΚΙΔΗΣ Κ. Ο.Ε. για παραχώρηση δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου εμπροσθεν του Κ.Υ.Ε. στην συμβολή των οδών Πρ. Ηλία και Ιπποκράτους, και έχει ως εξής:

Στο αίτημα που κατέθεσε η συγκεκριμένη εταιρεία ζητάει την παραχώρηση χρήσης δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου όπως περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την αίτηση. Επικαλείται ότι δεν παρεμποδίζεται η προσπέλαση οποιουδήποτε οχήματος, και προτίθεται να καταβάλει ως οφείλει το απαιτούμενο δικαίωμα χρήσης δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου.

Και κάλεσε την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Παλουκίδης Κ. (εκπρόσωπος της εταιρείας) : Στο σχεδιάγραμμα που έχουμε καταθέσει υπάρχει μία δεύτερη γραμμή επί της οδού Ιπποκράτους που μεγεθύνει τον υπάρχοντα χώρο κατά δέκα εκατοστά και από λάθος μέτρηση δεν δόθηκε αρχικά για χρήση στο κατάστημα. Επίσης ζητούμε τον επιπλέον χώρο που περιγράφεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα καθώς υπάρχει η σύμφωνη γνώμη του επιχειρηματία του απέναντι καταστήματος και εξασφαλίζεται ελεύθερος δρόμος πλάτους 3,50 μ. για την κίνηση οχημάτων έκτακτης ανάγκης.

Πρόεδρος : Δε μπορούμε να κάνουμε υπέρβαση του κανονισμού χρήσης παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων, και να διαθέσουμε τον χώρο που περιγράφεται στο σχεδιάγραμμα. Βάσει του κανονισμού υπάρχει δυνατότητα χρήσης στην δυτική πλευρά της νησίδας.

Παλουκίδης Κ. (εκπρόσωπος της εταιρείας) : Ποιος ο λόγος να μην δικαιωθούμε τα παραπάνω τετραγωνικά που αιτούμαστε εφόσον πληρωθεί το ανάλογο τίμημα. Ειδικά το τριγωνάκι της απότμησης θεωρώ ότι το δικαιούμαστε.

Πρόεδρος : Υπάρχει ζήτημα ότι ο χώρος δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δυόμιση μέτρα από την πρόσοψη του καταστήματος και πρέπει να εξασφαλίζεται χώρος για την ασφαλή διέλευση και στροφή των οχημάτων έκτακτης ανάγκης. Βάσει του αρθ. 4.4 αναφέρεται ότι η Ε.Π.Ζ. παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα για αναδιατύπωση ή συμπλήρωση του κανονισμού.

Ορφανίδης Γ. : Διαφωνώ να σταλεί το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο. Έχουμε έναν καινούργιο κανονισμό. Αν αρχίσουμε με θέματα υπέρβασης του κανονισμού θα γίνει καθεστώς, θα επακολουθήσουν και άλλα αιτήματα και στο τέλος δεν θα εφαρμοστεί. Κρίνω ότι για ένα και μόνο ζήτημα δεν απαιτείται τροποποίηση του κανονισμού. Ο κανονισμός μπορεί να πάσχει σε κάποια σημεία και να μην έχουν προβλεφθεί τα περισσότερα. Ωστόσο τροποποίηση του, πρέπει να εξεταστεί μετά από εύλογο χρονικό διάστημα εφαρμογής του.

Γαϊτάνου Χ. : Το ζήτημα τροποποίησης του κανονισμού είναι άλλο ζήτημα και δεν πρέπει να το εξετάσουμε στην παρούσα φάση.

Πρόεδρος : Προτείνω στα πλαίσια του αρθ. 4.4 του κανονισμού να γίνει παραπομπή του συγκεκριμένου αιτήματος στο Δημοτικό Συμβούλιο για πιθανή αναδιατύπωση ή συμπλήρωση του Κανονισμού. Η Ε.Π.Ζ. ωστόσο εκφράζεται αρνητικά στην παραχώρηση δημοτικού υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου στο Κ.Υ.Ε. της εν λόγω επιχείρησης όπως αυτός περιγράφεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα καθώς κάτι τέτοιο δεν προβλέπεται στον κανονισμό.

Η Επιτροπή ποιότητας ζωής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- Την πρόταση του Προέδρου.
- Την από 08-07-2015 αίτηση της εταιρείας ΒΛΑΝΤΗΣ ΑΛ. – ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΦΡ. – ΠΑΛΟΥΚΙΔΗΣ Κ. Ο.Ε. για παραχώρηση δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου, έμπροσθεν του καταστήματος της επί της οδού Πρ. Ηλία 11 & Ιπποκράτους .
- Την αριθ. 188/2015 Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας που αφορά τον : «Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας».
- Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει ομόφωνα

A) Παραπέμπει το ανωτέρω θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για πιθανή αναδιατύπωση ή συμπλήρωση του Κανονισμού.

B) Εισηγείται την απόρριψη του από 8-7-2015 αιτήματος της εταιρείας ΒΛΑΝΤΗΣ ΑΛ. – ΜΑΡΜΑΡΑΣ ΦΡ. – ΠΑΛΟΥΚΙΔΗΣ Κ. Ο.Ε. για επαναπροσδιορισμό της χρήσης του δημοτικού υπαίθριου κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν του καταστήματός της, όπως αυτός φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την αίτηση της, καθώς κάτι τέτοιο δεν προβλέπεται στον παρόντα "Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας".

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 48 / 2015.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Λυκοστράτης

Τα μέλη

Διονύσιος Κουλουριώτης
Γεώργιος Ορφανίδης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Χριστίνα Γαϊτάνου
Ιορδάνης Κυρατλίδης
Ηλίας Τσιφλίδης
Σωτήριος Στουγιάννος

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 19-08-2015

Ο Δήμαρχος

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης