

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **5 / 2015** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : 18 / 2015.

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση προς το Δημοτικό Συμβούλιο του σχεδίου κανονισμού με θέμα : Κανονισμός Καθορισμού και Επιβολής Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων.

Σήμερα στις **01-04-2015**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **27-03-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **7** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Βασίλειος Λυκοστράτης	1	Λεωνίδας Ακριβόπουλος
2	Γεώργιος Ορφανίδης	2	Διονύσιος Κουλουριώτης
3	Δημήτριος Τραπεζανλής		
4	Γαϊτάνου Χριστίνα		
5	Ιορδάνης Κυρατλίδης		
6	Σωτήριος Στουγιάννος		
7	Ηλίας Τσιφλίδης		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 28-01-2015 σχέδιο κανονισμού που συντάχθηκε από το Τμήμα Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, αντίγραφο του οποίου σας δόθηκε και έχει ως εξής :

Έγινε ανάγνωση του σχεδίου με αναφορά κυρίως στα σημεία όπου έγιναν παρατηρήσεις.

Πρόεδρος : Το σχέδιο κανονισμού συντάχθηκε για την διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου και την απομάκρυνση τυχόν καταπατητών από δημοτικές εκτάσεις. Έγινε η απαραίτητη ανάρτηση του σχεδίου κανονισμού στην ιστοσελίδα του Δήμου και η δημοσιοποίηση σε τοπική εφημερίδα προκειμένου ενδιαφερόμενοι να υποβάλουν τις προτάσεις τους. Κατόπιν συζητήθηκε και στη πρόσφατη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης, οι παρατηρήσεις της οποίας αναφέρονται στο συνημμένο πρακτικό της συνεδρίασης.

Σιδηρόπουλος Αθ. (Αντιδήμαρχος) : Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι υπάρχει καταπάτηση δημοτικής έκτασης θα κινείται η διαδικασία της διοικητικής αποβολής και ο καταπατητής θα κληθεί να πληρώσει το τίμημα που θα αποφασισθεί με άλλη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι να αποχωρήσει.

Τσιφλίδης Ηλ. : Θα πρέπει να κάνουμε αναφορά στην περίπτωση που δίπλα σε χωράφια υπάρχουν εκτάσεις "τυφλές" των οποίων η εκμετάλλευση είναι δυνατή μόνο από τον ιδιοκτήτη του συγκεκριμένου χωραφιού. Θα πρέπει να υπάρξει δυνατότητα νόμιμης χρήσης από τους ενδιαφερόμενους είτε με παραχώρηση είτε με εκμίσθωση.

Ορφανίδης Γ. : Για μικρές εκτάσεις γης, να υπάρξει δυνατότητα παραχώρησης στους χρήστες.

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση του Προέδρου για το προτεινόμενο σχέδιο : Κανονισμός Καθορισμού και Επιβολής Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων.
- Τις απόψεις και προτάσεις που αναφέρονται στο πρακτικό συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης του Δήμου μας.

- Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και τις διατάξεις του αρθ. 79 του Κ.Δ.Κ. Ν.3463/2006.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο του κανονισμού με θέμα :Κανονισμός Καθορισμού και Επιβολής Τέλους Αυθαίρετης Χρήσης Δημοτικών Εκτάσεων, όπως αυτός συντάχθηκε από τις υπηρεσίες του Δήμου , διαμορφώθηκε κατόπιν των παρατηρήσεων που τέθηκαν κατά τη συζήτησή του σε συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης και παρουσιάστηκε στα μέλη της Επιτροπής στην αρχή της σημερινής συνεδρίασης. Το πλήρες προτεινόμενο σχέδιο ακολουθεί σε παράρτημα που συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Β) Ακροτελεύτιο άρθρο : Κάλυψη δαπάνης : Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βέροιας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 18 / 2015.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Λυκοστράτης

Τα μέλη

Χριστίνα Γαϊτάνου
Γεώργιος Ορφανίδης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Ιορδάνης Κυρατλίδης
Σωτήριος Στουγιάννος
Ηλίας Τσιφλίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 28-04-2015

Ο Δημάρχος

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης