

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **6 / 2015** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : **21 / 2015.**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εγκριση χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης Κ.Υ.Ε. "ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ" στην εταιρεία ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας, στην Τ.Κ. Ραχιάς, της Δ.Ε. Βέροιας.

Σήμερα στις **24-04-2015**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **14:00 μ.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-04-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **8** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Βασίλειος Λυκοστράτης	1	Ιορδάνης Κυρατλίδης
2	Γεώργιος Ορφανίδης		
3	Δημήτριος Τραπεζανλής		
4	Γαϊτάνου Χριστίνα		
5	Λεωνίδας Ακριβόπουλος		
6	Διονύσιος Κουλουριώτης		
7	Σωτήριος Στουγιάννος		
8	Ηλίας Τσιφλίδης		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος εισηγούμενος το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής το από 08-04-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου που έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α), καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος είναι εκείνα στα οποία γίνεται παρασκευή ή και διάθεση σε πελάτες, προϊόντων όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

Σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006, για την ίδρυση και λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της κοινότητας.

Πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση Ίδρυσης, η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική φυσιογνωμία και της εν γένει λειτουργία της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών.

Η προέγκριση ίδρυσης συνίσταται στην δυνατότητα ίδρυσης από τον ενδιαφερόμενο συγκεκριμένου καταστήματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220/2011 (ΦΕΚ 2496 Β) χορηγείται μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Για την ανωτέρω προέγκριση, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει αίτηση στον οικείο Δήμο, στην οποία δηλώνει το είδος του καταστήματος και τις προσφερόμενες υπηρεσίες, την τοποθεσία και το οίκημα στο οποίο αυτό πρόκειται να λειτουργήσει, επισυνάπτοντας διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.

Ειδικότερα για τις Επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών των Κατηγοριών που προβλέπεται προέγκριση, πριν τη χορήγηση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας της επιχείρησης, ο ενδιαφερόμενος, στην αίτηση που υποβάλλει στο Δήμο, αναφέρει την κατηγορία στην οποία εντάσσεται η επιχείρησή του σύμφωνα με την Υγειον. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718/Β'/08-10-2012) και εντός παρενθέσεως, αναφέρει ειδικότερα τη δραστηριότητα της επιχείρησής του, με την έννοια της γενικότερης περιγραφής της δραστηριότητας π.χ. Επιχείρηση Λιανικού και χονδρικού εμπορίου, Επιχείρηση Λιανικής και χονδρικής διάθεσης τροφίμων (Λιανική πώληση τροφίμων και πρατήριο ετοιμών φαγητών κλπ).

Μετά τη χορήγηση της προέγκρισης ίδρυσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει εντός τριών (3) μηνών -με δυνατότητα παράτασης κατά δύο ακόμη μήνες κατόπιν αιτήσεώς του- να προσκομίσει στον οικείο δήμο ή κοινότητα όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις για το κατάστημα που επιθυμεί να λειτουργήσει, τα οποία θα του υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία, προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προθεσμίας αυτής η προέγκριση ανακαλείται.

Η αρμόδια υπηρεσία του δήμου ή της κοινότητας οφείλει, εφόσον υποβληθεί πλήρης φάκελος με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά, εντός πέντε (5) ημερών να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες προς όλες τις συναρμόδιες υπηρεσίες, για τον υγειονομικό έλεγχο, τον έλεγχο πυρόσβεσης κ.τ.λ., οι οποίες οφείλουν μέσα σε είκοσι (20) ημέρες να έχουν προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες.

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας εκδίδεται μέσα σε δέκα (10) ημέρες αφότου ολοκληρωθεί η ανωτέρω διαδικασία και εφόσον πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις. Σε αντίθετη περίπτωση, ανακαλείται η απόφαση προέγκρισης ίδρυσης. Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.1Αί του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης & της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ» η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83, για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Με την αριθ. πρωτ. 13801/08-04-2015 αίτησή της η Κοινοφελής Επιχείρηση Πολλαπλής Ανάπτυξης (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας, ζήτησε προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "**ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**", για το κατάστημά της, που βρίσκεται στην **Τ.Κ. Ραχιάς** (οικ. 160, Ο.Τ. 12) της Δ.Ε. Βέροιας του Δήμου Βέροιας και υπέβαλε τα εξής δικαιολογητικά:

1. Την αριθ. πρωτ. 1176/06-04-2015 βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου περί χρήσεων γης, σύμφωνα με την οποία η αιτηθείσα χρήση στο συγκεκριμένο οικοπέδο, επιτρέπεται.
2. Υπεύθυνη δήλωση του Προέδρου του Δ.Σ. της Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βέροιας, στην οποία έχει παραχωρηθεί η χρήση του συγκεκριμένου δημοτικού κτιρίου, για το οποίο δεν υπάρχει διαχειριστής ούτε κανονισμός, ότι δεν στεγάζονται κατοικίες και ότι δεν απαγορεύονται η λειτουργία σε αυτό χώρου παραστάσεων & πολλαπλών χρήσεων.
3. Υπεύθυνη δήλωση του Προέδρου του Δ.Σ. της Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βέροιας για την ακριβή διεύθυνση του καταστήματος και το είδος των προσφερόμενων πολιτιστικών και καλλιτεχνικών δραστηριοτήτων.
4. Διάγραμμα κάλυψης της περιοχής.
5. Αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δήμο.
6. Αντίγραφο ΦΕΚ με τη δημοσίευση της απόφασης του Δ.Σ. Βεροίας για σύσταση της Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βέροιας και αντίγραφο απόφασης Δ.Σ. Βεροίας περί ορισμού Προέδρου της.
7. Φωτοαντίγραφα Δελτίων Ταυτότητας του Προέδρου της Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βέροιας.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι ο φάκελος είναι πλήρης και υπάρχουν όλα τα νόμιμα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έκδοση της άδειας

Υστερα από τα παραπάνω παρακαλείται η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη **προέγκρισης** άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "**ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ**", στο αιτηθείσα εταιρεία.

Και κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- Το από 08-04-2015 εισηγητικό σημείωμα του Αντιδημάρχου Οικονομικών κ. Στυλιανού Ασλάνογλου.

- Την με αριθ. πρωτ. 13801/08-04-2015 αίτηση της εταιρείας Κ.Ε.Π.Α. Δήμου Βέροιας, με την οποία ζητά προέγκριση άδειας ίδρυσης Κ.Υ.Ε. " ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ " στην Τ.Κ. Ραχιάς (οικ. 160, Ο.Τ. 12), της Δ.Ε. Βέροιας του Δήμου Βέροιας.
- Ότι συντρέχουν οι απαιτούμενες κατά νόμο προϋποθέσεις για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης του παραπάνω καταστήματος.
- Τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 80 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'), του άρθρου 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'), καθώς και την Υγειονομική Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718/Β'/08-10-2012) και την αριθ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.4476-14.01.2013 (Εγκύκλιος 2) του Υπουργείου Υγείας.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος " ΧΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ" στην ΚΟΙΝΟΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Κ.Ε.Π.Α.) Δήμου Βέροιας, για το κατάστημά της, στην Τ.Κ. Ραχιάς (οικ. 160, Ο.Τ. 12), της Δ.Ε. Βεροίας του Δήμου Βέροιας.

- Η παρούσα δεν επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ανωτέρω καταστήματος και σε περίπτωση που δεν πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του, η παρούσα απόφαση ανακαλείται.
- Η χρονική ισχύς της παρούσας είναι τρεις μήνες και δύναται να παραταθεί η χρονική διάρκεια της για επιπλέον δύο μήνες, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.
- Το κατάστημα λειτουργεί νόμιμα από το χρόνο χορήγησης της οριστικής άδειας ίδρυσης & λειτουργίας.

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 21 / 2015.

.....

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Λυκοστράτης

Τα μέλη

Λεωνίδας Ακριβόπουλος
Χριστίνα Γαϊτάνου
Διονύσιος Κουλουριώτης
Γεώργιος Ορφανίδης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Σωτήριος Στουγιάννος
Ηλίας Τσιφλίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια, 08-05-2015

Ο Αναπληρωτής Δημάρχου

Αθανάσιος Σιδηρόπουλος