

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. **9 / 2015** Πρακτικό Συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Βέροιας

Αριθμός Απόφασης : **37 / 2015.**

Π ε ρ ί λ η ψ η

Εισηγήση στο Δημοτικό Συμβούλιο για παραχώρηση χρήσης δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου στο Κ.Υ.Ε. της εταιρείας ΣΑΡΡΑΣ Α. – ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ Ι. Ο.Ε.

Σήμερα στις **06-07-2015**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **14:00 μ.μ.**, συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **30-06-2015** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύτηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη σύμφωνα με τα άρθρο 75 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5** μέλη.

Παρόντες		Απόντες	
1	Βασίλειος Λυκοστράτης	1	Ιορδάνης Κυρατλίδης
2	Δημήτριος Τραπεζανλής	2	Σωτήριος Στουγιάννος
3	Διονύσιος Κουλουριώτης	3	Γεώργιος Ορφανίδης
4	Γαϊτάνου Χριστίνα	4	Λεωνίδας Ακριβόπουλος
5	Ηλίας Τσιφλίδης		

Τα πρακτικά της Επιτροπής τηρήθηκαν από τον υπάλληλο Γεώργιο Καρατζούλα.

Στη συνέχεια , εισηγούμενος ο Πρόεδρος, το πέμπτο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα παρακάτω :

Στο άρθ. 7.Β.1 αναφέρεται ότι : *Σε περίπτωση που το Κ.Υ.Ε. που βρίσκεται από την δυτική πλευρά της νησίδας και από την απέναντι πλευρά δεν λειτουργεί Κ.Υ.Ε., ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΕΙ ΜΕ ΑΠΟΦΑΣΗ Δημοτικού Συμβουλίου στο κατάστημα που βρίσκεται στην δυτική πλευρά, όλο το πλάτος του δυτικού πεζοδρόμου που απομένει μετά από την ααίρεση του 1,5 μ. που απαιτείται για την ελεύθερη κίνηση των πεζών.*

Επίσης στο αρθ. 73 παρ. 1Β αναφέρεται ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα καθορισμού χρήσεων γης.

Στα πλαίσια των ανωτέρω η εταιρεία ΣΑΡΡΑΣ Α. – ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ Ι. Ο.Ε υπέβαλλε αίτημα συνοδευόμενο και από σχετικό σχεδιάγραμμα στο οποίο περιγράφεται ο δημοτικός κοινόχρηστος υπαίθριος χώρος επί της οδού Ιπποκράτους, δυτικά της νησίδας που αναλύεται ως εξής : α) Τμήμα Α εμβαδού 22,60 τ.μ. εμπροσθεν ακριβώς του καταστήματος για το οποίο δικαιούται και του έχει παραχωρηθεί η χρήση, β) Τμήμα Β εμβαδού 5,14 τ.μ. δίπλα στην νησίδα στην δυτική πλευρά του πεζοδρόμου και γ) Τμήμα Γ εμβαδού 6,82 τ.μ. στο σημείο ανάμεσα στα δύο τμήματα της νησίδας. Σε όλες τις περιπτώσεις παραμένει ελεύθερος διάδρομος κίνησης πεζών και ΑΜΕΑ πλάτους 1,5 μ.

Πρόεδρος : Δεδομένου των όσων αναφέρονται στον Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων και του γεγονότος ότι απέναντι από το κατάστημα της συγκεκριμένης εταιρείας σήμερα λειτουργούν μόνο εμπορικά καταστήματα, προτείνω όπως εισηγηθούμε προς το Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση χρήσης των δημοτικών κοινόχρηστων υπαίθριων χώρων, για το συγκεκριμένο κατάστημά ως εξής : α) Τμήμα Β εμβαδού 5,14 τ.μ. δίπλα στην νησίδα στην δυτική πλευρά του πεζοδρόμου και β) Τμήμα Γ εμβαδού 6,82 τ.μ. στο σημείο ανάμεσα στα δύο τμήματα της νησίδας, όπως οι χώροι αυτοί περιγράφονται στο από Ιούνιο 2015 συνημμένο σχέδιο κάτοψης καταστήματος του Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου Σάρρα. Σε όλες τις περιπτώσεις παραμένει

ελεύθερος διάδρομος κίνησης πεζών και ΑΜΕΑ πλάτους 1,5 μ. και η παραχώρηση χρήσης ισχύει εφόσον στην απέναντι ακριβώς πλευρά της οδού δεν λειτουργούν Κ.Υ.Ε..

Η Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου.
- Την από 23-06-2015 αίτηση της εταιρείας ΣΑΡΡΑΣ Α. – ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ Ι. Ο.Ε. για καθορισμό του δημοτικού κοινόχρηστου υπαίθριου χώρου, εμπροσθεν του καταστήματος της επί της οδού Ιπποκράτους 24.
- Την αριθ. 188/2015 Κανονιστική Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας που αφορά τον : «Κανονισμό Χρήσης Παραχωρούμενων Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου Βέροιας».
- Τις διατάξεις του αρθ. 73 του Ν. 3852/2010 καθώς και τις διατάξεις του αρθ. 79 του Κ.Δ.Κ. Ν.3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση χρήσης στο Κ.Υ.Ε., επί της οδού Ιπποκράτους 14, της εταιρείας ΣΑΡΡΑΣ Α. – ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ Ι. Ο.Ε. των δημοτικών κοινόχρηστων υπαίθριων χώρων, ως εξής : α) Τμήμα Β εμβαδού 5,14 τ.μ. δίπλα στην νησίδα στην δυτική πλευρά του πεζόδρομου και β) Τμήμα Γ εμβαδού 6,82 τ.μ. στο σημείο ανάμεσα στα δύο τμήματα της νησίδας, όπως οι χώροι αυτοί περιγράφονται στο από τον Ιούνιο 2015 συνημμένο σχέδιο (κάτοψη καταστήματος) του Πολιτικού Μηχανικού Χρήστου Σάρρα. Σε όλες τις περιπτώσεις παραμένει ελεύθερος διάδρομος κίνησης πεζών και ΑΜΕΑ πλάτους 1,5 μ. και η παραχώρηση χρήσης ισχύει εφόσον στην απέναντι ακριβώς πλευρά της οδού δεν λειτουργούν Κ.Υ.Ε..

Η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 37 / 2015.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση, συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Βασίλειος Λυκοστράτης

Τα μέλη

Διονύσιος Κουλουριώτης
Δημήτριος Τραπεζανλής
Χριστίνα Γαϊτάνου
Ηλίας Τσιφλίδης

Ακριβές Απόσπασμα

Βέροια 21-07-2015
Ο Δήμαρχος

Κωνσταντίνος Βοργιαζίδης